

## Sinduscon-PR alerta associados quanto à publicação de novos decretos complementares ao regulamento de edificações

A Prefeitura de Curitiba publicou, no dia 17 de julho, a Portaria 80/2013, que dispõe sobre o regulamento de edificações, com o objetivo de simplificar procedimentos internos e trabalhar a corresponsabilidade com todos os atores envolvidos nos projetos de construção. [Leia mais nas páginas 4, 5 e 6.](#)



veja  
nesta  
edição

### 02 Reunião com Associados

Próxima reunião do Sinduscon-PR, que será no dia 6 de agosto, contará com a presença da Coopercon-PR e Caixa Econômica Federal.

### 09 Ação Social

Empresas associadas podem ser parceiras do Sinduscon/Seconci-PR na realização da 7ª edição do Dia Nacional da Construção Social.

### 12 Informe Jurídico

Comissão mista aprova relatório da MP 610/2013 que inclui benefícios fiscais ao setor da construção civil.



Diretoria Executiva  
Gestão 2011/2013

**Presidente**

Normando Antonio Baú

**Vice - presidente**

José Eugênio Souza de Bueno Gizzi

**1º Vice - presidente Administrativo**

Ubiraitá Antônio Dresch

**2º Vice - presidente Administrativo**

Euclésio Manoel Finatti

**1º Vice - presidente Financeiro**

Sérgio Gugelmin Motter

**2º Vice - presidente Financeiro**

Waldemar Trotta Junior

**Vice - presidentes de Áreas Técnicas**

**Política e Relações do Trabalho**

Armando Bosco Martins Ribeiro

**Responsabilidade Social**

Mayra Andrea Doria Mattana

**Indústria Imobiliária**

Fernando Fabian

**Obras Públicas**

Tiago Colaço Guetter

**Técnica**

João Carlos Perussolo

**Prestação de Serviços**

Sérgio Luiz Crema

**Meio Ambiente**

Almir de Miranda Perru

**Banco de Dados**

Rodrigo José Zerbeto Assis

**Conselho Deliberativo**

Roberto Damiani Cardoso - Presidente

Gustavo Daniel Berman

José Roberto Pegoraro

Erlon Donovan Rotta Ribeiro - Secretário

**Ex -presidentes (Natos)**

Hamilton Pinheiro Franck

Julio César de Souza Araújo Filho

Ramon Andres Doria

**Conselho Fiscal**

Luiz Carlos Tomaschitz - Presidente

Marcelo Azevedo Braga

Renato Cláudio Keinert Junior

**Suplente**

Daniel do Amaral Marqueño

**Delegados representantes junto ao Conselho da FIE**

Normando Antonio Baú

Hamilton Pinheiro Franck

**Suplentes**

José Eugênio Souza de Bueno Gizzi

Fredy Henrique Chevalier

**Representantes Regionais**

Tadeu César Lemes - Ponta Grossa

Luiz Henrique da Silva Chaves - Paranaguá

Carlos Roberto Flareço - Guarapuava

Osmar Braun Sobrinho - Pato Branco

Ademir Antônio Schwarts - Francisco Beltrão

INFORMATIVO

**SINDUSCONPR**

**Publicação do Sindicato da Indústria da Construção Civil no Estado do Paraná**

Administração:

Rua: João Viana Seiler, 116 - Parolin

Fone (41) 3051 4300

CEP 80.220.270 - Curitiba - PR

sinduscon@sindusconpr.com.br

www.sindusconpr.com.br

**Edição:**

Assessoria de Comunicação do Sinduscon-PR

Coordenação Editorial: Conexa Comunicação

Jornalista responsável: Fabiane Ribas (DRT: PR 4004)

Diagramação e editoração: Invente Comunicação

Impressão: JEDS Comp. Gráfica

# CURSOS E EVENTOS

## Coopercon-RS e CAIXA irão participar de reunião do Sinduscon-PR dia 6 de agosto

A próxima reunião do Sinduscon-PR com os associados da entidade será no dia 6 de agosto, às 18h30, na Rua da Glória, 175, e irá contar com dois convidados especiais.

Representantes da Coopercon do Rio Grande do Sul virão a Curitiba para efetuar a adesão das empresas interessadas em integrar a cooperativa, que alterou o estatuto para que as construtoras paranaenses possam também se beneficiar da compra coletiva de materiais e equipamentos voltados ao setor, com preços mais baixos ao praticado no mercado.

A reunião também contará com a presença da Caixa Econômica, que irá abordar os processos junto ao banco, a exemplo de procedimentos com obras do PAC.

Os associados interessados em participar devem confirmar presença pelo telefone 30514335 ou pelo e-mail [sinduscon@sindusconpr.com.br](mailto:sinduscon@sindusconpr.com.br). Após a reunião será servido um coquetel aos convidados. Há estacionamento gratuito aos associados no estacionamento ao lado do prédio do Sinduscon-PR.

