

Modelagem da Informação da Construção quebra paradigmas da indústria nacional

O BIM (Building Information Modeling) foi o tema abordado no encontro do Sinduscon-PR promovido em parceria com o Jornal Gazeta do Povo, no dia 3 de setembro. Esta tecnologia desafia o setor a repensar o modelo de edificar empreendimentos imobiliários. Leia mais nas páginas 4 e 5.



veja nesta edição

03 Agenda de Setembro

Confira a agenda de cursos ofertados pelo Sinduscon-PR em parceria com o Sistema Sesi/Senai-PR, previstos para o mês de setembro.

06 Treinamento

Bombeiros do PR, RJ e PA participam de cursos Instalação de Sistemas de Sprinklers promovido pelo Sinduscon-PR.

Informe Jurídico

Tribunal de Contas do Estado do Paraná julga procedente a denúncia realizada pelo Sinduscon-PR em face da Sanepar.





Diretoria Executiva Gestão 2011/2013

Presidente

Normando Antonio Baú
Vice - presidente
José Eugênio Souza de Bueno Gizzi
1º Vice - presidente Administrativo
Ubiraitá Antônio Dresch
2º Vice - presidente Administrativo
Euclésio Manoel Finatti
1º Vice - presidente Financeiro
Sérgio Gugelmin Motter
2º Vice - presidente Financeiro
Waldemar Trotta Junior

Vice – presidentes de Áreas Técnicas Política e Relações do Trabalho Armando Bosco Martins Ribeiro

Responsabilidade Social Mavra Andrea Doria Mattana

Indústria Imobiliária Fernando Fabian

Obras Públicas Tiago Colaco Guetter

Técnica João Carlos Perussolo

Prestação de Serviços Sérgio Luiz Crema

Meio Ambiente Almir de Miranda Perru

Banco de Dados Rodrigo José Zerbeto Assis

Conselho Deliberativo Roberto Damiani Cardoso - Presidente Gustavo Daniel Berman José Roberto Pegoraro Erlon Donovan Rotta Ribeiro - Secretário

Ex –presidentes (Natos)Hamilton Pinheiro Franck
Julio César de Souza Araújo Filho
Ramon Andres Doria

Conselho Fiscal Luiz Carlos Tomaschitz - Presidente Marcelo Azevedo Braga Renato Cláudio Keinert Junior Suplente Daniel do Amaral Marqueño

Delegados representantes junto ao Conselho da FIE Normando Antonio Baú Hamilton Pinheiro Franck Suplentes

José Eugênio Souza de Bueno Gizzi Fredy Henrique Chevalier

Representantes Regionais Tadeu César Lemes – Ponta Grossa Luiz Henrique da Silva Chaves – Paranaguá Carlos Roberto Flareço – Guarapuava Osmar Braun Sobrinho – Pato Branco Ademir Antônio Schwarts – Francisco Beltrão



Publicação do Sindicato da Indústria da Construção Civil no Estado do Paraná

Administração: Rua: João Viana Seiler, 116 — Parolin Fone (41) 3051 4300 CEP 80.220.270 — Curitiba — PR sinduscon@sindusconpr.com.br www.sindusconpr.com.br

Edição:

Assessoria de Comunicação do Sinduscon-PR Coordenação Editorial: Conexa Comunicação Jornalista responsável: Fabiane Ribas (DRT: PR 4004) Diagramação e editoração: Invente Comunicação Impressão: JEDS Comp. Gráfica

CURSOS E EVENTOS

Palestra sobre a Revisão da Norma de Esquadrias Externas para Edificações

A Belmetal, em parceria com o Sinduscon-PR, irá promover uma palestra sobre a Revisão da Norma de Esquadrias Externas para Edificações, da Norma de Desempenho, e Avaliação da Atenuação Acústica, no dia 25 de setembro, às 19 horas, na sede da entidade localizada na Rua da Glória, 175, no Centro Cívico. A palestra, que será ministrada pela engenheira e consultora técnica da Afeal (Associação Nacional de Fabricantes de Esquadrias de Alumínio), Fabíola Rago. Interessados em participar devem confirmar presença pelo e-mail suporte.ct@belmetal.com.br, até o dia 20 de setembro. Após a palestra será servido um coquetel aos convidados.

