

Articulação política-institucional do Sinduscon-PR viabiliza dois novos serviços exclusivos aos associados

A partir do mês de setembro, os associados do Sinduscon-PR passam a contar com dois novos serviços exclusivos. Devido à parceria firmada com a Receita Federal do Brasil, as empresas interessadas em agilizar a obtenção da CND podem entrar em contato com o Plantão Técnico da entidade, que irá intermediar este processo. Quem tiver dúvidas ou dificuldades no trâmite dos processos de licenciamento e emissão de laudo de vistoria junto ao Corpo de Bombeiros também pode buscar a assessoria técnica da entidade, que intermediará estas questões com a corporação paranaense. **Leia mais nas páginas 4 e 5.**



veja
nesta
edição

06 Legislação Urbana

Sinduscon-PR, Asbea-PR e Ademi-PR contribuem com a prefeitura de Curitiba na revisão do Decreto 133/2012.

07 Procedimentos

Consultora do Sinduscon-PR presta orientações sobre procedimentos junto à Secretaria Municipal de Meio Ambiente.

08 Lei Municipal

A partir este mês, centrais elétricas instaladas em área de recuo irão travar a liberação de CVCO.

Diretoria Executiva
Gestão 2011/2013

Presidente

Normando Antonio Baú

Vice - presidente

José Eugênio Souza de Bueno Gizzi

1º Vice - presidente Administrativo

Ubiraítã Antônio Dresch

2º Vice - presidente Administrativo

Euclésio Manoel Finatti

1º Vice - presidente Financeiro

Sérgio Gugelmin Motter

2º Vice - presidente Financeiro

Waldemar Trotta Junior

Vice - presidentes de Áreas Técnicas

Política e Relações do Trabalho

Armando Bosco Martins Ribeiro

Responsabilidade Social

Mayra Andrea Doria Mattana

Indústria Imobiliária

Fernando Fabian

Obras Públicas

Tiago Colaço Guetter

Técnica

João Carlos Perussolo

Prestação de Serviços

Sérgio Luiz Crema

Meio Ambiente

Almir de Miranda Perru

Banco de Dados

Rodrigo José Zerbeto Assis

Conselho Deliberativo

Roberto Damiani Cardoso - Presidente

Gustavo Daniel Berman

José Roberto Pegoraro

Erlon Donovan Rotta Ribeiro - Secretário

Ex -presidentes (Natos)

Hamilton Pinheiro Franck

Julio César de Souza Araújo Filho

Ramon Andres Doria

Conselho Fiscal

Luiz Carlos Tomaschitz - Presidente

Marcelo Azevedo Braga

Renato Cláudio Keinert Junior

Suplente

Daniel do Amaral Marqueño

Delegados representantes junto ao Conselho da FIE

Normando Antonio Baú

Hamilton Pinheiro Franck

Suplentes

José Eugênio Souza de Bueno Gizzi

Fredy Henrique Chevalier

Representantes Regionais

Tadeu César Lemes - Ponta Grossa

Luiz Henrique da Silva Chaves - Paranaguá

Carlos Roberto Flareço - Guarapuava

Osmar Braun Sobrinho - Pato Branco

Ademir Antônio Schwarts - Francisco Beltrão

INFORMATIVO
SINDUSCONPR

Publicação do Sindicato da Indústria da Construção Civil no Estado do Paraná

Administração:

Rua: João Viana Seiler, 116 - Parolin

Fone (41) 3051 4300

CEP 80.220.270 - Curitiba - PR

sinduscon@sindusconpr.com.br

www.sindusconpr.com.br

Edição:

Assessoria de Comunicação do Sinduscon-PR

Coordenação Editorial: Conexa Comunicação

Jornalista responsável: Fabiane Ribas (DRT: PR 4004)

Diagramação e editoração: Inventa Comunicação

Impressão: JEDS Comp. Gráfica

CURSOS E EVENTOS

Fornecedores da Coopercon-RS estarão na reunião do Sinduscon-PR dia 8/10

O Sinduscon-PR convida os associados da entidade para participar de reunião no dia 8 de outubro, às 18h30, na sede localizada na Rua da Glória, 175. Na oportunidade, a diretoria irá explanar sobre os principais temas discutidos no 85º ENIC (Encontro Nacional da Indústria da Construção), ocorrido em Fortaleza de 2 a 4 de outubro.

A reunião contará também com a presença de representantes da Coopercon do Rio Grande do Sul e de fornecedores de materiais e equipamentos parceiros da cooperativa. Eles irão apresentar os diferenciais de negociação e preços mais competitivos, viabilizados pela cooperativa. Associados interessados em participar devem confirmar presença pelo telefone (41) 30514335 ou enviar e-mail para sinduscon@sindusconpr.com.br

Economista do Bradesco virá ao Sinduscon-PR explanar sobre cenário macroeconômico nacional e internacional

A economista Ellen Regina Steter, membro do Departamento de Pesquisas e Estudos Econômicos do Banco Bradesco, participará de reunião no Sinduscon-PR, no dia 15 de outubro, às 18h30.