## 85º Enic Comissão de meio ambiente da CBIC define pauta para o ENIC de Fortaleza

A 85ª edição do Encontro Nacional da Indústria da Construção (Enic) será realizada de 2 a 4 de outubro, em Fortaleza, no Ceará. A Comissão de Meio Ambiente (CMA) da CBIC já definiu a pauta para as reuniões da Comissão no Enic. Dentre eles, destaque para os seguintes assuntos: "Retorno da sustentabilidade no ambiente de negócio (casos de sucesso)"; "Cidades Sustentáveis (painel com André Trigueiro, Paulo Simão e Sílvio Barros)", e "Incentivos necessários para construção sustentável (Licenciamento ambiental - CNI, IPTU Verde e outras desonerações e Política Socioambiental do FGTS)". O Encontro deste ano tem como lema "O futuro que vamos construir juntos". O evento é uma promoção da CBIC e realização do Sinduscon-CE e objetiva reunir cerca de 1500 participantes, entre autoridades, empresários, técnicos, agentes financeiros, políticos e profissionais da imprensa.

**PATROCÍNIO**

**CAIXA**

GOVERNO FEDERAL  
**BRASIL**  
PAÍS RICO É PAÍS SEM POBREZA



**COMPAGAS**

GásNatural

# AGENDA DE AGOSTO

## Entidade divulga lista de cursos e treinamentos para o mês de agosto



O Sinduscon-PR divulga a lista de cursos e treinamentos oferecidos em parceria com o Sistema Sesi/Senai-PR, para o mês de agosto. As inscrições estão abertas e podem ser efetuadas pelo telefone (41) 30514301 ou (41) 30514355 ou pelo e-mail atendimento@sindusconpr.com.br. Confira a seguir:

### Formação Pessoal e Profissional

Ética e Conduta no Trabalho (4 h/aula)

Data e Horário: 22/08 - 17h às 21h

Requisitos: Ensino Fundamental

Local: Seconci

Valor: Gratuito

### Saúde e Qualidade de Vida

Higiene Pessoal no Ambiente de Trabalho (8 h/aula)

Data e Horário: 21/08 - 08h às 12 e das 13h às 17h

Requisitos: Ensino Fundamental

Local: Seconci

Valor: Gratuito

### Idiomas

Espanhol

Data e Horário: 12/08 - 18h às 20h

Requisitos: Ensino Médio

Local: Seconci

Valor: Material didático por conta do aluno

### Caminhos da Profissão

Auxiliar de Pedreiro

Data e Horário: 05/08 - 13h30 às 17h30

Requisitos: Ensino Fundamental

Local: Seconci

Valor: Gratuito

### Auxiliar Administrativo

Data e Horário: 15/07 (Data prorrogada) - 18h40 às 22h10

Requisitos: Ensino Fundamental

Local: Associação Vila São Pedro - R: Clovis Bevilaguá Sobrinho, 750 - Uberaba

Valor: Gratuito

### Formação de Profissionais e Fornecedores

Leitura e Interpretação de Projetos

Data e Horário: 05/08 a 16/08 - 18h40 às 22h10

Requisitos: Profissional da área

Local: Senai/Cietep

Valor: R\$ 200,00

### Contribuição Previdenciária na Construção Civil

Data e Horário: 15/08 - 09h às 10h

Requisitos: Profissional da área

Local: Seconci

Valor: Gratuito

### Gerenciamento de Obras

Data : 02/08 e 03/08

Requisitos: Profissional da área

Local: Sinduscon

Valor: R\$ 550,00 associados/ R\$ 690,00 não associados

### Educação Executiva

Oratória (8 h/aula)

Data e Horário: 14/08 e 15/08 manhã/tarde/noite

Requisitos: Ensino médio

Local: Sinduscon

Valor: Consultar

**EXAUSTORES  
TUBOS  
GRADES  
ACESSÓRIOS  
CAIXAS DE FILTRO**

SICTELL, PRESENTE NAS NOVAS INSTALAÇÕES DOS ESTÁDIOS  
FONTE NOVA, MARACANÃ E MINEIRÃO

Sictell Soluções em Renovação de Ar  
www.sictell.com.br - 47 3452-3003

SICFLUX

# AÇÃO POLÍTICO-INSTITUCIONAL

## Decreto assinado pelo prefeito de Curitiba reduz prazos para construção e vistoria em obras



Os prazos para liberação de alvarás de construção e vistorias de conclusão de obras vão cair ao menos pela metade em Curitiba. No dia 15 de julho, o prefeito Gustavo Fruet assinou o decreto que estabelece o novo Regulamento de Edificações do Município. A mudança permitirá a redução dos prazos a partir do compartilhamento de responsabilidades com os profissionais de arquitetura e urbanismo, ao mesmo tempo em que a Secretaria Municipal de Urbanismo poderá se concentrar em vistorias e fiscalizações.

