

## SESI Portão será palco da sétima edição do Dia Nacional da Construção Social, no dia 17 de agosto

O Fórum de Ação Social e Cidadania (Fasc) da CBIC promoverá a edição 2013 do Dia Nacional da Construção (DNCS) no dia 17 de agosto com o tema Educação para a Vida. Este ano, o evento será no Sesi Portão. [Leia mais na página 2.](#)



veja  
nesta  
edição

### 05 Norma de Desempenho

Guia Orientativo para atendimento à NBR 15575 (norma de desempenho) está disponível no site da CBIC.

### 06 Ação Político Institucional

Prefeitura de Curitiba atende demanda antiga do setor e publica decreto que facilita doação de áreas ao Município.

### 08 Assessoria Técnica

Como evitar reclamações de consumidores quanto a problemas causados pela umidade nas residências?



**Diretoria Executiva**  
Gestão 2011/2013

**Presidente**

Normando Antonio Baú

**Vice - presidente**

José Eugênio Souza de Bueno Gizzi

**1º Vice - presidente Administrativo**

Ubiraitá Antônio Dresch

**2º Vice - presidente Administrativo**

Euclésio Manoel Finatti

**1º Vice - presidente Financeiro**

Sérgio Gugelmin Motter

**2º Vice - presidente Financeiro**

Waldemar Trotta Junior

**Vice - presidentes de Áreas Técnicas**

**Política e Relações do Trabalho**

Armando Bosco Martins Ribeiro

**Responsabilidade Social**

Mayra Andrea Doria Mattana

**Indústria Imobiliária**

Fernando Fabian

**Obras Públicas**

Tiago Colaço Guetter

**Técnica**

João Carlos Perussolo

**Prestação de Serviços**

Sérgio Luiz Crema

**Meio Ambiente**

Almir de Miranda Perru

**Banco de Dados**

Rodrigo José Zerbeto Assis

**Conselho Deliberativo**

Roberto Damiani Cardoso - Presidente

Gustavo Daniel Berman

José Roberto Pegoraro

Erlon Donovan Rotta Ribeiro - Secretário

**Ex -presidentes (Natos)**

Hamilton Pinheiro Franck

Julio César de Souza Araújo Filho

Ramon Andres Doria

**Conselho Fiscal**

Luiz Carlos Tomaschitz - Presidente

Marcelo Azevedo Braga

Renato Cláudio Keinert Junior

**Suplente**

Daniel do Amaral Marqueño

**Delegados representantes junto ao Conselho da FIE**

Normando Antonio Baú

Hamilton Pinheiro Franck

**Suplentes**

José Eugênio Souza de Bueno Gizzi

Fredy Henrique Chevalier

**Representantes Regionais**

Tadeu César Lemes - Ponta Grossa

Luiz Henrique da Silva Chaves - Paranaguá

Carlos Roberto Flareço - Guarapuava

Osmar Braun Sobrinho - Pato Branco

Ademir Antônio Schwarts - Francisco Beltrão

INFORMATIVO

**SINDUSCONPR**

**Publicação do Sindicato da Indústria da Construção Civil no Estado do Paraná**

Administração:

Rua: João Viana Seiler, 116 - Parolin

Fone (41) 3051 4300

CEP 80.220.270 - Curitiba - PR

sinduscon@sindusconpr.com.br

www.sindusconpr.com.br

**Edição:**

Assessoria de Comunicação do Sinduscon-PR

Coordenação Editorial: Conexa Comunicação

Jornalista responsável: Fabiane Ribas (DRT: PR 4004)

Diagramação e editoração: Invente Comunicação

Impressão: JEDS Comp. Gráfica

# AÇÃO SOCIAL

## Dia Nacional da Construção Social será no dia 17 de agosto, no SESI Portão

O Fórum de Ação Social e Cidadania (Fasc) da CBIC promoverá a edição 2013 do Dia Nacional da Construção (DNCS) no dia 17 de agosto com o tema Educação para a Vida. Em 2012, foram realizados mais de 485 mil atendimentos, beneficiando mais de 73 mil pessoas.

O evento, além de ser um dia festivo, é um momento de comemoração da parceria entre empresários, trabalhadores e fornecedores, numa lição de plena cidadania. Em Curitiba, em especial, o Dia Nacional será em novo endereço, no SESI Portão (Rua Padre Leonardo Nunes, 180).

Serão oferecidas iniciativas para uma melhor formação e qualificação profissional, ações que promovam a interação com a família e colegas de trabalho, possibilidades de geração de renda e diálogos sobre relação interpessoal e qualidade de vida, além dos serviços ofertados nas áreas de saúde, lazer e cidadania.