CMA debate incentivos necessários para construção sustentável durante o 85º Enic

"Incentivos necessários para construção sustentável" é um dos temas de destaque do dia 4 de outubro da Comissão de Meio Ambiente (CMA) da CBIC, por ocasião do 85º Encontro Nacional da Indústria da Construção (Enic), que será realizado de 2 a 4 de outubro, em Fortaleza. O debate será realizado das 14h às 15h30. Na programação, destaque para os seguintes assuntos: abertura e IPTU Verde e outras desonerações (Mapeamento); case: IPTU Verde e outras desonerações; licenciamento ambiental — CNI; aspectos jurídicos do licenciamento ambiental, e desafios do Licenciamento para o Ambiente de Negócios.

Ciência e Tecnologia: a implantação da Norma de Desempenho e seus desdobramentos

A Comissão de Materiais, Tecnologia, Qualidade e Produtividade (Comat) da CBIC se reunirá no dia 3 de outubro, por ocasião do 85º Enic, em Fortaleza, no Ceará. Na ocasião, das 14h às 16h30, será realizado painel sobre "Ciência e Tecnologia: a implantação da Norma de Desempenho e seus desdobramentos". Dentre os assuntos que serão abordados durante o painel, destaque para: Câmara da Indústria da Construção (CIC); Prêmio CBIC de Inovação Tecnológica – Concurso Falcão Bauer; NBR 15575 – Norma de desempenho e seus desdobramentos; Responsabilidade Civil, garantia de obra e inspeção; Manual de uso, operação e manutenção de edifícios – caso Rio de Janeiro, e Manual de uso, operação e manutenção de edifícios – revisão das normas e divulgação do Guia Rápido para manual do Proprietário e manutenção.

PATROCÍNIO





AGENDA DE SETEMBRO

Entidade divulga lista de cursos e treinamentos para o próximo mês



O Sinduscon-PR divulga a lista de cursos e treinamentos oferecidos em parceria com o Sistema Sesi/Senai-PR, para o mês de setembro. As inscrições estão abertas e podem ser efetuadas pelo telefone (41) 30514301 ou (41) 30514355 ou pelo e-mail atendimento@sindusconpr.com.br. Confira a seguir:

Formação Pessoal e Profissional

Etiqueta Profissional

Data e Horário: 19/09/2013 17h às 21h

Valor: Gratuito Local: Seconci

Inscrição: Bruna/ atendimento@sindusconpr.com.br,

3051-4301

Idiomas

Espanhol

Data e Horário: 23/09/2013 Seg e Quarta 18h às 20h

Valor: Gratuito Local Seconci * Custo do Material

Caminhos da Profissão

Auxiliar de Eletrecidade Predial (Noite) Data e Horário: 02/09 a 25/10 18h40 às 22h10

Valor: Gratuito Local: Senai Parolin

Inscrição: Bruna/ atendimento@sindusconpr.com.br,

3051-4301

Qualificação Profissional

Instalação de Sistema Construtivo a Seco Data e Horário: 23/09 a 04/10 18h30 às 22h10

Valor: R\$ 246.00 Local: Senai Parolin

Inscrição: Bruna/ atendimento@sindusconpr.com.br,

3051-4301

Formação de Profissionais e Fornecedores

Contribuição Previdenciária na Construção Civil

Data e Horário: 12/09 09h às 12h

Valor: Gratuito Local: Seconci

Inscrição: Bruna/ atendimento@sindusconpr.com.br.

3051-4301

Viabilidade de Incorporação

Data: 13/09 e 14/09 Valor: Consultar Local: Sinduscon

Inscrição: Spazio Idea - 3079-5909



16 informativo sinduscon

TECNOLOGIAS DA CONSTRUCÃO

Sinduscon-PR e jornal Gazeta do Povo promover



Um empreendimento imobiliário construído integralmente no plano virtual, em quatro dimensões, e um engenheiro civil que acompanha todas as etapas de sua edificação sentando diante de seis telas de 42 polegadas, como um controlador de voo. É desta forma que a Campestrini Tecnologia, empresa incubada na UFPR, se estruturou para implementar o BIM (Modelagem da Informação da Construção) na edificação de um empreendimento modelo.