Há dez anos atuando no Bradesco, Ellen é responsável pelo acompanhamento do mercado de crédito, de capitais e sistema financeiro nacional. Ela irá abordar o cenário macroeconômico do Brasil e do mundo, bem como as perspectivas econômicas para o médio e longo prazo, com ênfase no mercado imobiliário.

O diretor do Departamento de Empréstimos e Financiamento do banco, Osmar Martinez, também estará presente no evento para explanar sobre crédito imobiliário, na modalidade Plano Empresário.

A reunião será na sede da entidade localizada na Rua da Glória, 175, no Centro Cívico. Será servido coquetel após o evento. Os associados interessados em participar devem confirmar presença pelo telefone (41) 30514335 ou pelo e-mail sinduscon@sindusconpr.com.br.

O Sinduscon-PR disponibiliza estacionamento gratuito, na lateral do prédio, com entrada pela Rua Heitor Stockler de França (fundos da Rua da Glória).

Sinduscon-PR promove Curso sobre Gestão de Crises Corporativas

Sua empresa está preparada para enfrentar uma situação de crise corporativa? Tanto na área operacional, quando na Comunicação? Estes serão alguns dos temas do curso que será ministrado pelo jornalista e consultor de Comunicação João José Forni. O treinamento, exclusivo para associados, será realizado no dia 24 de outubro, das 17 às 21 horas, na sede localizada na Rua da Glória, 175, Centro Cívico. Interessados em se inscrever no curso devem ligar para (41) 30514335 ou enviar email para sinduscon@sindusconpr.com.br

PATROCÍNIO

CAIXA

GOVERNO FEDERAL
BRASIL
PAÍS RICO É PAÍS SEM POBREZA



COMPAGAS

GásNatural

CURSOS E EVENTOS

Inscriva-se no curso de Orçamento de Obras promovido pelo Sinduscon-PR



O treinamento acontecerá entre os dias 21, 22 e 23 de outubro, na sede da entidade localizada na Rua da Glória, 175, no Centro Cívico. Ministrado pelo engenheiro Mozart Bezerra da Silva, o curso pretende desenvolver as técnicas de elaboração de estimativas detalhadas de custos e do processo de orçamentação de obras de construção civil praticadas pelos participantes.

Serão apresentadas as técnicas de orçamento tradicionalmente aplicadas nas empresas de construção, enriquecidas com sugestões para a obtenção de maior precisão e rapidez.

Independentemente de haver um planejamento detalhado ou um bom gerente para monitorar e controlar o andamento da obra, quase sempre é necessário elaborar ou ajustar um orçamento para propor, contratar e medir os serviços de construção executados.

Serviço

Carga Horária: 12 horas/aula

Dia 21 de Outubro de 2013 - Segunda-Feira: 18h30 às 22h30

Dia 22 de Outubro de 2013 - Terça-Feira: 18h30 às 22h30

Dia 23 de Outubro de 2013 - Quarta-Feira: 18h30 às 22h30

Local: Sinduscon-PR, Rua da Glória, 175- Centro Cívico - Curitiba-PR

Informações e inscrições: (41) 3079-5909 ou e-mail info@spazioidea.com.br

Investimento:

R\$ 550,00, para profissionais associados ao Sinduscon-PR e estudantes de graduação

R\$ 690,00, para profissionais não associados

Programa do Curso

Processamento do orçamento: Demonstração de uso de programa. Bancos de dados. Análise probabilística. Ajustes no orçamento. Criação de cenários. Relatórios do orçamento.

Composição do preço unitário dos serviços: Consumo unitário. Cotação de preços de insumos. Encargos Sociais. Custo horário de mão-de-obra e equipamentos. Taxa de BDI. Terceirização de mão-de-obra. Redução da carga tributária.

Quantificação dos serviços da obra: Uso de formulários. Revisão e fundamentação com auxílio de bancos de dados. Apresentação comercial do orçamento: Como inserir despesas indiretas, equipamentos, riscos explícitos, riscos genéricos e lucro do construtor na planilha orçamentária. Detalhamento da taxa de Benefícios e Despesas Indiretas (BDI): Administração Local. Administração Central. Despesas Financeiras. Despesas Tributárias. Despesas Comerciais. Contingências.

Detalhamento dos custos horários de mão-de-obra e de equipamentos (CLT). Acordos Coletivos de trabalho. Custos de propriedade de equipamentos: depreciação, juros de capital e manutenção.