As associadas ao Sinduscon-PR interessadas em ser parceiras da entidade neste evento podem contribuir com fornecimento de alimentação (como pipoca, algodão doce, cachorro quente), bebidas, brindes para serem sorteados aos trabalhadores e seus familiares. Em contrapartida, as empresas podem montar estande no local do evento, para divulgação institucional, de campanhas, etc.

Mais informações pelo telefone (41) 30514301 ou pelo atendimento@sindusconpr.com.br, com Bruna.

## 85ª Enic: Inscrições abertas

Estão abertas as inscrições para o 85º Encontro Nacional da Indústria da Construção (ENIC), que será entre 2 e 4 de outubro, em Fortaleza. As inscrições podem ser feitas no site [www.enic.org.br](http://www.enic.org.br) e estarão acessíveis pela internet até o dia 30 de setembro. "O futuro que vamos construir juntos" é o lema do evento deste ano. A expectativa é de que o 85º Enic reúna, no Centro de Eventos do Ceará, os principais players da Construção Civil: autoridades, empresários, técnicos, agentes financeiros e políticos, somando mais de 1.500 participantes.

Na ocasião, serão abordados temas ligados às comissões de relações trabalhistas, imobiliária, obras públicas, privatizações e concessões, materiais, tecnologia, qualidade e produtividade, meio ambiente, ação social e cidadania, entre outros.

**PATROCÍNIO**

**CAIXA**

GOVERNO FEDERAL  
**BRASIL**  
PAÍS RICO É PAÍS SEM POBREZA



**COMPAGAS**

GásNatural

# AGENDA DE JULHO

## Parceria com o Sistema Sesi/Senai-PR viabiliza diversos cursos para trabalhadores de empresas associadas ao Sinduscon-PR



O Sinduscon-PR divulga a lista de cursos e treinamentos oferecidos em parceria com o Sistema Sesi/Senai-PR, para o mês de julho. As inscrições estão abertas e podem ser efetuadas pelo telefone (41) 30514301 ou (41) 30514355 ou pelo e-mail [atendimento@sindusconpr.com.br](mailto:atendimento@sindusconpr.com.br). Confira a seguir:

### Auxiliar Administrativo

Data e Horário: 15/07 a 06/09 - 18h40 às 22h10

Requisitos: Ensino Fundamental

Local: Cietep

Valor: Gratuito

### Aplicação de Revestimento cerâmico (32h)

Data e Horário: 15/07 a 25/07 29/07 a 08/08 - 18h30 às 22h10

Requisitos: Ensino Fundamental

Local: Senai Parolin

Valor: R\$ 50,00

### Aplicador revestimento cerâmico (160h)

Data e Horário: 22/07 a 13/09 - 18h30 às 22h10

Requisitos: Ensino Fundamental

Local: Senai Parolin

Valor: R\$ 984,00

### Instalador Hidráulico - Amanco

Data e Horário: 22/07 a 13/09 - 18h30 às 22h10

Requisitos: Ensino Fundamental

Local: Senai Parolin

Valor: R\$ 180,00

### EJA Ensino Fundamental (5ª a 8ª Série)

Data e Horário: 22/07 - 18h30 às 21h30

Requisitos: Ensino Fundamental

Local: Seconci

Valor: Gratuito

### Gerenciamento de Estresse

Data e Horário: 24/07 - 08h às 12h e das 13h

Requisitos: Ensino Fundamental

Local: Seconci

Valor: Gratuito

**EXAUSTORES  
TUBOS  
GRADES  
ACESSÓRIOS  
CAIXAS DE FILTRO**

SICTELL, PRESENTE NAS NOVAS INSTALAÇÕES DOS ESTÁDIOS FONTE NOVA, MARACANÃ E MINEIRÃO

Sictell Soluções em Renovação de Ar  
www.sictell.com.br - 47 3452-3003

SICFLUX

# REUNIÃO COM ASSOCIADOS

## José Richa destaca que o Estado irá investir R\$ 945 milhões em obras até 2014



Esta foi uma das informações de destaque apresentada pelo secretário de Infraestrutura e Logística, José Richa Filho, durante reunião com empresários associados ao Sinduscon-PR, dia 2 de julho. O encontro também contou com a participação do diretor-geral da Paraná Edificações, Luiz Fernando de Souza Jamur.