Por meio deste modelo dinâmico, o profissional percebe as mudanças ao processo construtivo e todas as partes relacionadas ao projeto são atualizadas automaticamente. Se choveu, faltou material, houve incompatibilidade de projetos, os dados são ajustados, permitindo uma tomada de decisão mais precisa.

Este foi o tema amplamente debatido no encontro do Sinduscon-PR promovido em parceria com o Jornal Gazeta do Povo, no dia 3 de setembro. O engenheiro civil, professor da UFPR e PHD no assunto, Sergio Scheer, destacou que esta tecnologia está revolucionando o planejamento e a produção de edificações em todo o mundo e, nos últimos anos, tem sido cada vez mais empregada na construção brasileira.

"As empresas do setor estão descobrindo que podem reduzir significativamente os atrasos nas obras, desperdício de materiais e erros nas estimativas de custos utilizando esta tecnologia, uma vez que o empreendimento é construído no computador antes do início de sua edificação física. Isso permite, por exemplo, que o empreiteiro avalie o projeto de construtibilidade e resolva conflitos antes mesmo de entrar em campo", salienta.

O professor ressaltou que o BIM é um novo paradigma para o trabalho colaborativo precisa ser desenvolvido. "Não podemos mais pensar em equipes trabalhando no mesmo projeto, de maneira individual e com trocas de informação somente nos momentos de eventos-chave de compatibilização. O setor precisa avançar e deixar para trás a forma convencional de construir, aproveitamento os benefícios da metodologia BIM", diz.

Caso prático

O engenheiro civil Tiago Francisco da Silva, da Campestrini Tecnologia, participou da reunião e apresentou um caso real da empresa, que está construindo um condomínio residencial em Araucária, utilizando BIM. Com o

n debate sobre modelo de construção integrado

agrupamento das informações, antes do início da obra já é possível corrigir inúmeras incompatibilidades entre prazo, custo e qualidade.

Ele destacou que, a partir de agora, cada vez mais os empreendedores terão de prestar atenção na qualidade de suas obras. A Norma de Desempenho da ABNT, que entrou em vigor dia 19 de julho, já exigirá este esforço dos profissionais, pois estabelece padrões de desempenho acústico, térmico, de impermeabilização, de fachada. dentre outros, para as edificações. Com o BIM será possível simular todas essas questões e verificar qual revestimento, por exemplo, atende às especificações da norma, e do orçamento, bem como simular quantos decibéis passará de um apartamento para outro.

Mudança cultural

Tecnologias semelhantes ao BIM já são utilizadas em outras indústrias brasileiras, como a automobilística e aeroespacial, o que mostra o quanto a construção precisa inovar e vencer algumas barreiras culturais. O vicepresidente da área de Prestação de Serviços do Sinduscon-PR. Sergio Crema, frisou a necessidade de planejar e investir mais tempo e recursos nas fases iniciais de um empreendimento. "Neste processo, o envolvimento e a colaboração de todos os atores envolvidos na edificação de um empreendimento, desde os projetistas até os profissionais das áreas operacionais, são essenciais", diz.

Cabe também ao setor público incentivar a utilização de novas tecnologias a exemplo do BIM, permitindo uma gestão mais eficiente das obras públicas, evitando projetos mal elaborados e os termos aditivos. Alguns órgãos do governo e autarquias já estão atentos aos modelos de construção inovadores e exigem conceitos de BIM em seus editais, a exemplo do Exercito Brasileiro, DNIT e Copel.

O fato é que as empresas do setor têm potencial inovador e de geração de conhecimento para fazer frente aos desafios mercadológicos e técnicos a serem desenvolvidos em consonância com o crescimento do País. É apenas uma questão de tempo para o setor incorporar esta nova cultura. A expectativa é de que, em cinco anos, uma grande parte das construtoras brasileiras já tenha adotado modelo integrado de gestão de projetos.