An advertisement for Sictell products. It features a collection of various exhaust fans, tubes, and accessories arranged on a green grassy field. In the background, there is a soccer goal. The text 'EXAUSTORES TUBOS GRADES ACESSÓRIOS CAIXAS DE FILTRO' is written in yellow. At the bottom, there is a blue banner with the text 'SICTELL, PRESENTE NAS NOVAS INSTALAÇÕES DOS ESTÁDIOS FONTE NOVA, MARACANÃ E MINEIRÃO'. To the right, the Sictell logo and the website 'www.sictell.com.br - 47 3452-3003' are displayed.

**EXAUSTORES
TUBOS
GRADES
ACESSÓRIOS
CAIXAS DE FILTRO**

**SICTELL, PRESENTE NAS NOVAS INSTALAÇÕES DOS ESTÁDIOS
FONTE NOVA, MARACANÃ E MINEIRÃO**

Sictell **SICFLUX**
www.sictell.com.br - 47 3452-3003

AÇÃO POLÍTICO-INSTITUCIONAL

Parceria entre Sinduscon-PR e RFB agiliza liberação da CND de obras



A partir da segunda quinzena de setembro, o coordenador do plantão técnico do Sinduscon-PR, Luciano Sottomaior, começa a intermediar para os associados da entidade a protocolização dos processos para a obtenção da CND (Certidão Negativa de Débitos), específica do CEI (Cadastro Específico de INSS via contabilidade).

Esta ação foi viabilizada por meio de parceria estabelecida entre o Sinduscon-PR e a Receita Federal do Brasil, que deste o ano passado vinham se reunindo para debater melhorias, desburocratização e redução de prazos para a emissão da certidão.

As empresas associadas interessadas em antecipar os agendamentos e agilizar o processo de obtenção da CND (via contabilidade) devem reunir a documentação e entrar em contato com plantão técnico pelo telefone (41) 30514333 ou pelo e-mail plantaotecnico@sindusconpr.com.br.

Também é importante a empresa efetuar pesquisa no site da Receita Federal, na área Consulta Pendências de Situação Fiscal Previdenciária, para verificar se há impeditivos para a emissão da CND.

De posse de todos estes documentos, o associado pode entrar em contato com o plantão técnico do Sinduscon-PR e agendar uma reunião para análise do processo, todas as terças e quintas-feiras, das 14 às 18 horas, pelo telefone (41) 30514333 ou pelo

e-mail plantaotecnico@sindusconpr.com.br.

Com esta parceria, o Sinduscon-PR já está encaminhando processos que estavam agendados apenas para outubro, antecipando em aproximadamente um mês a emissão da CND.

Segundo informações obtidas junto à Superintendência da 9ª Região Fiscal da RFB (Paraná), a previsão é de que a partir do mês de novembro, o procedimento para a emissão da CND de obras passará a ser feito online, direto no site da Receita Federal do Brasil.



Tempo de Expandir os horizontes
Crescer ao seu lado requer solidez e estrutura

Nova sede
no Atuba com 65 mil m²

Nova sede
em Joinville

Mais espaço,
equipamentos e
unidades de
atendimento:
Atuba, CIC,
Pinhais e Joinville

Matriz: (41) 3661-6000
www.versatilandaimes.com.br



ACÇÃO POLÍTICO-INSTITUCIONAL

Corpo de Bombeiros investe em sistema para agilizar aprovação de projetos

O Corpo de Bombeiros do Paraná está investindo em um sistema online para modernizar a dinâmica dos trabalhos, bem como agilizar a aprovação de projetos de prevenção de incêndios e a liberação de laudos de vistoria de conclusão de obras. Esta iniciativa é fruto de uma das ações político-institucional do Sinduscon-PR, que há tempos vem se reunindo com a corporação paranaense para debater melhorias nos processos.

Este sistema está sendo desenvolvido pela Celepar (Companhia de Tecnologia da Informação e Comunicação do Paraná) e a previsão é que esteja pronto e sendo utilizado a partir do início de 2014.

No dia 12 de setembro, o vice-presidente do Sinduscon-PR na área Técnica, João Carlos Perussolo; o vice-presidente da área de Prestação de Serviços, Sérgio Crema; o diretor executivo, João Guido Campelo, e a arquiteta consultora da entidade, Mariane Romeiro, participaram de reunião com o diretor-presidente da Celepar, Jacson Carvalho Leite, e o comando do Corpo de Bombeiros do Estado para conhecer a proposta do novo sistema.

Parceria entre Sinduscon-PR e Corpo de Bombeiros

Enquanto o novo sistema não fica pronto, os associados do Sinduscon-PR podem entrar em contato com o assessor técnico da entidade, Ivanor Fantin, para encaminhar suas dúvidas ou dificuldades enfrentadas no trâmite dos processos de licenciamento e emissão de laudo de vistoria. Ele buscará as respostas junto ao Corpo de Bombeiros a fim de agilizar o atendimento às empresas associadas.