“O diálogo com produtores, empresários, municípios e entidades faz parte da política do Governo do Estado. Isso possibilita atendermos as demandas do Paraná”, disse o secretário, que apresentou as obras previstas para este ano e para 2014, em todos os modais (rodoviário, portuário, hidroviário, ferroviário, aeroportuário), para que melhorar o escoamento de produtos.

Os investimentos de infraestrutura, em relação aos modais, já somam mais de R\$ 2 bilhões. Outra ação, com participação de iniciativa privada, é a ampliação dos investimentos no Anel de Integração, que somam R\$ 1,5 bilhão.

**Paraná Edificações** – O diretor-geral da Paraná Edificações (Pred), Luiz Fernando de Souza Jamur, explicou que a nova autarquia da Secretaria de Infraestrutura e Logística do Paraná faz licitações, os contratos, a fiscalização e, em determinadas situações, a própria obra.

“A Paraná Edificações tem por finalidade o planejamento, a coordenação e a execução de projetos, obras e serviços de engenharia de edificações. São atendidos pedidos das secretarias e órgãos do Paraná. Cada obra visa também o desenvolvimento sustentável”, explicou Jamur.

Até o final de 2014, o Estado irá investir R\$ 945 milhões em obras em todo o Paraná, para a construção ou ampliação de aproximadamente 1.600 imóveis.

Deste montante, cerca de R\$ 300 milhões já está em licitação e o restante deve ser lançado no segundo semestre de 2013.

### Câmara dos Deputados rejeita projeto da multa do Fundo de Garantia

A Câmara dos Deputados rejeitou a urgência para votação do projeto que prevê o direcionamento dos recursos da multa de 10% do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS), nos casos de demissão sem justa causa dos trabalhadores, para um fundo destinado a subsidiar o Programa Minha Casa, Minha Vida. Também estava na pauta a votação um projeto que prevê a extinção dessa multa, que é depositada pelo empregador nos casos de demissão sem justa causa, juntamente com a multa de 40%, a que os trabalhadores têm direito a sacar. O presidente da Câmara dos Deputados, Henrique Eduardo Alves (PMDB-RN), disse que vai manter na pauta de amanhã a votação desse projeto que extingue a multa.

# NORMA DE DESEMPENHO

## Guia Orientativo para atendimento a NBR 15575 está disponível no site da CBIC



Entra em vigor no próximo dia 19 de julho a NBR 15.575/2013 – Norma de Desempenho - Edificações Habitacionais. A NBR define parâmetros técnicos para quesitos como acústica, durabilidade, manutenção e transmitância térmica, conceitos que antes da norma não eram definidos e nem passíveis de serem medidos ou comparados a um padrão.

Os interessados podem acessar, no site da CBIC ([www.cbic.org.br](http://www.cbic.org.br)), o Guia Orientativo para atendimento à Norma ABNT NBR 15575 - Desempenho de Edificações Habitacionais. A nova norma, que criou um marco regulatório no setor da Construção Civil, agrega valores como segurança, qualidade e conforto para a produção imobiliária.

A NBR institui três níveis de desempenho: o mínimo, que é obrigatório para todas as edificações residenciais abrangidos por ela; o intermediário e o superior, que ficarão a critério do empreendedor e conferem uma classificação mais elevada para o empreendimento.

Apesar da NBR não ter força de lei, as empresas poderão ser contestadas na Justiça com base nas referências presentes na norma. Só não terão que atendê-la as obras concluídas, reformas, retrofit e obras provisórias e as construções em andamento, iniciadas legalmente, antes da sua vigência.

### Normas técnicas para concretos leves estão em consulta pública

Consta em consulta pública na Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) o texto elaborado pela Comissão de Estudo de Cimento, Concreto e Agregados da Construção Civil (CB-18), que visa a atualização da NBR 12.644/92 – Concreto leve – Determinação da densidade de massa aparente no estado fresco. A revisão visa trazer maior resistência, desempenho acústico e térmico para as paredes e lajes que utilizarem o material.

De acordo com o engenheiro responsável pela revisão, Mário William Esper, a principal mudança é que agora a normativa permite que o fabricante forneça vários tipos de concretos leves, produzidos com diversos materiais, o que não ocorre atualmente. Além disso, o texto trará uma maior resistência, desempenho acústico e térmico para as paredes e lajes que utilizarem o material. O projeto de revisão da norma para determinação da densidade de massa aparente no estado fresco do concreto leve também está em consulta pública. As sugestões para os dois textos podem ser enviadas até o dia 5 de agosto pelo site da ABNT.