E para acompanhar a evolução e aplicação do BIM, o Sinduscon-PR irá promover novos debates sobre o tema, trazendo empresas maduras que atuam com esta tecnologia há anos, em outros estados e países.



TREINAMENTO

Bombeiros do PR, RJ e PA participaram de cursos Instalação de Sistemas de Sprinklers no Sinduscon-PR



Bombeiros dos Estados do Paraná, Rio de Janeiro e Pará participaram e aprovaram o curso técnico sobre Instalação de Sistemas de Sprinklers, promovido em parceria com o Sinduscon-PR e a FM Global, seguradora americana de abrangência global, cujo foco principal é a gestão do risco.

Os palestrantes da FM Global, Criso Ramos, Murilo Miranda, Marcelo Lima e Lillian Mathieson, explanram sobre fundamentos de Projetos e Instalação de Sistemas de Sprinklers com as Normas FM Global.

A avaliação do Major do Corpo de Bombeiros do Paraná, Sandro Marcos Mota, foi positiva. "Já tínhamos feito outros treinamentos sobre este tema, mas não tão aprofundado como foi este curso. A seguradora traz uma visão interessante sobre Sprinklers, pautada no conceito internacional, o que agrega conhecimento para nós", destacou.

O especialista em Normas da FM Global, Marcelo Lima, frisou a importância de disseminar conhecimentos sobre projetos e instalação de sprinklers, dispositivo utilizado para a extinção de incêndios. "Devido ao sucesso do curso, vamos promover outro treinamento no começo de 2014", informa.

Norma de estruturas valerá a partir do dia 14 de setembro

Entra em vigor no dia 14 de setembro a norma técnica ABNT NBR 14323:2013 – Projeto de estruturas de aço e de estruturas mistas de aco e concreto de edifícios em situação de incêndio, publicada em 14 de agosto. A norma visa estabelecer, com base no método dos estados-limites, os requisitos para o projeto das estruturas de aço e das estruturas mistas de aço e concreto em situação de incêndio, de edificações cobertas pelas ABNT NBR 8800 e ABNT NBR 14762, conforme os requisitos de resistência ao fogo, prescritos pela ABNT NBR 14432 ou legislação brasileira vigente. A NBR foi criada no âmbito do Comitê de Construção Civil da ABNT (CB-02).

Nova norma de estruturas de aço em situação de incêndio entra em vigor em setembro

Entra em vigor no dia 14 de setembro a nova NBR 14323 - Projeto de estruturas de aco e de estruturas mistas de aço e concreto de edifícios em situação de incêndio. A norma da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) estabelece os requisitos de resistência ao fogo para estruturas, com base no método dos estados-limite. O texto da normativa anterior era de 1999. A atualização da norma incluiu procedimentos para obtenção dos esforços solicitantes e esforços resistentes de cálculo, além de critérios para evitar o colapso estrutural e prejudicar a fuga dos usuários da edificação. A nova normativa traz modificações em relação aos métodos e procedimentos para obtenção dos esforços solicitantes e esforços resistentes de cálculo. A expectativa é de que ela deve evitar o colapso estrutural em condições que prejudiquem a fuga dos usuários da edificação e, quando for o caso, evitar soluções que prejudiquem a aproximação e o ingresso de pessoas e equipamentos para as ações de combate ao fogo.

CONSULTA PÚBLICA

Projeto de norma exclusiva para estacas pré-fabricadas vai a consulta pública



O projeto da norma técnica exclusiva para estacas préfabricadas de concreto entrou em consulta pública. O texto elaborado pelo Comitê Brasileiro de Cimento, Concreto e Agregados da Associação Brasileira de Normas Técnicas (CB-18/ABNT) aborda aspectos técnicos e de garantia de qualidade nas etapas de fabricação, manuseio, estocagem e transporte das estacas.

Além disso, a normativa destaca ao estabelecimento de parâmetros mínimos para o módulo de elasticidade do concreto, determinação do tempo mínimo de concretagem para a cravação de estacas em obra e a obrigatoriedade do anel ter o mesmo formato da secão transversal da estaca.