O decreto assinado pelo prefeito (número 1020/2013) atualiza o decreto 212/2007. Com a nova regulamentação, a Secretaria de Urbanismo deixa de fazer correções de projetos e fará somente análises e vistorias de conclusão de obras em relação aos aspectos urbanísticos relevantes, como zoneamento, sistema viário, controle e uso do solo, entre outras questões que possam interferir de alguma forma no meio urbano.

Caberá aos engenheiros e arquitetos responsáveis pelo projeto o cumprimento da legislação vigente (municipal, estadual e federal) e das normas técnicas brasileiras. “Estamos compartilhando responsabilidades e atribuindo competência aos profissionais de arquitetura e engenharia, numa relação de confiança. Assim, a equipe do Urbanismo ganha melhores condições para se concentrar na fiscalização e vistorias”, afirma Fruet.

O novo Regulamento de Edificações foi analisado e discutido pelo quadro técnico da SMU em conjunto com as entidades

de classe da área desde o início do ano. Diversos aspectos do regulamento foram flexibilizados, permitindo maior liberdade no ato de projetar, o que vai garantir melhor qualidade à arquitetura da cidade.

“Estamos certos de que engenheiros e arquitetos aplicarão a legislação de forma responsável. O Urbanismo não irá mais analisar minúcias, e sim os parâmetros macro. Isso vai encurtar os prazos e permitir, por exemplo, a emissão de alvará de construção antes do início da obra, o que não acontece atualmente”, afirma o secretário municipal do Urbanismo, Reginaldo Cordeiro. Ele lembra que, pela demora nos processos, muitas obras recebiam a liberação do alvará de construção quando já estavam sendo finalizadas.

### Responsabilidade dos profissionais

Os profissionais responsáveis pelo projeto e obra assinarão termo de responsabilidade com a Secretaria do Urbanismo e, em caso de descumprimento de qualquer item, estarão sujeitos às sanções legais previstas no Código Civil Brasileiro, Código Penal e leis federais, estaduais e municipais.

Para que a legislação seja respeitada pelos profissionais, o prefeito também assinou um termo de cooperação com o Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná (Crea-PR) e com o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Paraná. “É importante salientar que não haverá perda no que diz respeito à segurança das obras, ao crescimento e desenvolvimento da cidade. Caso ocorram quaisquer desvios

# z pela metade o tempo de emissão de alvarás para

de conduta ou ações inadequadas, o conselho tomará as medidas necessárias”, diz Joel Krüger, presidente do Crea-PR e também secretário municipal de Trânsito.

O secretário de Urbanismo assinou uma portaria complementar ao decreto, definindo parâmetros construtivos. A portaria inclui, por exemplo, tabelas de dimensões de compartimentos e critérios para definição de áreas de iluminação e ventilação de edificações. Ainda em complemento ao novo Regulamento de Edificações, o prefeito assinou mais três decretos para: regulamentar as normas para estacionamentos ou garagem de veículos; dispor sobre as áreas não computáveis; e dispor sobre mezaninos, áticos, sótão e pé-direito nas edificações.

Fruet destacou ainda que o próximo decreto a ser estudado pela Secretaria de Urbanismo será o que regulamenta o estacionamento de bicicletas e motocicletas nas edificações de Curitiba. “Há uma legislação que estabelece um mínimo de 5% de vagas para bicicletas e motos nas edificações. A equipe do Urbanismo vai começar a estabelecer este diálogo com as entidades envolvidas e regulamentar uma legislação em breve”, informa o prefeito.

## Medida irá reduzir a informalidade do setor

O presidente do Sinduscon-PR, Normando Bau, participou da cerimônia de assinatura dos decretos na prefeitura e, em seu discurso, destacou o quanto as entidades representativas têm buscado estreitar a relação com a Prefeitura de Curitiba, a fim de contribuir de forma mais efetiva com as discussões e decisões sobre o futuro da cidade.

“Este ano, com o início da atual gestão, conseguimos finalmente ter participação ativa no Conselho Municipal de Urbanismo, onde podemos, com nosso conhecimento técnico, ajudar o poder público a tomar decisões assertivas sobre projetos de edificações em Curitiba. Hoje, estamos aqui neste ato para a assinatura do decreto, que foi construído em conjunto com as entidades de classe. Tivemos a oportunidade de analisar e discutir assuntos de extrema importância, seja no entendimento da legislação do uso do solo, ou na conquista de novas formas da sua aplicação nos projetos”, frisa.