### Presidente da CBIC destaca expectativa de crescimento do setor em 2013

O presidente da CBIC, Paulo Simão, participou da Minascon/Construir Minas 2013 – Feira Internacional da Construção, no final de junho. Na ocasião, destacou que o setor da construção vai melhorar e que a expectativa é de crescimento de 3% neste ano. Segundo ele, o setor avança com projetos de inovação e se prepara para “os novos leilões que serão promovidos a partir de setembro para obras em portos, aeroportos, infraestrutura e energia”. Simão ressaltou que os últimos números de desemprego dão uma boa medida da recuperação do setor no país. Enquanto a média nacional chegou a 5,8%, a taxa do setor ficou em apenas 2,3%. No entanto, Paulo Simão chamou atenção para os gargalos que impedem um melhor desempenho do setor, como a falta de mão de obra.

# AÇÃO POLÍTICO INSTITUCIONAL

## Prefeitura atende demanda antiga do setor e publica decreto que facilita doação de áreas ao Município

Mais uma demanda antiga do Sinduscon-PR foi atendida pelo poder público no último mês. A Prefeitura de Curitiba publicou o Decreto 996/2013, no dia 25 de junho, que visa facilitar os procedimentos de doação de área ao município, sejam provenientes de diretriz de arruamento ou de alargamento de rua. Agora, as doações serão formalizadas por meio de lavratura em cartório de escritura pública de doação de parte ideal.

A arquiteta Mariane Romeiro, que presta consultoria no Plantão Técnico do Sinduscon-PR, explica que, para isso, o requerente deve providenciar um projeto de subdivisão, juntamente com o levantamento topográfico e memorial descritivo das áreas, e formalizar junto a prefeitura a proposta de doação.

“Se for aprovado, a prefeitura irá gerar uma certidão, onde constarão os dados para a lavratura da escritura de doação, que será encaminhada para Procuradoria Geral do Município para análise, deferimento e autorização, de forma que se possa proceder com o registro no Cartório de Registro de Imóveis competente da escritura pública de doação de parte ideal”, elucida.

Ela frisa que a expedição de alvarás de construção, que envolva doação de área ao município, somente ocorrerá após a anexação ao processo do alvará, da matrícula atualizada do imóvel em que conste o registro de doação da parte ideal.

Em paralelo a este processo, deve tramitar junto a PMC o processo específico para a subdivisão da área, onde será feita escritura pública de partilha amigável perante a Procuradoria Judicial, com o posterior registro na matrícula do imóvel da área já devidamente individualizada. Todos os custos correrão por conta do requerente, e a emissão do CVCO somente acontecerá mediante a apresentação da matrícula atualizada, que contenha a área doada devidamente individualizada e registrada junto ao Cartório de Registro de Imóveis, após a conclusão da aprovação do projeto de doação por parte do município.

Mais informações sobre o decreto podem ser obtidas no Plantão Técnico do Sinduscon-PR, todas as terças-feiras, das 14 às 18 horas.

### Aumenta o consumo de gás natural no Paraná em maio

No mês de maio, 18.307 consumidores utilizaram o gás natural no estado do Paraná (exceto térmica). No período, foram contabilizados 77 novos clientes – 73 do segmento residencial, três estabelecimentos comerciais e um do setor industrial. Também foram comercializados cerca de 34 milhões de metros cúbicos, o que representa um crescimento de 5,3% em relação a abril. O segmento industrial segue como o maior consumidor, média de 523 mil m<sup>3</sup>/dia.

Atualmente, são 13 municípios atendidos - Curitiba, Ponta Grossa, Palmeira, Campo Largo, São José dos Pinhais, Balsa Nova, Araucária, Colombo, Paranaguá, Pinhais, São Mateus do Sul, Quatro Barras e Londrina – 42 postos revendedores do gás natural e 619 km de rede de distribuição.



## Mão de obra puxa mais uma vez crescimento do custo da construção em junho



O Índice Nacional de Custo da Construção (INCC), divulgado, dia 25 de junho, pela Fundação Getúlio Vargas (FGV), apresentou alta de 1,96% em junho. No acumulado do ano, o índice registra crescimento de 5,61% e, nos últimos 12 meses, de 7,88%. O resultado é superior ao registrado em maio, quando houve variação de 1,24%.

A maior alta foi registrada no item mão de obra, que teve variação de 3,24%. Na última apuração, a taxa desse grupo havia sido 1,88%. Segundo a pesquisa, a aceleração ocorreu por causa das datas-base de São Paulo e Brasília, onde as taxas passaram de 3,45% para 6,18% e de 0% para 5,28%, respectivamente. O maior acréscimo ocorreu no custo da mão de obra do trabalhador auxiliar (de 1,7% para 3,33%), seguido pelo especializado (de 1,33% para 2,58%) e pelo técnico (de 2,24% para 3,35%).