De acordo com o secretário da comissão técnica que estuda o assunto, engenheiro Luís Fernando de Seixas Neves, a mudança da norma não terá grande impacto para empresas que confeccionam estacas em fábricas, seguindo um controle de qualidade razoável. O impacto maior será para quem produzir estacas no canteiro.

Ainda segundo Neves, a criação da norma de estacas trará consequências na revisão das normas NBR-6118 (Projeto de estruturas de concreto - Procedimento) e NBR-9062 (Projeto e execução de estruturas de concreto pré-moldado). A consulta pública vai até 10 de outubro no site da ABNT.

Inmetro certificará produtos da construção civil, segundo a Norma de Desempenho

O Inmetro passará a certificar produtos da construção civil, segundo a Norma de Desempenho (NBR 15.575/2013). da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT). A norma veio nortear tecnicamente o mercado e induzir a uma melhoria da qualidade das construções. Ela introduziu/reforçou novos conceitos, como desempenho acústico, desempenho térmico e vida útil. É a primeira norma a definir, pela primeira vez, como um edifício deve se comportar ao longo do tempo para atender as expectativas dos usuários (conforto e segurança no uso), conceitos já aplicado há muito tempo nos países desenvolvidos e que agora, com a sua vigência, passarão a ser implementados também no Brasil. Os interessados podem acessar o Guia Orientativo para atendimento à Norma ABNT NBR 15.575/2013 (Desempenho de Edificações Habitacionais), no site da CBIC (www.cbic.org.br)

Sebrae inaugura ferramenta gratuita para empresas interessadas na Copa

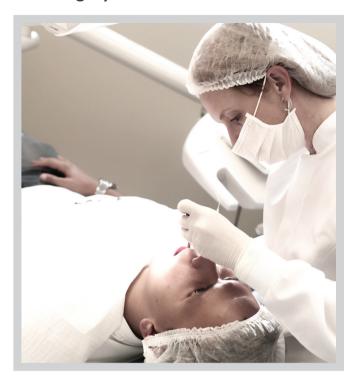
O Serviço Brasileiro de Apoio às Micro e Pequenas Empresas (Sebrae) lançou uma plataforma na qual pequenos empresários poderão ter acesso a informações de segmentos relacionados à Copa do Mundo de 2014. Batizado de "Programa Sebrae 2014" o banco de dados vai oferecer informações sobre 10 setores da economia nacional que tenham ligação direta e indireta com o evento, dentre eles o da Construção Civil.

A principal função da ferramenta é identificar oportunidades e ajudar microempresários a ampliarem seus negócios. As informações estão concentradas nas 12 cidades-sede da Copa: Brasília, Belo Horizonte, Cuiabá, Curitiba, Fortaleza, Manaus, Natal, Porto Alegre, Recife, Rio de Janeiro, Salvador e São Paulo.

O conteúdo, porém, está disponível para todos interessados no endereço www.sebrae2014.com.br. O empresário pode acessar as informações no portal e visualizar os dados do mercado em que está interessado. Poderá também, por meio de um cadastro, receber um clipping diário de notícias relacionadas à Copa. Um outro ponto muito importante é o recebimento de avisos de licitações, o que diretamente poderá ser um dos serviços mais importantes da ferramenta.

ATENDIMENTO NO SECONCI-PR

Prótese dentária contribui para a reabilitação correta da mastigação



A cirurgiã dentista e coordenadora da Odontologia do Seconci-PR, Samantha Pugsley, destaca a atenção que os trabalhadores da construção civil devem ter com a saúde bucal, especialmente em casos de ausência dentária. Tão importante quanto a substituição dos dentes anteriores, que esteticamente aparecem mais, é ter o mesmo cuidado com os dentes posteriores, devido à reabilitação da correta mastigação.

Para garantir este atendimento aos funcionários das empresas associadas à entidade, o Seconci-PR, em parceria com o Sesi-PR, internalizou este serviço e está realizando o tratamento com prótese dentária, de segunda a sextas-feiras, das 8 às 20 horas. Basta a empresa ligar para 30514306 ou 30514303 e efetuar o agendamento para avaliação com o protesista.