Interessados em entrar em contato com o engenheiro civil Ivanor Fantin sobre esta questão podem ligar para (41) 30514300 ou enviar e-mail para engenharia@sindusconpr.com.br

Convenção 2013/2014 Mudou! Atualize-se!!

A **TOTAL SEGUROS** atendendo a nova convenção do **SINDUSCON/PR** vem oferecer aos Clientes da Construção Civil, opções de contratação de seguro formatado especialmente para esta categoria conforme rege convenção trabalhista. Segue abaixo tabela custo x benefício: Valor mínimo **R\$17.387,00** R\$8,34 podendo ser descontado até R\$4,17 por funcionário

SEGURO DE VIDA EM GRUPO

COBERTURAS	A	B	C	D	E
Morte Qualquer Causa	17.387,00	20.000,00	25.000,00	30.000,00	40.000,00
Invalidez por acidente IPA	17.387,00	20.000,00	25.000,00	30.000,00	40.000,00
Invalidez por doença IPD	17.387,00	20.000,00	25.000,00	30.000,00	40.000,00
Cônjuge 50% I.S. Básica	8.693,50	10.000,00	12.500,00	15.000,00	20.000,00
Valor de cada funcionário	8,34	10,20	12,75	15,31	20,40

FACILIDADES E COMODIDADE NA CONTRATAÇÃO:

Funcionários acima de 65 anos condicionado análise da Seguradora;

Tabela **E** para diretores e funcionários administrativos;

Movimentação por e-mail, inclusão/alteração/exclusão;

contrate agora!!!!

(041) 3343-7444

vida@totalseguros.com.br

www.totalseguros.com.br



Sinduscon-PR, Asbea-PR e Ademi-PR contr



Desde o primeiro semestre, o Sinduscon-PR, Asbea-PR e Ademi-PR estão participando de reuniões junto à Secretaria Municipal de Urbanismo e Secretaria Municipal de Administração para revisar o texto do Decreto 133/2012, que dispõe sobre a Operação Urbana Consorciada da Linha Verde de Curitiba, e seus incentivos construtivos.

A intenção é tornar o referido decreto uma ferramenta capaz de agregar os construtores e investidores do setor, na parceria com o Município, de forma que os leilões responsáveis pela arrecadação dos recursos necessários para os investimentos em obras públicas na região sejam viabilizados.

Até o momento, já foi acordado que, por meio do Conselho Municipal de Urbanismo, o empreendedor poderá solicitar a dispensa da implantação do reservatório de retenção de águas pluviais, sob a projeção da edificação, conforme exigido no Parágrafo 3º, Artigo 8º do Decreto.

“Atualmente a caixa de retenção deve estar localizada embaixo do prédio, o que dificulta sua manutenção”, explica a arquiteta e consultora do Sinduscon-PR, Mariane Romeiro.

Outras questões que estão sendo estudadas referem-se ao aumento da taxa de ocupação do subsolo, que atualmente é limitada a 50%, e a possibilidade de obter os incentivos construtivos, adquirindo menos que os 80% de ACA (Área Construída Adicional) estabelecidos pela lei.

“Todas as propostas de mudanças apresentadas pelas entidades representativas do setor vão beneficiar em muito a região da Linha Verde, que ganhará além de obras públicas como praças, ciclovias, iluminação, acessibilidade para pedestres, a implantação de várias trincheiras que facilitarão a mobilidade viária do local”, salienta Mariane.

Resolução do CEMA visa desburocratizar processos de licenciamento ambiental nas cidades do Paraná

O Governo do Estado do Paraná, com o objetivo de desburocratizar os licenciamentos ambientais e, consequentemente, dar mais celeridade aos processos de construção civil que dependem de tal documentação, publicou, no dia 27 de agosto de 2013, a Resolução do CEMA (Conselho Estadual do Meio Ambiente) nº088.

Atualmente, com exceção de Curitiba, qualquer licenciamento ambiental deve ser submetido a análise e parecer do IAP (Instituto Ambiental do Paraná) para posterior encaminhamento à cidade que se pretende viabilizar o empreendimento ou atividade.

Com a nova resolução, os municípios do Estado poderão gerir todo o processo ambiental após estarem capacitados para exercer as competências administrativas de licenciamento, controle e fiscalização ambiental. Para tal, deverá haver a comprovação do IAP de que a cidade atendeu ao artigo 3º da resolução, dispondo de Conselho Municipal de Meio Ambiente (implementado e em funcionamento), Fundo Municipal de Meio Ambiente (também implementado e em funcionamento) e órgão

tribuem com a revisão do Decreto 133/2012



ambiental capacitado com profissionais próprios, legalmente habilitados para o adequado exercício de suas competências.