Já no grupo materiais, equipamentos e serviços, a alta foi menor, passando de 0,56% para 0,58%. O item materiais e equipamentos (0,54%), que compõe o grupo, teve decréscimo de 0,11 ponto percentual em relação ao mês anterior. O item serviços, por outro lado, avançou 0,52 ponto percentual, passando de 0,19% para 0,71%. O maior acréscimo ocorreu nos serviços pessoais (de 0,17% para 1,81%).

## Sinapi e a desoneração da folha de pagamento

A desoneração regulamentada através da Medida Provisória nº 601, de 28 de dezembro de 2012, tratando do cálculo dos encargos sociais, retirou os 20% relativos à contribuição previdenciária incidente sobre a folha de pagamento dos empreendimentos. Em complementação, a Medida Provisória nº 612, de 02 de abril de 2013, determinou que a desoneração se aplica apenas às obras novas, a partir de 1º de abril de 2013, e é por esta razão que o IBGE passa a divulgar as duas séries de índices.

Com vistas a suprir com informações, de índices e custos, referentes às obras de edificação anteriores a abril deste ano, o IBGE informa que o resultado do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (Sinapi) de maio é 1,34%. Esses índices, que não apropriam a desoneração, estarão disponíveis para os próximos meses no seguinte endereço eletrônico: [www.ibge.gov.br](http://www.ibge.gov.br).

O Sinapi, calculado pelo IBGE em parceria com a Caixa Econômica Federal, que reflete integralmente a desoneração, apresentou variação de -5,12% em maio de 2013. Esse resultado foi divulgado pelo IBGE, no dia 7 de junho de 2013, e está disponível em: <http://saladeimprensa.ibge.gov.br>.

## Caixa vai lançar linhas de crédito para lote urbanizado

A Caixa Econômica Federal deve lançar no segundo semestre deste ano duas linhas de financiamento voltadas aos lotes urbanizados. O anúncio foi feito pelo diretor de Habitação da Caixa, Teotonio Costa Rezende, durante painel no Adit Invest 2013. Uma delas permitirá às incorporadoras financiar a aquisição de lotes já urbanizados. "O empresário pode comprar o lote, mas não para formar banco de terras. Ele tem até 12 meses de prazo para fazer a incorporação e apresentar o projeto, e nós financiamos a produção", explica Rezende. A outra linha de crédito será direcionada à compra e urbanização de glebas nuas. Segundo Teotonio Costa Rezende, não serão usados recursos da poupança nem do fundo de garantia. As operações serão basicamente lastreadas em Letras de Crédito Imobiliário (LCI).



Começa o inverno e com ele cresce o número de reclamações de consumidores quanto aos problemas derivados da umidade do ar. Paredes molhadas, portas com dificuldade de fechamento, pisos que parecem minar água, aparecimento de mofo em tetos de banheiros, dentre outros. Para evitar situações como essas, o Sinduscon-PR destaca a importância de as empresas orientarem os compradores de seus imóveis, por meio do Manual de Uso, Operação e Manutenção de Edificações.

Quando ocorre um período de mais de 20 dias com chuvas frequentes, temperaturas baixas, e 100% de umidade do ar, como houve no final de junho, é comum acontecer os inconvenientes citados acima. “O problema é que, normalmente, a população recorre às construtoras, imaginando que há algo de errado no sistema construtivo”, salienta o assessor técnico da entidade, Ivanor Fantin.

Ele explica que, no inverno, para ter mais conforto nos ambientes internos de suas residências, as pessoas costumam utilizar aquecedores elétricos, sendo que este tipo de equipamento pode ocasionar a condensação do ar, gerando umidade na parede. “Para piorar este

contexto, as casas costumam ficar fechadas o dia inteiro, não havendo a renovação de ar necessária para evitar a umidade”, diz, acrescentando que umidade excessiva causa aparecimento de bolor. “Um estudo efetuado pela USP aponta que o simples fato de a parede estar suja já aumenta a possibilidade de ocorrer mofo”, informa.

Outro problema muito comum é a dificuldade de fechamento de portas de quartos e armários. “Quando imaginamos que nem as roupas secam e algumas já guardadas e secas retêm a umidade excessiva, o mesmo ocorre com produtos feitos com madeira e outros materiais mais porosos”, ressalta.

