

BALANÇO DE AÇÕES 2017



A - Ações Político-institucionais



Sinduscon Corporate

- 1ª etapa com 90% concluído.
- 2ª etapa com Retrofit iniciará no 2º semestre de 2018.

A - Ações Político-institucionais

Novo Largo José Knopfholz



Projeto da praça ao lado do Sinduscon Corporate foi escolhido!

Será um novo espaço de convivência no Centro Cívico

Características do projeto:

- Linguagem moderna;
- Soluções sustentáveis;
- Prioridade na segurança;
- Valorização da história do José Knopfholz

A - Ações Político-institucionais

Dez entidades unem-se para analisar os impactos da nova Lei de Zoneamento e Uso do Solo de Curitiba



Principais impactos negativos:

- 1 – Menos moradores e comércio no Centro
- 2 – Redução de vagas de garagem
- 3 - Encarecimento do valor dos imóveis
- 4 – O comércio dos bairros vai continuar concentrado
- 5 – O modelo proposto para a Habitação de Interesse Social é burocrático e não incentivará a novas habitações.

A - Ações Político-institucionais



Sinduscon-PR, FAE e Senai lançam curso superior em Engenharia Civil

Foco do curso:

- 1) Sustentabilidade
- 2) Inovação
- 3) Novas ferramentas e equipamentos
- 4) Novas tecnologias
- 5) Gestão
- 6) Empreendedorismo

A - Ações Político-institucionais



Feira de Imóveis

* 2ª Edição HabitaServ

A HabitaServ é a primeira feira do mercado imobiliário do Estado do Paraná voltada ao Servidor Público e tem por objetivo ajudar este servidor a conquistar sua casa própria ou investir.

* *Feirão Band de Imóveis*

Parceria com a emissora Band para realização de feira de imóveis: condições especiais para os servidores públicos no município.

Rodada de Negócios

Cerca de 150 pessoas passaram pelo evento!

O objetivo foi aproximar pequenos fornecedores, de Curitiba e região, de grandes e médias construtoras, para um evento de networking e mercado.



60 micro e pequenos fornecedores locais puderam apresentar seus produtos e serviços a 20 compradores âncoras, algumas de abrangência nacional!

B - Representatividade Nacional (CBIC)

Nov/17

Construção Civil apoia reformas e sugere medidas para reaquecer o setor



Encontro com o presidente ocorreu em Brasília, e teve a participação da diretoria e empresários associados ao Sinduscon-PR.

Ampliação do diálogo em prol do setor

B - Representatividade Nacional



Construção Civil articula retomada de investimentos com foco nos municípios

Setor discute a implantação de um amplo programa de PPPs e Concessões.

Novas oportunidades de negócio para o setor da construção civil.

C - Ações Político-institucionais

10



C - Ações Político-institucionais (Municípios)

Reivindicação contra aumento de impostos

Entidades pediram a revisão da proposição da PMC que prevê alteração de alíquotas, inclusão de cobranças no ISS, revisão de benefícios, novos procedimentos de fiscalização e atualização legal do Código Tributário (002.00017.2017).



C - Ações Político-institucionais



Apoios institucionais:

- Prefeitura Municipal de Curitiba
- Secretaria de Obras Públicas
- IAP – Instituto Ambiental do Paraná
- IPPUC
- ACP
- Ademi/PR
- Câmara Municipal de Curitiba
- Sebrae/PR
- Secretaria Municipal de Meio Ambiente
- Cohapar
- IMAP
- Sanepar

D - Ações Político-institucionais (Regional)

Grupo de Trabalho (GT)

Sinduscon-PR e CAIXA
criam novo grupo de
trabalho que visa debater:

- Dificuldades
- Questões técnicas
- Normativos
- Burocracias
- Regras de crédito
- Financiamento PMCMV



02 edições em 2017

C- Ações Político-institucionais (Municipais)



Convênio de Cooperação com a ARBITAC

ARBITAC – Arbitragem da
Associação Comercial do Paraná

OBJETIVOS:

Difusão e ampla utilização da
mediação e arbitragem pelas
empresas do setor da
construção civil.

E - Parcerias

GAZETA DO POVO

Maio

Reforma Trabalhista

Dr. Marlos Melek - Membro da Comissão de Redação da Lei Trabalhista da Casa Civil da Presidência da República

Outubro

Perspectivas para o Crédito Imobiliário e o Cenário Econômico do Paraná

Gilmar Lourenço – economista
Henrique Marra – superintendente nacional do PMCMV na Caixa



02 Reuniões por ano!

E - Parcerias

CAIXA ECONÔMICA

Dia do Atendimento Caixa

- Atendimento especializado
- Exclusividade aos associados
- Dúvidas sobre todos os produtos e serviços oferecidos pelo banco;
- 01 data por mês.

*Atendimento exclusivo
para empresas
associadas!*



F - Reuniões com Associados

17



Diálogo permanente com as empresas associadas, sempre apresentando informações estratégicas para o setor

12
reuniões
em 2017

1.800
Empresários
participantes

F - Reuniões com Associados

REFORMA TRABALHISTA



Marlos Melek - membro da Comissão de Redação da Lei Trabalhista da Casa Civil da Presidência da República.