Sobre a prótese

A prótese é indicada pelo profissional para pacientes que necessitem substituir qualquer ausência dentaria. "Quando a coroa do dente está destruída, mas o paciente tem a raiz, é possível fazer uma coroa protética, também conhecida como jaqueta, que pode ser feita em porcelana", explica Samantha.

Ela salienta que em casos de pacientes que o dente já perdeu a raiz, a prótese deve ser móvel ou removível. "A vantagem desta técnica é a possibilidade de substituição de vários dentes ao mesmo tempo", frisa.

Há também as pontes fixas, que substituem um ou dois dentes utilizando os dentes vizinhos, confeccionados em porcelana. "O tratamento depende de cada situação, por isso é importante primeiro agendar uma avaliação com o profissional especializado, aqui na entidade", diz, acrescentando que os dentistas também estão fazendo a prótese total ou dentadura.

O tratamento tem um custo apenas da peça protética, que corresponde ao serviço do laboratório de prótese, que é terceirizado. Porém, o atendimento e os materiais são fornecidos pelo Seconci-PR sem custo para o trabalhador, o que reduz significativamente o valor do tratamento.

Bruxismo

O tratamento de bruxismo também está sendo efetuado pelos profissionais do Seconci-PR, com indicação de uso de placa noturna miorrelaxante. Para quem sofre deste problema e já gastou severamente os dentes, os protesistas fazem o tratamento associado com a reconstrução dos dentes desgastados.



Tempo de Expandir os horizontes Crescer ao seu lado requer solidez e estrutura

Nova sede 565 no Atuba

Nova sede em **Joinville** Mais espaço, equipamentos e unidades de atendimento: Atuba, CIC, Pinhais e Joinville

Matriz: (41) 3661-6000 www.versatilandaimes.com.br



SEGURANCA DO TRABALHO

Seconci-PR não irá certificar trabalhadores estrangeiros que não tiverem conhecimento da Língua Portuguesa



Com o forte crescimento da indústria da construção civil nos últimos anos, milhares de trabalhadores foram atraídos para a o setor, não apenas pelas perspectivas de ascensão profissional, mas também pelos pisos salariais e benefícios, que valorizaram 50% em cinco anos.

Este cenário promissor da construção nacional despertou interesse, inclusive, de trabalhadores vindos de outros países, tanto para atuar área da engenharia, quanto nos cargos operacionais.

Ocorre que, para o Seconci-PR realizar o treinamento destes estrangeiros quanto às normas vigentes na área de saúde e segurança do trabalho, é imprescindível que eles tenham conhecimento da língua portuguesa ou venham acompanhados de intérprete.

A partir do mês de setembro, todos poderão assistir às palestras, mas a entidade apenas irá emitir os certificados de treinamento de segurança do trabalho para os profissionais que tiverem compreensão do conteúdo. Dúvidas ou mais informações pelo telefone (41) 30514300 ou pelo e-mail seguranca@sindusconpr.com.br.

Curso de Língua Portuguesa gratuito para estrangeiros

Um parceria firmada entre o Sinduscon/Seconci-PR e o Sesi-PR irá viabilizar gratuitamente para as empresas associadas à entidade o curso de Alfabetização, com ênfase no ensino da Língua Portuguesa, para atendimento aos estrangeiros, em especial aos haitianos, visto que a professora tem fluência em Francês.

O treinamento tem duração de 240 horas, com turmas de, no mínimo 25 alunos, em dias e horários a serem definidos pela empresa. As aulas podem ser realizadas no canteiro de obras, na sede do Sesi ou na comunidade.

Mais informações com Bruna, pelo telefone (41) 30514301 ou pelo e-mail atendimento@sindusconpr.com.br.