Os municípios que atualmente não estão capacitados na forma estabelecida pela Resolução terão prazo de até quatro anos para se adequarem, para então exercer plenamente os licenciamentos ambientais ou empreendimentos das tipologias estabelecidas pelo CEMA.

Curitiba já está adequada a esta nova Resolução há vários anos. São José dos Pinhais e Campo Largo são as cidades da Região Metropolitana que estão mais avançados neste processo.

Consultora do Sinduscon-PR presta orientações sobre procedimentos junto à Secretaria Municipal de Meio Ambiente

A arquiteta consultora do Sinduscon-PR alerta os associados da entidade que a Secretaria Municipal de Meio Ambiente dispõe de dois requerimentos para informações ambientais: DIV (Informações Gerais Diversas) e AEO (Autorização para Execução de Obra).

Por meio do DIV, o interessado pode tanto obter informações sobre a viabilidade de implantação de seu empreendimento, quanto descobrir o histórico ambiental do imóvel, como a existência de aterro sanitário, tanques subterrâneos e outros elementos que podem comprometer a estrutura do solo e, consequentemente, a intenção de intervenção no lote.

Em relação a AEO, em seu requerimento é solicitado, entre tantos outros documentos, a exigência da apresentação do projeto de contenção de cheias aprovado pela SMOP (Secretaria Municipal de Obras Públicas). Entretanto, após reunião do Sinduscon-PR com a SMMA ficou acordado que a AEO poderá ser solicitada com a anexação apenas do protocolo do projeto de contenção de cheias que está tramitando junto à SMOP.

“Desta forma, o interessado não precisará aguardar o projeto de contenção estar aprovado para então iniciar os procedimentos de liberação do AEO junto ao Meio Ambiente, agilizando a expedição do alvará de construção do empreendimento”, explica Mariane.

LEI MUNICIPAL

Centrais elétricas em área de recuo travam liberação de CVCO



A Secretaria Municipal de Urbanismo alerta os construtores que a partir deste mês não irá emitir o CVCO (Certificado de Vistoria de Conclusão de Obras) para empreendimentos imobiliários onde a implantação de centrais elétricas tenha sido realizada na faixa de recuo frontal.

A administração pública explica que, em geral, não se tratam de pequenos transformadores, mas de edificações grandes, com pé direito de 2,20 metros, com largura e comprimento de aproximadamente 2,40 metros. A Lei Municipal nº 9800/2000 e o Código de Postura do Município vedam qualquer construção no espaço de recuo entre a via pública e o muro da edificação.

A SMU destaca ainda a importância de estas centrais estarem previstas previamente, durante a fase de projeto, de forma que sejam instaladas fora da faixa de recuo. Recentemente, um empreendimento localizado no Bigorrião teve de retirar e refazer a central na parte interna da edificação, para então receber o CVCO.

Consulta pública sobre novas composições Sinapi: participe!

A Caixa Econômica Federal abriu Consulta Pública sobre o trabalho de aferição das composições de serviços de engenharia do Sinapi (Sistema Nacional de

Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil). As composições aferidas estão divididas em três lotes: Lote 1 – Habitação, Fundação e Estruturas; Lote 2 – Instalações Hidrossanitárias e Elétricas, e Lote 3 – Saneamento e Infraestrutura Urbana. Os profissionais e as entidades do setor da construção podem, no período de 60 dias a partir da sua abertura, avaliar e criticar as composições.

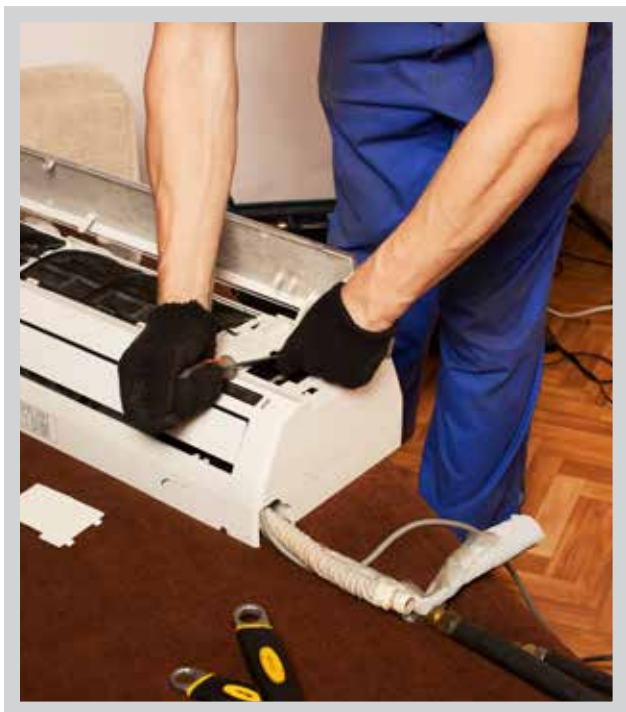
A partir desse período, as composições de serviços serão incluídas no Sinapi. O material disponível para consulta inclui considerações gerais sobre a metodologia adotada para cada Grupo de Serviço, as composições analíticas desse grupo e seus respectivos cadernos técnicos. Para participar da consulta pública, basta fazer o download do material disponibilizado por Grupo de Composições aferido, preencher o formulário e enviar os arquivos de embasamento da manifestação, se for o caso, para o e-mail gepad16@caixa.gov.br.