Hélio Gomes Coelho Júnior – advogado e consultor jurídico do Sinduscon-PR

Dr. Fernando Guedes – advogado e presidente da CPRT/CBIC



Foram duas Reuniões sobre o assunto para esclarecer dúvidas dos empresários associados.

F - Reuniões com Associados

Ministério das Cidades debate sobre Operações Urbanas Consorciadas

Curitiba foi escolhida entre as 04 capitais que realizaram a Reunião, e o Sinduscon foi a sede oficial.

O evento foi em parceria com a CBIC – Câmara Brasileira da Indústria da Construção.



F - Reuniões com Associados

Aniversário de 73 anos do Sinduscon-PR



Convidados:

Leonardo Barreto
cientista político

Julio Takeshi Suzuki Junior
presidente do IPARDES

Palestra: “Qual Brasil surgirá a partir da crise da Lava Jato e das Reformas Estruturantes”?

F - Reuniões com Associados



Assuntos abordados

- Panorama da Prefeitura de Curitiba
- BIM
- Reforma Trabalhista
- Política e Economia do Brasil
- Produtividade
- Reforma Tributária (Deputado Luiz Carlos Hauly)
- Ética e Compliance (Cases de Empresas)
- Perspectivas para o Crédito Imobiliário e o Cenário Econômico do Paraná (Gilmar Mendes e Henrique Marra)
- Balanço Anual de Ações

Palestra para os associados



- Utiliza BIM desde 2002;
- Argumenta que o investimento equivale a 3,5 a 5% do valor total da obra;
- Incentivou empresários a usarem a Modelagem;
- Reforçou que é fundamental uma mudança de mentalidade.

Convidado:

Prof. Luiz Augusto Contier
(referência sobre o tema no Brasil)

Palestra para os associados



Ceotto explicou sobre a produtividade na construção civil, e os principais problemas que levam essa indústria a se mover em ritmo desacelerado nesse quesito.

Convidado:

LUIZ HENRIQUE CEOTTO Engenheiro, consultor de gestão e desenvolvimento tecnológico da construção e diretor da FIESP no DECONCIC.

Dia do Desafio Ambiental



*30 toneladas
em 01 dia
de evento!*

A ação coletou mais de 20 tipos de resíduos, desde eletrônicos, resíduos de construção, óleo de cozinha e muito mais.