### Recomendação da entidade

O assessor técnico frisa que o Manual de Uso Operação e Manutenção de Edificações deve recomendar quais os procedimentos que o usuário deve realizar para evitar problemas desta ordem. “Exemplo: limpeza das paredes com solução de água e cloro, pelo menos uma vez ao ano, além da repintura a cada dois anos”, diz.

# Quanto a problemas de umidade nas residências?

No documento, é imprescindível contar também a necessidade da renovação de ar constante, mantendo os ambientes sempre arejados. “Estes são alguns dos pontos importantes que o construtor deve frisar no Manual do Proprietário, para evitar reclamações dos consumidores”, alerta.

## Sinduscon-PR orienta empresas a solicitar especificações de produtos de fornecedores

Com a entrada em vigor da ABNT NBR-15575, norma de desempenho, a partir do dia 19 de julho, o Sinduscon-PR orienta os associados da entidade a requisitar de seus fornecedores todas as especificações técnicas dos produtos que estão sendo utilizadas no empreendimento.

Além de se resguardar, por ter um documento formal enviado pelo fornecedor quanto à qualidade e desempenho

de seus produtos (e poder solicitar substituição dos mesmos em casos de problemas técnicos) a intenção também é formar um banco de informações sobre materiais, a fim de balizar o profissional (arquiteto) quando da elaboração dos projetos de um novo lançamento.

A recomendação é que esta solicitação a ser enviada para o fornecedor contenha algumas questões fundamentais como:

- Prazo de garantia;
- Apartir de quando a garantia passa a contar (normalmente, inicia-se na data de entrega do material, porém, alguns fornecedores já concordaram em considerar a data da entrega do imóvel ao proprietário;
- Quando proceder quanto à manutenção (quais produtos podem ser utilizados na limpeza (marca/modelo). Ex.: Alguns produtos danificam porcelanatos.
- A vida útil esperada para o produto, para deixar declarado a expectativa de durabilidade do produto.

Estas informações são determinantes para a elaboração do Manual de Uso, Operação e Manutenção das Edificações, que em cada obra, devido à escolha de outros tipos de produtos, devem ser ajustados.

Para sanar dúvidas e obter mais informações, os associados podem entrar em contato com o assessor técnico do Sinduscon-PR, de segunda a sextas-feiras, pelo telefone (41) 3051.4324 ou pelo e-mail [engenharia@sindusconpr.com.br](mailto:engenharia@sindusconpr.com.br)



Tempo de **Expandir** os horizontes  
Crescer ao seu lado requer **solidez** e estrutura

Nova sede **com 65 mil m²**  
no **Atuba**

Nova sede  
em **Joinville**

Mais espaço,  
equipamentos e  
unidades de  
atendimento:  
Atuba, CIC,  
Pinhais e Joinville

Matriz: (41) 3661-6000  
[www.versatilandaimes.com.br](http://www.versatilandaimes.com.br)



# CAMPANHA NACIONAL

## Secretaria de Saúde irá realizar testes de Hepatite B e C para os trabalhadores da construção no Seconci-PR



### Os testes serão realizados no Seconci-PR de 22 a 26 de julho

Durante o período de 22 a 26 de julho, a Secretaria Municipal de Saúde irá realizar testes rápidos para Hepatite B e C, e sífilis na sede do Seconci-PR (braço social do Sinduscon-PR), bem como vacina contra a hepatite B. O teste é gratuito para os trabalhadores da construção civil e o resultado é sigiloso.

Em apenas 20 minutos, com um furinho no dedo, a pessoa fica sabendo se está infectada ou não. Os casos positivos serão encaminhados para uma Unidade Básica de Saúde para realização de exames complementares e, caso haja necessidade, acompanhamento/tratamento em um Centro de Referência de Hepatite B e C.

Empresas associadas interessadas em obter mais informações podem entrar em contato pelo telefone (41) 30514300. Os testes serão realizados das 8 às 12 horas e das 14 às 17 horas.

No dia 28 de Julho, data que marca a luta contra as hepatites virais no mundo, a Secretaria Municipal da Saúde promoverá no período de 22 à 26 de Julho atividades educativas focando a prevenção, forma de contaminação, estímulo a realização de testagem para hepatite B e C e de sífilis, bem como vacinação contra a hepatite B.

A hepatite B e C pode ser transmitida por meio de fluídos corporais, principalmente através de relações sexuais sem preservativos/camisinhas, pelo compartilhamento de material para uso de drogas injetáveis, pipadas e inaláveis, de higiene pessoal (como alicate de unha, lâminas de barbear e escova de dente), equipamentos para confecção de tatuagem e colocação de piercing e transfusão de sangue ocorrido antes de 1993.