SEGURANCA DO TRABALHO

Sinduscon-PR promove curso sobre segurança em instalações e serviços com eletricidade



O Sinduscon-PR, em parceria com a empresa SMART Services, irá promover curso sobre segurança em instalações e serviços com eletricidade (NR-10), a partir do dia 23 de setembro, das 18h30 às 22 horas, de segundafeira a sexta-feira. A intenção é orientar as empresas e profissionais quanto à importância de atender aos requisitos de segurança da norma NR 10, bem como estar em conformidade com a legislação vigente do Ministério do Trabalho.

O treinamento, que será realizado na sede do Seconci-PR, na Rua João Viana Seiler,116, no Parolin, tem o valor de R\$ 250,00 para associados da entidade e R\$ 350,00 para não associados. O público alvo são todos os profissionais que interajam direta ou indiretamente com instalações elétricas e servicos com eletricidade

As inscrições podem ser feitas pelo telefone (41) 3206 8064 / 99119877 ou pelo e-mail smartservices@uol.com.br / joserobertopereira@uol.com.br.

Conteúdo programático do curso:

- 1. Introdução à segurança em eletricidade
- 2. Riscos em instalações e serviços com eletricidade
- 3. Técnicas de analise de riscos
- 4. Medidas de Controle do Risco Elétrico
- . Norma s Técnicas Brasileiras

- 6. Regulamentação do TEM
- 7. Equipamentos de proteção coletiva
- 8. Equipamentos de proteção individual
- 9. Rotinas de Trabalho
- 10. Documentação de Instalações Elétricas
- 1. Riscos Adicionais
- 12. Proteção e combate a incêndios
- 13. Acidentes de origem elétrica
- 14. Primeiros socorros
- 15. Responsabilidades

Experiência europeia sobre segurança e saúde na construção será apresentada durante 85° Enic

Está confirmada a presença do espanhol Luis Rosel Ajamil, diretor de Segurança e Saúde da Fundación Laboral de la Construcción, no painel da CPRT/CBIC, por ocasião do 85º Encontro Nacional da Indústria da Construção (Enic), que será realizado de 2 a 4 de outubro, em Fortaleza, no Ceará. A participação de Luis Rosel Ajamil será no dia 4 de outubro, durante o painel "Segurança e Saúde na Construção Civil & Custo do Acidente & Fiscalização". Na ocasião, Ajamil apresentará as experiências europeias, notadamente da Espanha, sobre o tema. Para mais informações sobre o 85º Enic, acesse o site www.enic.org.br

INFORME JURÍDICO

TCE-PR julga procedente a denúncia realizada pelo Sinduscon-PR em face da Sanepar

O Tribunal de Contas do Estado do Paraná (TCE-PR) acatou a representação do Sinduscon-PR em face da Companhia de Saneamento do Paraná (Sanepar). Em abril de 2011, enquanto entidade representativa do interesse das empresas paranaenses que executam obras e serviços de engenharia civil, o Sinduscon-PR apresentou denúncia contra a Companhia pela ausência de previsão nos editais e contratos administrativos acerca dos acessórios financeiros decorrentes dos atrasos nos pagamentos, os quais são corriqueiros no caso da Sanepar.

A falta de previsão acerca dos referidos acessórios financeiros, em face dos atrasos nos pagamentos, restringe, de forma ilegal os direitos das empresas, na medida em que a Lei Federal nº 8.666/93, em seu artigo 40, inciso XIV e, especialmente a Lei Estadual nº 15.340/06, em seu artigo 69, inciso II, estabelecem obrigatoriedade do edital conter: (i) correção monetária; (ii) aplicação de juros de mora; e (iii) multa pecuniária.

Apesar de a Companhia ter promovido alterações nos editais e nos contratos administrativos visando sanar as irregularidades, o TCE-PR entendeu insuficientes as adequações realizadas e julgou procedente a representação, determinando que a Sanepar, sob pena de multa, adote o termo de quitação para o pagamento das divergências nos contratos vigentes e inclua nos instrumentos vigentes e futuros cláusulas que prevejam o pagamento de correção monetária, juros e multa.

PIB do setor da construção cresceu 3,8% no segundo trimestre de 2013

O PIB (Produto Interno Bruto) do segundo trimestre de 2013 foi de 1,5%, segundo dados do IBGE. O PIB do setor da construção registrou avanço de 3,8% no período de referência. O resultado, considerado animador pelos representantes do setor, ajudou a puxar a expansão de 2% da indústria.