Na visão dos empresários da indústria imobiliária, esta medida irá reduzir a burocracia interna e, conseqüentemente, encurtar os prazos para a obtenção dos alvarás de construção e das vistorias de conclusão de obras, atribuindo agilidade às atividades do setor, bem como irá reduzir a informalidade, “visto que muitas empresas acabavam iniciando as obras antes mesmo de receber a liberação da prefeitura”, diz.

“Estamos certos de que, com iniciativas como esta, nossa parceria irá se fortalecer ainda mais, e a cidade irá enriquecer com uma nova forma de pensar sobre desenvolvimento urbano e crescimento econômico sustentável”, finalizou Baú.



# PLANTÃO TÉCNICO

## Sinduscon-PR alerta associados quanto à publicação de novos decretos complementares ao regulamento de edificações



Na edição do informativo do Sinduscon-PR de 24 de junho deste ano, a entidade publicou uma matéria que alertava os associados quanto às mudanças empregadas com a nova versão do Decreto 212/2007, que seria apresentada pela prefeitura de Curitiba no mês seguinte à reportagem. Ocorre que, em vez de um decreto, a administração pública optou por publicar, no dia 17 de julho, a Portaria 80/2013, a fim de facilitar futuras alterações ou complementações futuras, que se façam necessárias ao corpo do texto.

A referida portaria dispõe sobre o regulamento de edificações, e é composta por quatro anexos. O primeiro compreende 32 capítulos, referentes aos usos específicos, como habitação coletiva, residências em série, comércio e indústrias; o Anexo 2, trata da apresentação dos projetos; Anexo 3, das dimensões mínimas dos compartimentos, e Anexo 4, das áreas mínimas de iluminação e ventilação dos compartimentos.

A arquiteta do Plantão Técnico do Sinduscon-PR, Mariane Romeiro, destaca que, juntamente com a portaria, foram publicados quatro novos decretos, complementares ao regulamento de edificações. O Decreto 1021/2013 estabelece normas para estacionamento ou garagem de veículos; o Decreto 1022/2013, dispõe sobre mezanino, ático, sótão e pé-direito das edificações, o Decreto 1023/2013, aborda as áreas não computáveis,

e o Decreto 1020/2013, que trata da regulamentação das edificações do município.

Mudanças irão simplificar procedimentos junto à Prefeitura

A intenção da Prefeitura de Curitiba é simplificar os procedimentos relacionados à aprovação de projetos, bem como expedição de alvará de construção e certificado de vistoria e conclusão de obras.

“A partir do dia 17 de julho, os projetos, quando submetidos à aprovação do alvará de

construção, serão analisados quanto aos parâmetros urbanísticos relevantes estabelecidos pela legislação vigente, como zoneamento/sistemas viário/porte, uso, taxa de ocupação, coeficiente, altura, afastamento das divisas, passeio na via pública, recuo frontal, permeabilidade, acesso de pedestres/acessibilidade, acesso de veículos, estacionamento e recreação”, explica a arquiteta.

Além disso, ela frisa que, a partir de agora, é necessário firmar compromisso em termo próprio de responsabilidade, onde os envolvidos no projeto asseguram que o mesmo atende a todas as exigências da legislação municipal, estadual e federal em vigor, bem como as normas técnicas brasileiras vigentes.

Projetos protocolados na prefeitura a partir do dia 17 de julho deverão utilizar o novo formulário de requerimento para aprovação de projetos, com as assinaturas no termo de responsabilidade reconhecidas em cartório. “Este é mais um movimento da prefeitura para desburocratizar os procedimentos internos e trabalhar a corresponsabilidade com todos os atores envolvidos no processo de edificação”, salienta Mariane.

Mais informações no Plantão Técnico do Sinduscon-PR pelo telefone (41) 3051-4300, todas as terças-feiras, das 14 às 18 horas.

# PESQUISA

## Caixa Econômica Federal fecha o primeiro semestre deste ano com R\$ 66 bilhões para imóveis

A Caixa Econômica Federal fechou o primeiro semestre deste ano com um volume de R\$ 66 bilhões em contratações de crédito imobiliário. O valor representa um crescimento de quase 44% em relação ao mesmo período de 2012, quando foram aplicados R\$ 45,9 bilhões. Nos primeiros seis meses de 2013, o banco assinou um total de mais de 711 mil contratos, o correspondente à aplicação média diária de R\$ 537,2 milhões e 5.783 contratos por dia.

Segundo o diretor de Habitação da Caixa, Teotônio Costa Rezende, o resultado alcançado no crédito imobiliário no primeiro semestre do ano e os recordes na habitação permitiram o banco ampliar a expectativa de contratações para o crédito imobiliário para 2013.