H - Plantão Técnico

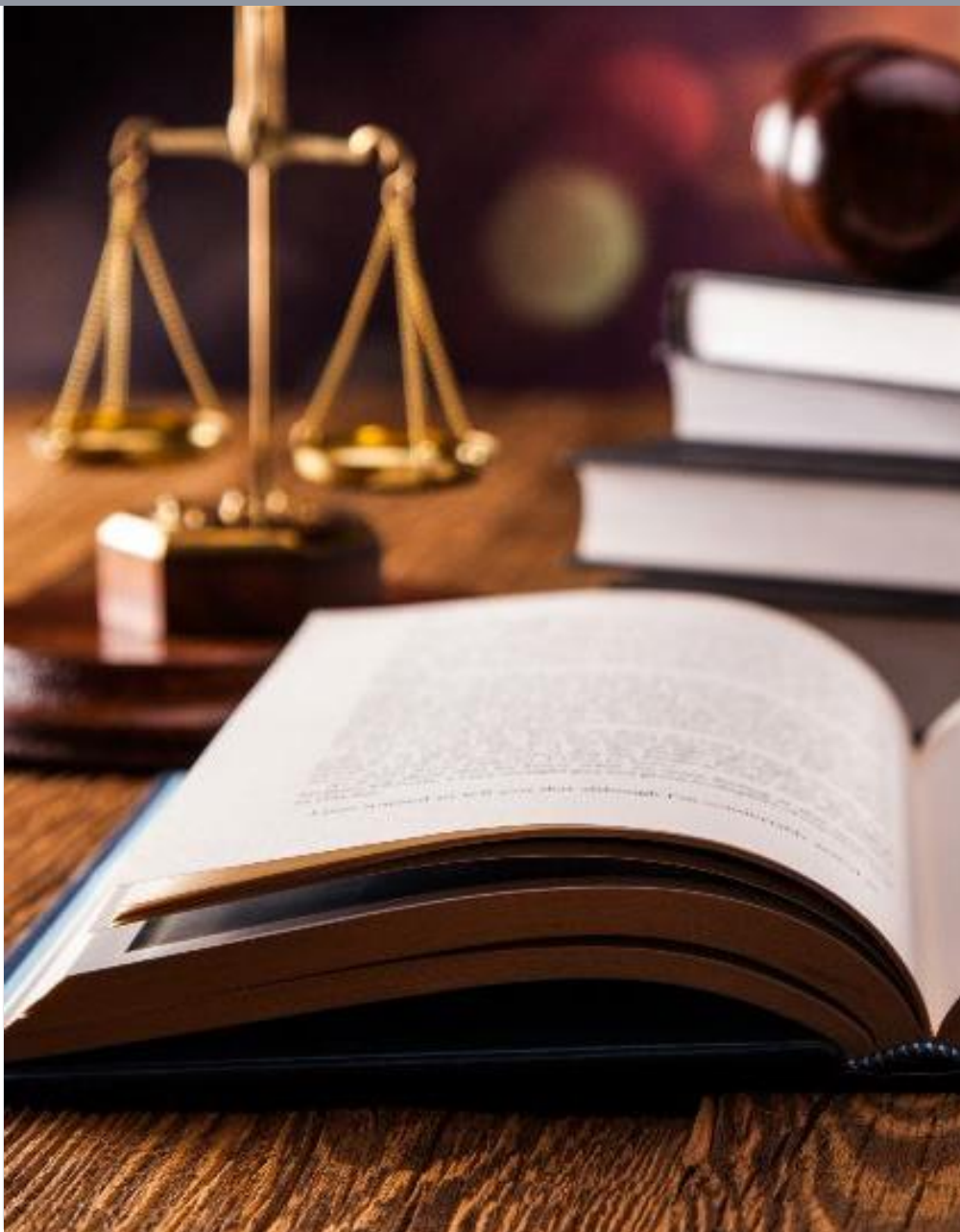
Orientações previdenciárias

05 palestras
200 participações



- Palestras sobre Legislação Previdenciária;
- Orientações DISO Web, Desoneração da folha de pagamento e regularidade previdenciária na Construção Civil;
- Atendimento individual às empresas associadas.

I - Assessoria Jurídica



Orientações gerais:

- Direto Trabalhista
- Direito Tributário
- Direito Administrativo
- Direito Imobiliário

Temas de destaque 2017 (palestras, eventos, reuniões e orientações):

- ISS
- Funrejus
- Decreto Estadual 5454
(Licitações Paraná)
- Mediação e Arbitragem
- Reforma Trabalhista

I - Assessoria Jurídica (Interiorização)

Palestra em Ponta Grossa



*Participação de
50 empresas*

O Sinduscon Paraná promoveu, em Ponta Grossa, uma palestra sobre a Reforma Trabalhista. O objetivo foi esclarecer dúvidas sobre a nova lei: Terceirização, Jornada de Trabalho, Negociação Coletiva dentre outras.

I - Assessoria Técnica

Participação ativa nas discussões, revisões e implementações de Normas.



- Participação no Grupo de Acompanhamento de Normas da CBIC – *mais de 300 Normas* em revisão ou para cancelamento.
- Participação na Comissão de Estudos para elaboração da Norma de Sistemas Construtivos em Wood Frame.

K - Comunicação

Sinduscon WEB



Lançamento do canal de comunicação com notícias de 1 minuto em vídeos feitos pela respeitada jornalista, Thays Beleze.

SINDUSCON WEB

Temas abordados:

- Institucional Sinduscon-PR
- BIM
- Incentivo à Formalidade
- Seconci-PR
- Arbitragem
- Mercado Imobiliário

*Cerca de 90 mil
pessoas alcançadas*

- Segmentação qualificada
- Público selecionado



Assistência médica e odontológica

*31 mil atendimentos
Médicos Ocupacionais*

*8,4 mil atendimentos
Médicos Assistenciais*

*10,2 mil atendimentos
Odontológicos*

Dados out/2017

L - Seconci Paraná

Convênio com Ótica



Convênio com Ótica proporciona maior facilidade para aquisição de óculos, com preços acessíveis e condições de pagamentos diferenciadas.

L - Seconci Paraná

Campanha Novembro Azul e Rosa



Novembro Azul e Rosa realizou mais de 200 exames gratuitamente aos trabalhadores!

Campanhas

- Abril Verde: campanha de incentivo à Prevenção de Acidentes de Trabalho;
- Campanha do Agasalho (arrecadação por empresas e trabalhadores)
- Agosto Azul: incentivo à paternidade responsável (campanha Estadual)
- Novembro Azul e Rosa: prevenção ao câncer de mama, colo do útero, próstata e pele.

M – Seconci - Segurança do Trabalho



*2,1 mil
trabalhadores
treinados*

*84
obras
visitadas*

M – Seconci - Ações Político-institucionais

Combate à Informalidade

- Reunião mensal
- Visitas de orientação em Obras

Em parceria com a CBIC, o Sinduscon-PR iniciou um trabalho que levará o projeto para todo o Brasil!



Empresas associadas ao Seconci-PR
tem 47% menos acidentes
que a média geral do Estado!

Realização



Promoção



N - Responsabilidade Social

Dia Nacional da Construção Social



“Minhas escolhas,
meu país”

Atrações:

- Sorteios de brindes
- Show de dança e música
- Brincadeiras
- Concurso Mascote da Construção
- Brincadeiras

*O evento reuniu mais de 500
trabalhadores do setor.*

O – Reestruturação Interna

Novas Contratações:

- Consultoria Organizacional
- Assistente Social
- Superintendente

Outras ações:

- Elaboração de novo Organograma
- Implantação do Sage



Otimização dos processos do Sinduscon e do Seconci

OBRIGADO!