O índice de crescimento da construção entre abril e junho de 2013 é o maior desde o segundo trimestre de 2010, quando o setor avançou 4%. A acomodação das vendas de imóveis e as obras públicas ainda em ritmo muito pequeno fizeram com que os dados do IBGE surpreendessem o presidente da Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC), Paulo Safady Simão. A retomada era aguardada pelo setor somente a partir deste segundo semestre.

"Foi uma surpresa agradável, depois de tantas sinalizações ruins. A gente só espera que esse crescimento, de fato, se mantenha", comentou. Uma leve reação do mercado imobiliário, sobretudo a partir de maio, e a conclusão de grandes obras, como estádios para a Copa das Confederações, podem ter contribuído para a expansão da construção civil já no segundo trimestre.

Os olhos, agora, estão voltados para os leilões de portos, ferrovias, aeroportos e petróleo. O PIB não alterou a previsão da CBIC para o crescimento do setor em 2013: entre 3% e 3,5%. No ano passado, o avanço foi de 1,4%. A construção responde por 22% das riquezas da indústria.



INFORME JURÍDICO

A Litigância de Má-Fé na Justiça do Trabalho

A litigância de má-fé é um tema cada vez mais frequente nas ações trabalhistas, embora não seiam todos os advogados que se utilizam dessa prerrogativa para ver a parte contrária condenada quando configurada esta hipótese nos processos.

Segundo a nossa legislação, considera-se litigante de máfé aquele que: (i) deduzir pretensão ou defesa contra texto expresso de lei ou fato incontroverso; (ii) alterar a verdade dos fatos; (iii) usar do processo para conseguir objetivo ilegal; (iv) opuser resistência injustificada ao andamento do processo; (v) proceder de modo temerário em qualquer incidente ou ato do processo; (vi) provocar incidentes manifestamente infundados; (vii) interpuser recurso manifestamente protelatório.

Uma vez caracterizada a litigância de má-fé, o juiz ou tribunal, de ofício ou a requerimento, condenará o litigante a pagar multa não excedente a 1% (um por cento) sobre o valor da causa e a indenizar a parte contrária dos prejuízos que esta sofreu, mais os honorários advocatícios e todas as despesas que efetuou.

A propósito, ressalte-se que nos dias de hoje juízes mais atentos ao problema vêm efetivamente condenando as partes por litigância de má-fé, inclusive os empregados, mudando com isso o paradigma de que a Justiça do Trabalho apenas punia o empregador por condutas desleais.

À título de exemplo, cite-se que os casos mais comuns de condenação dos empregados por litigância de má-fé se dão quando os mesmos pleiteiam verbas e benefícios já pagos, quando alteram a verdade dos fatos e se utilizam do processo para enriquecer ilicitamente, enquanto que os casos mais corriqueiros de condenação dos empregadores se dão quando da interposição de recursos protelatórios ou quando da procrastinação do processo sem justo motivo.

Por fim, ainda que nossos magistrados possam de ofício condenar as partes por litigância de má-fé, é importante que as empresas sempre pleiteiem a condenação dos reclamantes nesses casos, pois somente com a reiteração de condenações é que as condutas desprovidas de boa-fé deixarão de fazer parte do obieto das ações trabalhistas.

Rodrigo Puppi Bastos – consultor jurídico do Sinduscon-PR

Solução de consulta sobre permuta de terreno por unidades imobiliárias a serem nele construídas

Foi publicada no dia 28 de agosto no Diário Oficial da União (DOU) a Solução de Consulta nº 158, de 11 de julho de 2013, da Receita Federal, que trata do Imposto do IRPF, relativamente à permuta de terreno por unidades a serem construídas. De acordo com o texto. a permuta exclusivamente de unidades imobiliárias. objeto de escritura pública, sem recebimento de torna, é excluída na determinação do ganho de capital. Ressaltamos que a Solução de Consulta é aplicável, tão somente, para as pessoas físicas.