“A expectativa para o financiamento da casa própria saltou de R\$ 126 bilhões para R\$ 130,2 bilhões até o final deste ano”, afirma. Do total aplicado, R\$ 38,03 bilhões foram destinados à aquisição de imóveis prontos e R\$ 28,6 bilhões ao financiamento para produção de empreendimentos habitacionais. A participação dos imóveis novos foi de 67%, sendo o Programa Minha Casa, Minha Vida o principal responsável pelo crescimento da participação dos imóveis novos, no volume total de aplicações em financiamentos habitacionais realizados.

### Governo vai retomar repasses do PMCMV para pequenas cidades

O governo federal pretende retomar o repasse de recursos do Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) para cidades com menos de 50 mil habitantes, que foi interrompido em abril. Com a mudança no programa, as transferências de recursos para construção de casas para a baixa renda em cidades de menor porte deixarão de ser feitas via Companhias de Habitação Popular (Cohabs) e

cooperativas habitacionais para ficarem concentradas na Caixa Econômica Federal e Banco do Brasil (BB). Pelas regras atuais, Caixa e BB só operam com municípios com mais de 50 mil habitantes.

### ABECIP: Financiamento imobiliário chega a R\$ 9,75 bi em maio e bate recorde

Dados da Associação Brasileira das Entidades de Crédito Imobiliário e Poupança (Abecip), divulgados em julho, o mês de maio teve recorde de empréstimos para aquisição e construção de imóveis no País: R\$ 9,75 bilhões concedidos. Em termos relativos, observou-se crescimento de 18% em relação a abril e de 54,8% comparado a maio do ano passado.

Nos primeiros cinco meses de 2013, os financiamentos totalizaram R\$ 38,4 bilhões, montante 29,7% superior ao contratado no mesmo período de 2012. Já nos últimos 12 meses encerrados em maio, os empréstimos atingiram R\$ 91,6 bilhões, 14% mais do que nos 12 meses anteriores. Em maio, foram financiadas aquisições e construções de 47,6 mil imóveis, crescimento de 17% em relação a abril e de 37% comparativamente a maio do ano passado. Em termos acumulados, entre janeiro e maio deste ano, foram financiadas 191,4 mil imóveis, 10,9% acima das 172,5 mil unidades contratadas no mesmo período do ano passado. Nos últimos 12 meses finalizados em maio, foram financiados 472 mil imóveis, percentual apenas 0,7% inferior ao do período precedente.



Tempo de Expandir os horizontes  
Crescer ao seu lado requer solidez e estrutura

Nova sede  
no Atuba com 65  
mil m<sup>2</sup>

Nova sede  
em Joinville

Mais espaço,  
equipamentos e  
unidades de  
atendimento:  
Atuba, CIC,  
Pinhais e Joinville

Matriz: (41) 3661-6000  
[www.versatilandaimes.com.br](http://www.versatilandaimes.com.br)



# PLANTÃO TÉCNICO

## A importância de uma boa assessoria contábil especializada na Construção Civil

É de conhecimento geral que toda pessoa jurídica necessita de um contador para assessorar e responsabilizar-se pelas obrigações contábeis da empresa. Vale lembrar que o cerco do fisco está se fechando e todas as informações que vão para o Sped Fiscal (Sistema Público de Escrituração Digital) a Receita Federal do Brasil já possui.

A Escrituração Fiscal Digital (EFD) é um arquivo digital, que se constitui de um conjunto de escriturações de documentos fiscais e de outras informações acessórias de interesse dos fiscos e da Receita Federal do Brasil, bem como de registros de apuração de tributos referente a operações realizadas pelo contribuinte, que digitalmente é transmitido via internet ao ambiente Sped.

Pode se definir então que o Sped trata-se apenas de um controle mais eficiente, centralizado, que só vai prejudicar as empresas sonegadas, de má-fé ou as desorganizadas. Desta forma, é fundamental que toda empresa que vise um futuro promissor atue de modo bem planejado e, sobretudo, que suas ações estejam amparadas nas Leis e Normas dos Fiscos.

Especificamente quanto às Contribuições Sociais destinadas à Previdência Social e às contribuições destinadas a outras entidades (INSS), na indústria da construção civil há algumas peculiaridades. É extremamente importante que as contabilidades estejam preparadas para o cumprimento das exigências previstas no art. 47 da IN 971/2009-RFB, pois em eventual auditoria da RFB a falta destes detalhamentos ou se escriturados de forma deficiente, poderão caracterizar infrações ao inciso IV do art. 32 da Lei 8.212/91, ficando o responsável sujeito a multa de acordo com a gravidade da infração.

A comprovação da Regularidade Previdenciária se dará por empreendimento, para o qual será emitida uma Certidão Negativa de Débitos – CND, ou Certidão Positiva

de Débito com Efeito de Negativa – CPD-EM para fins de averbação das construções.