São doenças que provocam inflamação no fígado, que na maioria das vezes não apresenta sintomas, conhecida como doença silenciosa, pois, por muito tempo, a pessoa pode estar infectada e não apresentar nenhum tipo de sinal ou sintomas, quando o paciente começa a apresentar sintomas, na maioria dos casos a doença já evoluiu para a fase de cirrose descompensada ou câncer hepático. Portanto, a detecção precoce das infecções por vírus da hepatite B e C, seja por meio de exames convencionais, ou através de campanhas de testes rápidos, é fundamental para minimizar o impacto relacionado às hepatites.

### Inscrições abertas para a edição 2013 do Prêmio CBIC do Responsabilidade Social

A edição 2013 do Prêmio CBIC de Responsabilidade Social está com as inscrições abertas. O prêmio é aplicável aos projetos sociais desenvolvidos por entidades e empresas atuantes no setor da Indústria da Construção, no ano base de 2012 e anteriores. Podem concorrer entidades de classe ligadas ao setor e filiadas à CBIC e empresas filiadas a essas entidades de classe, sediadas no Brasil, de qualquer porte, ou que estejam desenvolvendo ações, projetos ou programas de responsabilidade social.

Neste ano, além das categorias Empresa e Entidade haverá também a categoria Trabalhador Modelo, juntamente com a categoria Destaque Social, que visa agraciar o trabalhador(a) do setor que tenha se destacado(a) por seu desempenho e comprometimento no exercício de suas tarefas, assim como por sua atitude e comportamento junto aos seus superiores, colegas de trabalho e demais parceiros no ambiente profissional, que o transformaram em referência e exemplo para os demais trabalhadores. Mais informações acesse [www.cbic.org.br](http://www.cbic.org.br).

# PAGAMENTO EM ATRASO

## Pagamento em atraso pela Administração Pública pode suscitar a cobrança pelos associados dos acessórios financeiros aplicáveis

Não raro, as empresas de construção civil enfrentam dificuldades com relação aos pagamentos em atraso, devidos por serviços executados em decorrência de contratos administrativos. Por diversas vezes, a Administração Pública não observa a incidência dos acessórios financeiros sobre os pagamentos imprecisos. É o caso, por exemplo, da moratória decretada no início do ano pelo Município de Curitiba, o qual vem promovendo o pagamento de remuneração vencida a alguns de seus contratados sem os devidos acessórios financeiros aplicáveis. Como a legislação específica assegura aos contratados o direito de perceber o devido ressarcimento pelos atrasos experimentados, os associados que se interessarem em se ressarcir destes prejuízos poderão propor cobranças específicas com vistas a obter a aplicação de atualização financeira e, inclusive, juros de mora. É o que explica o Advogado e Doutor em Direito (UFPR) Fernando Vernalha Guimarães, especializado em licitações e contratação administrativa: “de um prisma jurídico, a moratória é equiparada a inadimplemento. Por isso, atrai a sistemática própria da mora. Isso significa que os pagamentos em atraso deverão ser devidamente atualizados e corrigidos a partir de seu vencimento segundo índice de correção monetária para a recomposição da inflação, e acrescidos de juros moratórios com vistas a indenizar o período de mora.”

Segundo Vernalha, o índice de correção deverá ser aquele previsto em contrato. É preciso não confundir-lo com o índice de reajuste, que tem caráter setorial. O índice de reajuste incide até a data do vencimento do pagamento pelo serviço prestado e tem a função de atualizar os custos de produção do contrato (que estão relacionados com a inflação setorial). Após o vencimento da remuneração do contratado, deve incidir um índice geral, pois aí se trata de mera atualização e recomposição da inflação geral. Portanto, caso o contrato não tenha disposto sobre índice de correção sobre o período pós-vencimento da fatura, será necessário adotar índice que retrate a inflação geral.

Além da correção, os contratados farão jus a juros moratórios, cuja taxa, no silêncio do contrato, deverá ser de 1%: “deve-se adotar, antes, o índice previsto em contrato. Mas não raro os contratos deixam de dispor sobre encargos moratórios devidos pela mora da Administração. Nesta hipótese, a taxa aplicável será de 1%, nos termos do Código Civil. O direito à aplicação dos juros moratórios tem sido amplamente acolhido pela jurisprudência, pois retrata um ressarcimento ao contratado pelo atraso incorrido pela Administração Pública.

Fernando Vernalha lembra também que outros prejuízos que ultrapassem o ressarcimento provocado pelo índice moratório também poderão ser buscados, dependentes de comprovação.