Receita Federal informa sobre pagamento da contribuição do pessoal administrativo

Foi publicada no último dia 6 de setembro, no Diário Oficial da União (DOU), a Solução de Consulta nº 90 da Receita Federal do Brasil (RFB), que trata da contribuição previdenciária substitutiva. A Solução de Consulta esclarece a dúvida relativa ao pessoal administrativo, quando a empresa estiver enquadrada na contribuição previdenciária sobre o faturamento.

CLIMATIZAÇÃO DE AMBIENTES

CREA-PR alerta para a necessidade de acompanhamento profissional de instalação e manutenção de aparelho de ar condicionado



O crescimento da climatização de ambientes torna cada vez mais comum o uso de aparelhos ou sistemas de ar condicionado em residências ou espaços comerciais. O CREA-PR alerta, no entanto, sobre a importância do acompanhamento profissional especializado no projeto, instalação e manutenção periódica destes sistemas. Por definição, o processo de tratamento do ar é destinado a manter os níveis adequados de qualidade do ar interior para controle da temperatura, umidade, velocidade, material particulado e partículas biológicas. Em síntese, muito mais do que manter uma temperatura agradável, os sistemas de ar condicionado precisam manter a qualidade do ar de um ambiente.

Assim, a falta de limpeza nos filtros e dutos de ar refrigerado pode acarretar não somente o desgaste prematuro do equipamento como também o desenvolvimento de micro-organismos – fungos, bactérias e leveduras – que podem levar os ocupantes de ambientes climatizados a contraírem doenças respiratórias, infecciosas ou alérgicas, explica o engenheiro mecânico Rodrigo Fernando Munhoz, Assessor Técnico da Câmara Especializada de Engenharia Mecânica do CREA-PR.

O Ministério da Saúde, através da portaria nº 3.523/98, determinou a elaboração de um Plano de Manutenção, Operação e Controle (PMOC) para ambientes refrigerados.

O plano contém medidas básicas para procedimentos de limpeza, remoção de sujeiras e manutenção da integridade e eficiência dos componentes dos sistemas de climatização para garantir a qualidade do ar e prevenção de riscos à saúde.

“Por isso, para evitar problemas, é fundamental contar com o acompanhamento de profissionais legalmente habilitados junto ao CREA-PR para todo o processo, que envolve o projeto, a instalação e manutenção periódica a cada seis meses de sistemas de ar condicionado”, recomenda o assessor.

O CREA-PR intensificará a fiscalização dos empreendimentos que possuem centrais de ar condicionado e sistema de refrigeração com objetivo de proteção da sociedade coibindo o exercício ilegal da profissão, afirma a gerente do Departamento de Fiscalização (DEFIS), Vanessa Moura. As empresas e profissionais que atuam neste segmento devem estar registrados no CREA-PR, bem como recolher a Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), conforme Lei Federal 6496/77, para os serviços prestados.

Norma técnica para elaboração de projetos geotécnicos entra em consulta pública

Consta em consulta pública na ABNT a revisão da NBR 8044, que trata dos procedimentos para elaboração de projetos geotécnicos. A normativa foi revisada pela Comissão de Projeto Geotécnico (CE-02:153.04) do Comitê Brasileiro da Construção Civil da Associação Brasileira de Normas Técnicas (CB-02/ABNT). O texto aborda principalmente os requisitos dos projetos geotécnicos em obras em que a interação estrutura-terreno (ou geometria-terreno) seja relevante para o seu desempenho. O projeto geotécnico é o conjunto de documentos que englobam investigações geotécnicas, análises, interpretações, estudos, memória de cálculo e desenhos. O grau de detalhamento desses documentos varia de acordo com o projeto, característica e porte da obra. Além desses critérios, a nova NBR 8044 ainda traz anexos sobre os projetos geotécnicos em casos de taludes em obras de terraplenagem, de valas para instalação ou construção de obras de infraestrutura, de aterros para suporte de estadas, de aeroportos, plataformas para conjuntos habitacionais, pisos e instalações industriais, de fundações de estruturas, de drenagem de águas superficiais, subsuperficiais e profundas, de estruturas enterradas, de túneis e de barragens e estruturas anexas.

INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO

85º ENIC acontece em Fortaleza de 2 a 4 de outubro e deve reunir 1500 empresários



Entre os dias 02 a 04 de outubro, no Centro de Eventos do Ceará, em Fortaleza, acontecerá o 85º Encontro Nacional da Indústria da Construção (Enic), que é uma iniciativa da Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC) com a realização do Sinduscon-CE. Esta edição traz como lema "O futuro que vamos construir juntos" e reunirá os principais players do setor: autoridades, empresários, técnicos, agentes financeiros e políticos, somando mais de 1.500 participantes.

Com o objetivo de buscar soluções inovadoras através de debates, discussões e trocas de experiências, serão abordados temas ligados às comissões de relações trabalhistas, imobiliária, obras públicas, privatizações e concessões, materiais, tecnologia, qualidade e produtividade, meio ambiente, ação social e cidadania, entre outros.

O grande destaque do Enic é o debate de temas estratégicos para a indústria da construção, divididos em cinco comissões que se reúnem nos dias 03 e 04, de 14h às 18h.

Indústria Imobiliária

Na programação, a Comissão da Indústria Imobiliária (CII) discutirá temas, como a "Mobilidade Urbana" e "Mercado Imobiliário – Pesquisas e Debates". Dando continuidade aos debates, os participantes terão a oportunidade de ouvir especialistas apresentarem suas considerações a respeito da carta de crédito do Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimo (SBPE), o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS) e os mercados de capitais do programa "Minha Casa, Minha Vida", do governo federal. Todos os trabalhos serão coordenados pelo presidente da CII/CBIC, João Batista Crestana, com o auxílio dos debatedores.

Materiais e Tecnologia

Já a Comissão de Materiais, Tecnologia, Qualidade e Produtividade (COMAT-CBIC), presidida pelo engenheiro Sarkis Nabi Curi, abordará o "Prêmio CBIC de Inovação Tecnológica", "A evolução do BIM em empresa construtora", "NBR 15.575 e seus desdobramentos", "Parque de Inovação e Sustentabilidade do Ambiente Construído (PISAC)", "Programa Inovação Tecnológica", "Coopercon Brasil", "Máquinas e equipamentos", "Imposto de Importação Manual de Uso", "Operação e Manutenção de Edificações", "Manuais de Escopo de Projetos e Serviços" entre outros.

Meio Ambiente

A primeira palestra a ser debatida na Comissão do Meio Ambiente (CMA), presidida por José Antônio de Lucas Simon, tem como tema "Cidades Sustentáveis", que será discutida em três subtemas específicos: visão do setor, visão da gestão pública e a visão da mídia. No painel "Investimentos em Sustentabilidade", será abordada a Plataforma Cidades Emergentes e Sustentáveis do Banco Interamericano de Desenvolvimento (BID) implantada em Goiânia e apresentado um caso de sucesso sobre a geração de renda com sistema de micro geração de energia (painéis fotovoltaicos e geradores eólicos).

Obras Públicas

Na Comissão de Obras Públicas, Privatizações e Concessões (COP), será tratada a "Alteração da Lei de Licitações Públicas – Pontos definidos pelo setor" e "O papel das concessões no desenvolvimento da Infraestrutura – Como podemos avançar". O primeiro será debatido pelo advogado Benedicto Porto Neto e o segundo pelo diretor da GO Associados, economista Gesner de Oliveira. Todas as palestras serão coordenadas do engenheiro mecânico Arlindo Virgílio Machado Moura, atual presidente da COP.

AGENDA DE OUTUBRO

Entidade divulga lista de cursos e treinamentos para o próximo mês



O Sinduscon-PR divulga a lista de cursos e treinamentos oferecidos em parceria com o Sistema Sesi/Senai-PR, para o mês de outubro. As inscrições estão abertas e podem ser efetuadas pelo telefone (41) 30514301 ou (41) 30514355 ou pelo e-mail atendimento@sindusconpr.com.br. Confira a seguir:

Etiqueta Profissional

Data e Horário: 10/10/2013 17h às 21h

Valor: Gratuito

Local: Seconci

Inscrição: Bruna/atendimento@sindusconpr.com.br/3051-4301

Otimização do Tempo

Data e Horário: 17/10/2013 17h às 21h

Valor: Gratuito

Local: Seconci

Inscrição: Bruna/atendimento@sindusconpr.com.br/3051-4301

Auxiliar de Manutenção Predial - Tarde

Data e Horário: 14/10 a 06/12 13h30 às 17h30

Valor: Gratuito

Local: Senai Parolin

Inscrição: Bruna/atendimento@sindusconpr.com.br/3051-4301

Auxiliar de Pedreiro - Noite

Data e Horário: 07/10 a 25/11 18h40 às 22h10

Valor: Gratuito

Local: Senai Parolin

Inscrição: Bruna/atendimento@sindusconpr.com.br/3051-4301

Instalador Hidráulico - Amanco

Data e Horário: 14/10 a 09/12 18h30 às 22h10

Valor: R\$ 180,00

Local: Senai Parolin

Inscrição: Bruna/atendimento@sindusconpr.com.br/3051-4301

Aplicadora de Revestimento Cerâmico - Noite

Data e Horário: 21/10 a 16/12 18h30 às 22h10

Valor: Gratuito

Local: Senai Parolin

Inscrição: Bruna/atendimento@sindusconpr.com.br/3051-4301

Contribuição Previdenciária na Construção Civil

Data e Horário: 10/10 09h às 12h

Valor: Gratuito

Local: Seconci

Inscrição: Ederli/ secretaria@sindusconpr.com/ 3051-4335



Acessórios para instalação de Aquecedores a Gás

Há 12 anos no mercado fabricando e comercializando acessórios para instalação de aquecedores a gás, coifas e exaustores.

- Duto de alumínio corrugado
- Chapéu "T"
- Aro de arremate
- Abraçadeiras
- Adaptadores
- Luvas
- Flexíveis para água
- Flexíveis para gás
- Registros de Gás

(48) 3259-6605 | 4107-0930
www.distak.ind.br | distak@distak.ind.br

GGVH Representações
ggvhrepresentacoes@hotmail.com
(41) 8815-7486 - Jorge | 9625-3450 - Álvaro



Congresso mantém multa extra de 10% sobre o FGTS

O Congresso manteve o veto da presidente Dilma Rousseff à lei que acabava com a multa adicional de 10% do saldo do FGTS paga por empresas ao governo federal nas demissões sem justa causa – além dos 40% repassados ao trabalhador demitido. Com a manutenção do veto, o governo mantém uma arrecadação extra de mais de R\$ 3 bilhões. Além da multa, os congressistas mantiveram outros seis vetos presidenciais.

Para manter a arrecadação extra com o FGTS, o Planalto se comprometeu a enviar um projeto que vincula os recursos ao programa Minha Casa, Minha Vida. A proposta estabelece ainda que o trabalhador demitido sem justa causa que não for beneficiado pelo programa poderá sacar os 10% adicionais ao se aposentar.

A multa de 10% havia sido criada em 2001 para cobrir um rombo bilionário do FGTS decorrente de perdas que os trabalhadores tiveram com os planos Collor e Verão. Desde junho de 2012, a dívida estava paga. Mas

o governo continuou a receber o dinheiro. O Congresso, então, aprovou uma lei para obrigar o governo a cessar a cobrança, que foi vetada pela presidente Dilma.

Presidente Dilma Rousseff destaca moradia como uma das prioridades do programa Viver sem Limites

No programa de rádio “Café com a Presidenta” do último dia 23 de setembro, a presidente da República, Dilma Rousseff, destacou que a moradia é uma das prioridades do programa Viver sem Limite, destinado as pessoas com deficiência. Informou que o governo, desde janeiro de 2012, contratou a construção de 630 mil casas adaptáveis para as pessoas com deficiência dentro do programa Minha Casa Minha Vida, que, neste caso, atinge as pessoas com renda de até R\$ 1.600,00 por mês. “Nós já entregamos em torno de 9 mil dessas casas adaptáveis, com quites para as pessoas com deficiência. As casas têm que vir com portas mais largas, com banheiros mais espaçosos, corredores mais amplos e barras que facilitem a locomoção das pessoas”, ressaltou a presidente.



CURSO PERÍCIAS JUDICIAIS

CURSO INDICADO PARA TODAS AS PROFISSÕES

O curso Perícias Judiciais é destinado à profissionais com curso superior que atuam ou pretendam atuar como perito judicial ou assistente técnico, proporcionando aos participantes o conhecimento da prática, da burocracia e dos elementos básicos da perícia judicial.

CURSO EM CURITIBA-PR

Local: SENGE-PR
End.: Rua Marechal Deodoro, 630 - 22º andar - Conj. 2201
Centro Comercial Itália - Curitiba - PR
Data: 22 a 25 de Outubro de 2013
Horário: das 19h00 às 22h45



O curso oferece:

- Apostila Perícias Judiciais
- Certificado de Participação
- Suporte Técnico de 06 meses
- Cadastro Nacional de Peritos

Faça sua inscrição: www.manualdepericias.com.br - fernanda@manualdepericias.com.br - 0800 600 3622 - (53)3231 3622



Curso PERÍCIA Judicial online

Inteiramente pela Internet

Como ser perito judicial

- Indicado para:
 - Administradores
 - Contadores
 - Economistas
 - Engenheiros
 - Arquitetos
 - Agrônomos
- Sem necessidade de concurso
 - Podem ser: profissionais liberais, recém-formados, aposentados, funcionários públicos ou de empresas
 - Profissão proporciona horários flexíveis

Material didático que acompanha o curso



www.manualdepericias.com.br RUI JULIANO PERÍCIAS