Desta forma, cada empreendimento terá um centro de custos distinto onde serão escriturados os fatos geradores de Contribuição Previdenciária a cargo da empresa, do segurado, as decorrentes de sub-rogação, as retenções e os totais recolhidos.

Todo empreendimento terá um cadastro específico junto ao INSS – CEI, ao qual serão vinculados todos os trabalhadores que atuarem no canteiro de obras, seja pessoal próprio, empreiteiros ou subempreiteiros, para que sejam apuradas as remunerações do pessoal investido na obra, e, evidentemente as respectivas Contribuições Previdenciárias sobre as folhas de pagamento e as Obrigações Acessórias.

O sistema de informações do Fisco Previdenciário é extremamente abrangente, e é possível identificar todas as empresas que atuaram no canteiro de obras, desde que tenham trabalhadores vinculados ao CEI, através da GFIP – Guia de Pagamento ao FGTS e Informações à Previdência Social.

Cabe ao empreendedor/construtor fiscalizar estas obrigações ao longo da execução das obras, tanto as obrigações Previdenciárias próprias quanto das empresas terceirizadas, pois, ao final de cada empreendimento, necessitará prestar contas à Central de Obras da RFB para obtenção da CND ou CPD – EN de cada CEI para fins de averbação das construções junto ao cartório de Registro de Imóveis para viabilizar as vendas e o retorno dos seus investimentos.

Luciano Sottomaioir  
Plantão Técnico



## Acessórios para instalação de Aquecedores a Gás

Há 12 anos no mercado fabricando e comercializando acessórios para instalação de aquecedores a gás, coifas e exaustores.

- Duto de alumínio corrugado
- Luvas
- Chapéu "T"
- Flexíveis para água
- Aro de arremate
- Flexíveis para gás
- Abraçadeiras
- Registros de Gás
- Adaptadores

(48) 3259-6605 | 4107-0930  
www.distak.ind.br | distak@distak.ind.br

**GGVH Representações**  
ggvhrepresentacoes@hotmail.com  
(41) 8815-7486 - Jorge | 9625-3450 - Álvaro



# AÇÃO SOCIAL

## Dia Nacional da Construção Social será no dia 17 de agosto, no SESI Portão



O Fórum de Ação Social e Cidadania (Fasc) da CBIC promoverá a edição 2013 do Dia Nacional da Construção (DNCS) no dia 17 de agosto sobre o tema Educação para a Vida. Em 2012, foram realizados mais de 485 mil atendimentos, beneficiando mais de 73 mil pessoas.

O evento, além de ser um dia festivo, é um momento de comemoração da parceria entre empresários, trabalhadores e fornecedores, numa lição de plena cidadania. Em Curitiba, em especial, o Dia Nacional será em novo endereço, no SESI Portão (Rua Padre Leonardo Nunes, 180).

Serão oferecidas iniciativas para uma melhor formação e qualificação profissional, ações que promovam a interação com a família e colegas de trabalho, possibilidades de geração de renda e diálogos sobre relação interpessoal e qualidade de vida, além dos serviços ofertados nas áreas de saúde, lazer e cidadania.

As associadas ao Sinduscon-PR interessadas em ser parceiras da entidade neste evento podem contribuir com fornecimento de alimentação (como pipoca, algodão doce, cachorro quente), bebidas, brindes para serem sorteados aos trabalhadores e seus familiares. Em contrapartida, as empresas podem montar estande no local do evento, para divulgação institucional, de campanhas, etc.

Mais informações pelo telefone (41) 30514355, ou pelo e-mail [seconci@sindusconpr.com.br](mailto:seconci@sindusconpr.com.br), com Lidiana.

### Inscrições para o Prêmio CBIC de Responsabilidade Social terminam no dia 2 de agosto

Os interessados têm até o próximo dia 2 de agosto para se inscreverem na edição 2013 do Prêmio CBIC de Responsabilidade Social. A premiação visa, entre outros, fortalecer e estimular o desenvolvimento de ações sociais na construção e no mercado imobiliário, criando um mecanismo de conhecimento dos esforços conjuntos do setor na busca por uma sociedade com melhor qualidade de vida. Serão consagrados seis vencedores, sendo premiados: dois projetos na Categoria Empresa; dois na Categoria Entidade; um na Categoria Destaque Social e um na Categoria Trabalhador (a) Modelo. Os agraciados nas Categorias Empresa, Entidade e Destaque Social receberão um troféu, um certificado de Responsabilidade Social com a chancela da CBIC e uma premiação em dinheiro no valor de R\$ 15 mil, recurso que deverá ser destinado exclusivamente para o desenvolvimento da ação ou projeto social. O (a) Trabalhador (a) Modelo será homenageado (a) com troféu e certificado personalizado na solenidade de entrega do Prêmio CBIC de Responsabilidade Social, uma premiação no valor de R\$ 5 mil e outros benefícios que serão divulgados posteriormente, voltados à qualificação e capacitação do trabalhador. Mais informações no site do Prêmio CBIC de Responsabilidade Social.