O Escritório Vernalha Guimarães & Pereira ([www.vgpadvogados.com.br](http://www.vgpadvogados.com.br)), que vem assessorando o Sinduscon-PR nesta questão, é especializado em licitações e contratos de obras públicas, e dispõe-se a orientar os associados que se interessem em prosseguir com a discussão judicial individual. A entidade formalizou um termo de cooperação com o referido Escritório, para um atendimento específico aos associados da entidade. Os interessados poderão contatar o Departamento Jurídico do Sinduscon-PR ou contatar diretamente o escritório Vernalha Guimarães & Pereira Advogados pelo email [vgp@vgpadvogados.com.br](mailto:vgp@vgpadvogados.com.br). As condições, inclusive econômicas, para o atendimento deverão ser discutidas diretamente com o Escritório.

O Sinduscon-PR coloca, ainda, a Assessoria Econômica da entidade à disposição das empresas que necessitarem de orientações relativas ao cálculo dos acessórios financeiros incidentes nos pagamentos em atraso. O contato pode ser feito através do telefone 3051-4327.

# INFORME JURÍDICO

## CCJ do Senado aprova PEC do Trabalho Escravo

A Comissão de Constituição e Justiça (CCJ) do Senado aprovou ontem a proposta de emenda constitucional (PEC) do Trabalho Escravo, que prevê a expropriação de propriedades em que forem flagradas exploração desse tipo de mão de obra. Uma comissão especial ainda precisa, antes da PEC ir à votação Plenária, definir por meio de leis complementares, em termos jurídicos, o conceito de trabalho escravo. Esta foi uma demanda apresentada pela bancada ruralista a partir de arbitrariedades que estariam sendo cometidas por fiscais que, no momento da inspeção, estavam tratando irregularidades trabalhistas como se fossem condições análogas à de escravidão.

## Câmara dos deputados retira adicional da multa do Fundo de Garantia

A Câmara dos Deputados aprovou ontem, dia 3 de julho, projeto que acaba com a cobrança adicional de 10% do FGTS paga pelos empregadores em demissões sem justa causa. A proposta segue para sanção da presidente Dilma Rousseff. O projeto, que extingue a multa a partir de junho de 2013, foi aprovado com 315 votos favoráveis, 95 contrários e uma abstenção. A contribuição foi criada em 2001 com o objetivo de ajudar a pagar o rombo de R\$ 42 bilhões para compensar as perdas que milhões de trabalhadores tiveram com os planos Verão e Collor 1. A medida elevou de 40% para 50% a multa do FGTS paga pelas empresas nas demissões sem justa causa. O trabalhador continuou recebendo os 40%. Com informações da Folha de S.Paulo.

FONTE: CBIC

## Apenas 16% das verbas para mobilidade urbana foram gastas

Matéria veiculada no dia 25 de junho, no jornal O Globo, destaca que os investimentos em mobilidade urbana nas cidades-sede, apontados como o principal legado da Copa do Mundo no Brasil, patinam a menos de um ano da realização do evento. A matéria ressalta as sugestões apresentadas pela COP/CBIC à Caixa Econômica Federal, durante reunião realizada na semana passada, em Brasília, de ajustes regulatórios para destravar obras de mobilidade da segunda fase do PAC 2.

Dentre as sugestões de regulação apresentadas esta a possibilidade de as empresas envolvidas nos projetos participarem das reuniões do Grupo de Gestão Integrada (GGI), pelo quais técnicos do governo discutem obras do PAC com governos regionais periodicamente.

Pela proposta, União, demais entes federativos e construtoras sentarão à mesa para definir medidas para acelerar os empreendimentos. "Essa iniciativa, que parece simples, sem sombra de dúvida vai contribuir muito para a identificação e solução de diversos problemas que vêm acontecendo nos contratos", destaca Carlos Eduardo Lima Jorge, secretário-executivo da Comissão de Obras Públicas (COP) da CBIC.



## Acessórios para instalação de Aquecedores a Gás

Há 12 anos no mercado fabricando e comercializando acessórios para instalação de aquecedores a gás, coifas e exaustores.

- Duto de alumínio corrugado
- Luvas
- Chapéu "T"
- Flexíveis para água
- Aro de arremate
- Flexíveis para gás
- Abraçadeiras
- Registros de Gás
- Adaptadores

(48) 3259-6605 | 4107-0930  
www.distak.ind.br | distak@distak.ind.br

GGVH Representações  
ggvhrepresentacoes@hotmail.com  
(41) 8815-7486 - Jorge | 9625-3450 - Álvaro