# SEGURANÇA DO TRABALHO

## Sinduscon-PR promove curso sobre segurança em instalações e serviços com eletricidade



03. Técnicas de análise de riscos
04. Medidas de Controle do Risco Elétrico
05. Normas Técnicas Brasileiras
06. Regulamentação do MTE
07. Equipamentos de proteção coletiva
08. Equipamentos de proteção individual
09. Rotinas de Trabalho
10. Documentação de Instalações Elétricas
11. Riscos Adicionais
12. Proteção e combate a incêndios
13. Acidentes de origem elétrica
14. Primeiros socorros
15. Responsabilidades

O Sinduscon-PR, em parceria com a empresa SMART Services, irá promover curso sobre segurança em instalações e serviços com eletricidade (NR-10), de 19 de agosto a 3 de setembro, das 18h30 às 22 horas, de segunda-feira a sexta-feira. A intenção é orientar as empresas e profissionais quanto à importância de atender aos requisitos de segurança da norma NR 10, bem como estar em conformidade com a legislação vigente do Ministério do Trabalho.

O treinamento, que será realizado na sede do Seconci-PR, na Rua João Viana Seiler, 116, no Parolin, tem o valor de R\$ 250,00 para associados da entidade e R\$ 350,00 para não associados. O público alvo são todos os profissionais que interajam direta ou indiretamente com instalações elétricas e serviços com eletricidade

As inscrições podem ser feitas pelo telefone (41) 3206 8064 / 99119877 ou pelo e-mail [smartservices@uol.com.br](mailto:smartservices@uol.com.br) / [joserobertopereira@uol.com.br](mailto:joserobertopereira@uol.com.br).

### Conteúdo programático do curso:

01. Introdução à segurança em eletricidade
02. Riscos em instalações e serviços com eletricidade

### Vídeos Educativos sobre prevenção de acidentes e segurança no trabalho já estão disponíveis

Está disponível no canal do Sesi no Youtube a série de vídeos educativos sobre prevenção de acidentes e segurança na Construção Civil. No material, produzido pelo Sesi, CBIC, CNI, Seconci Brasil e Sindicatos da Indústria da Construção, trabalhadores e gestores de empresas encontram orientações sobre o uso de equipamentos de proteção individual, combate a choques elétricos, cuidados para o trabalho em altura, entre outras. A iniciativa integra o Programa Nacional de Segurança e Saúde no Trabalho para a Indústria da Construção. Desde 2012, o programa realiza ações como treinamentos para gestores e trabalhadores, além de diagnósticos sobre as condições do ambiente de trabalho, e deve receber investimentos de R\$ 18 milhões até 2014. Os vídeos podem auxiliar as empresas do setor de construção em treinamentos sobre segurança nos canteiros de obras.

# NEGOCIAÇÃO COM OS TRABALHADORES

## Homologada a Convenção Coletiva de Trabalho 2013/2014



Foi homologada no dia 12/07 a Convenção Coletiva de Trabalho com vigência de 1º de junho de 2013 a 31 de maio de 2014. Principais alterações da Convenção Coletiva de Trabalho, para a base territorial do SINDUSCON-PR:

CATEGORIA	VALOR HORA / JUNHO 2013
Servente	R\$ 4,45
Meio Profissional	R\$ 4,82
Profissional	R\$ 6,28
Contra Mestre	R\$ 8,70
Mestre de Obras	R\$ 12,00

### Reajuste para demais salários

A partir de 1º de junho de 2013, será aplicado, aos trabalhadores que recebem acima do piso, o reajuste de 9%, incidente sobre o valor dos salários praticados em 1º maio de 2013.

### Vale-compras

Todos os trabalhadores, a partir de 1º de junho de 2013, receberão um vale-compras mensal, no valor de R\$ 270,00.

### Café da manhã

Fornecimento, nas obras, de 1 (um) copo de café com leite (300 ml) e 2 (dois) pães com margarina ou substituição por tiquete-refeição de, no mínimo, R\$ 3,00 (líquido) por dia.

### Seguro de Vida

Atualização do capital básico para R\$ 17.386,14 (dezessete mil, trezentos e oitenta e seis reais e quatorze centavos), bem como do limite da participação do funcionário em R\$ 4,17 (quatro reais e dezessete centavos).

### Diferenças salariais

As diferenças salariais e dos benefícios dos meses de junho e julho deverão ser pagas ao trabalhador até o 5º dia útil do mês de agosto.

### Terceirização: projeto não entra em pauta e votação deve ser em agosto

O relator do projeto que regulamenta o trabalho terceirizado no Brasil (PL 4330/04), Arthur Oliveira Maia (PMDB-BA), pretende fazer com que a proposta seja votada no início de agosto na Comissão de Constituição e Justiça e de Cidadania. A expectativa era de que o texto fosse votado em julho, mas não entrou em pauta. O presidente da comissão, deputado Décio Lima (PT-SC), acatou a sugestão do relator e do deputado Laércio Oliveira (PR-SE), de que a data da votação do PL, seja 13 de agosto. Além disso, Décio Lima decidiu estender o prazo de negociação em mesa quadripartite — governo federal, Legislativo, trabalhadores e empresários — para tentar chegar a um consenso sobre o texto.

De acordo com o secretário de Relações do Trabalho do Ministério do Trabalho, Manoel Messias, há quatro pontos principais de divergência entre empregados e empregadores. O primeiro é se a terceirização deve valer para todas as atividades da empresa ou se só para trabalhos secundários, as chamadas atividade-meio. O segundo ponto é definir se a responsabilidade da empresa contratante em relação às obrigações trabalhistas deve ser solidária ou subsidiária. O terceiro ponto é relacionado à garantia dos direitos trabalhistas aos terceirizados, em especial a como deve ficar a representação sindical. O último ponto é sobre a terceirização no serviço público.

# INFORME JURÍDICO

## Publicada a lei que trata da desoneração da folha para a Construção Civil e do RET

Foi publicada, no dia 19 de julho de 2013, a Lei nº 12.844/2013 que inclui benefícios fiscais ao setor da construção. A seguir, os principais pontos do instrumento legal:

1) Empresas do setor da Construção com CNAEs 412, 432, 433 e 439 poderão antecipar para 04 de junho de 2013 sua inclusão na tributação substitutiva (desoneração - 2% sobre faturamento). Essa antecipação é irretratável e será exercida com recolhimento da contribuição relativa a junho de 2013.

2) Para as empresas que não quiserem antecipar para 04 de junho de 2013, a vigência prevista para a lei será a partir do 1º dia do 4º mês subsequente à publicação dela.

3) As empresas de infraestrutura entram no regime desonerado a partir de 1º de janeiro de 2014.

4) O RET de 4% para as incorporações terá vigência retroativa a 04 de junho de 2013.

5) Mantida a retenção de 3,5% sobre a nota fiscal.

6) Serão aplicadas as seguintes regras para as empresas de construção civil:

a. Obras com CEI até 31 de março ficam no regime antigo (20% sobre a folha);

b. Obras com CEI de 1º de abril de 2013 a 31 de maio de 2013 ficam no regime novo (2% sobre o faturamento);

c. Obras com CEI de 1º de junho de 2013 até o último dia do 3º mês subsequente ao da publicação podem optar pelo regime novo ou antigo, sendo a opção de forma irretratável;

d. Obras com CEI após o 1º dia do 4º mês subsequente da publicação ficam no regime desonerado até o seu término (2% sobre o faturamento).

### Convenção 2013/2014 Mudou! Atualize-se!!

A **TOTAL SEGUROS** atendendo a nova convenção do **SINDUSCON/PR** vem oferecer aos Clientes da Construção Civil, opções de contratação de seguro formatado especialmente para esta categoria conforme rege convenção trabalhista. Segue abaixo tabela custo x benefício: Valor mínimo **R\$17.387,00** R\$8,34 podendo ser descontado até R\$4,17 por funcionário

#### SEGURO DE VIDA EM GRUPO

COBERTURAS	A	B	C	D	E
Morte Qualquer Causa	17.387,00	20.000,00	25.000,00	30.000,00	40.000,00
Invalidez por acidente IPA	17.387,00	20.000,00	25.000,00	30.000,00	40.000,00
Invalidez por doença IPD	17.387,00	20.000,00	25.000,00	30.000,00	40.000,00
Cônjuge 50% I.S. Básica	8.693,50	10.000,00	12.500,00	15.000,00	20.000,00
<b>Valor de cada funcionário</b>	<b>8,34</b>	<b>10,20</b>	<b>12,75</b>	<b>15,31</b>	<b>20,40</b>

### FACILIDADES E COMODIDADE NA CONTRATAÇÃO:

Funcionários acima de 65 anos condicionado análise da Seguradora;

Tabela **E** para diretores e funcionários administrativos;

Movimentação por e-mail, inclusão/alteração/exclusão;

**contrate agora!!!!**

(041) 3343-7444

vida@totalseguros.com.br

www.totalseguros.com.br

