

## Cerimônia de posse da nova diretoria Gestão 2014-2016 será no dia 25 de novembro no Clube Curitibano

No dia 5 de novembro foi realizada a eleição da diretoria do Sinduscon-PR, Gestão 2014-2016. O novo presidente será o empresário José Eugênio Souza de Bueno Gizzi. A cerimônia de posse está agendada para o dia 25 de novembro, no Clube Curitibano. [Confira mais na página 04.](#)



veja  
nesta  
edição

### 06 Logística Reversa

Sinduscon-PR assina termo de compromisso com a Secretaria Estadual de Meio Ambiente.

### 10 Imagem do setor

Especialista em gestão de crise corporativa ministra curso exclusivo para os associados do Sinduscon-PR.

### 12 Informe Jurídico

Advogada do Sinduscon-PR orienta associados sobre questões gerais referentes a Férias Coletivas.

Diretoria Executiva  
Gestão 2011/2013

**Presidente**

Normando Antonio Baú

**Vice - presidente**

José Eugênio Souza de Bueno Gizzi

**1º Vice - presidente Administrativo**

Ubiraitá Antônio Dresch

**2º Vice - presidente Administrativo**

Euclésio Manoel Finatti

**1º Vice - presidente Financeiro**

Sérgio Gugelmin Motter

**2º Vice - presidente Financeiro**

Waldemar Trotta Junior

**Vice - presidentes de Áreas Técnicas**

**Política e Relações do Trabalho**

Armando Bosco Martins Ribeiro

**Responsabilidade Social**

Mayra Andrea Doria Mattana

**Indústria Imobiliária**

Fernando Fabian

**Obras Públicas**

Tiago Colaço Guetter

**Técnica**

João Carlos Perussolo

**Prestação de Serviços**

Sérgio Luiz Crema

**Meio Ambiente**

Almir de Miranda Perru

**Banco de Dados**

Rodrigo José Zerbeto Assis

**Conselho Deliberativo**

Roberto Damiani Cardoso - Presidente

Gustavo Daniel Berman

José Roberto Pegoraro

Erlon Donovan Rotta Ribeiro - Secretário

**Ex -presidentes (Natos)**

Hamilton Pinheiro Franck

Julio César de Souza Araújo Filho

Ramon Andres Doria

**Conselho Fiscal**

Luiz Carlos Tomaschitz - Presidente

Marcelo Azevedo Braga

Renato Cláudio Keinert Junior

**Suplente**

Daniel do Amaral Marqueño

**Delegados representantes junto ao Conselho da FIEP**

Normando Antonio Baú

Hamilton Pinheiro Franck

**Suplentes**

José Eugênio Souza de Bueno Gizzi

Fredy Henrique Chevalier

**Representantes Regionais**

Tadeu César Lemes - Ponta Grossa

Luiz Henrique da Silva Chaves - Paranaguá

Luiz Fernando Gapski Pereira - Guarapuava

(Gapercon Construtora Ltda)

Luiz Carlos Braun - Pato Branco

(Braun Engenharia Ltda)

Ademir Antônio Schwarts - Francisco Beltrão

INFORMATIVO  
**SINDUSCONPR**

**Publicação do Sindicato da Indústria da Construção Civil no Estado do Paraná**

Administração:

Rua: João Viana Seiler, 116 - Parolin

Fone (41) 3051 4300

CEP 80.220.270 - Curitiba - PR

sinduscon@sindusconpr.com.br

www.sindusconpr.com.br

**Edição:**

Assessoria de Comunicação do Sinduscon-PR

Coordenação Editorial: Conexa Comunicação

Jornalista responsável: Fabiane Ribas (DRT: PR 4004)

Diagramação e editoração: Inventa Comunicação

Impressão: JEDS Comp. Gráfica

# CURSOS E EVENTOS

## Pesquisa sobre mão de obra será divulgada no Sinduscon-PR dia 3 de dezembro

O Sinduscon-PR está realizando uma pesquisa sobre intenção de contratação de mão de obra em Curitiba, que será divulgada para os associados durante a última reunião da entidade neste ano, no dia 3 de dezembro. O encontro será às 18h30, na sede localizada na Rua da Glória, 175, no Centro Cívico. Na oportunidade, o presidente do Sinduscon-PR, Normando Bau, irá explicar sobre as principais atividades realizadas na Gestão 2010-2013 e fará apresentação do balanço anual do setor. Associados interessados em participar devem confirmar presença pelo telefone (41) 30514335 ou enviar e-mail para [sinduscon@sindusconpr.com.br](mailto:sinduscon@sindusconpr.com.br).

## 5ª Conferência das Cidades será realizada em novembro em Brasília

O Ministério das Cidades, com apoio do ConCidades (Conselho das Cidades) realiza de 20 a 24 de novembro deste ano, no Centro de Convenções Ulysses Guimarães, em Brasília, a 5ª Conferência Nacional das Cidades sobre o tema "Quem muda a cidade somos nós: Reforma Urbana já!". A previsão é de que cerca de 3 mil pessoas participem do evento, sendo aproximadamente 2.681 delegados e 400 observadores. A Conferência tratará da Reforma Urbana e temas de âmbito nacional, considerando os avanços, as dificuldades, os desafios e as propostas consolidadas nas Conferências estaduais. A Conferência tem como objetivo fortalecer e estimular a participação social e contribuir para o avanço das políticas públicas de desenvolvimento urbano.

## Evento debate desenvolvimento e industrialização da construção

No dia 13 de novembro, das 8h às 17h30, no Milenium Centro de Convenções, em São Paulo, será realizado mais um evento da Agenda Produtiva da Construção. Denominado "Caminhos para o Desempenho, Produtividade e Industrialização da Construção". As palestras apontarão os desafios e caminhos para o setor promover o desempenho, a produtividade e a industrialização na construção. Um dos painéis do evento abordará a "Aplicação da norma de desempenho de edificações habitacionais" e contará com as participações da diretora da NGI Consultoria, Maria Angelica Covelo Silva, que abordará os caminhos para aplicação da norma de desempenho na cadeia produtiva da construção; do diretor de Engenharia da Tecnisa, Fabio Villas Boas, que tratará dos caminhos para o atendimento das normas de desempenho pelas incorporadoras e construtoras, e do diretor da InDía, Alexandre Oliveira, que falará sobre os caminhos para a manutenção do desempenho na fase de uso e operação dos empreendimentos.

**PATROCÍNIO**

**CAIXA**

GOVERNO FEDERAL  
**BRASIL**  
PAÍS RICO É PAÍS SEM POBREZA



**COMPAGAS**

**GásNatural**

# AGENDA DE NOVEMBRO

## Confira os cursos oferecidos pelo Sinduscon-PR para os associados



O Sinduscon-PR divulga a lista de cursos e treinamentos oferecidos em parceria com o Sistema Sesi/Senai-PR, para o mês de novembro. As inscrições estão abertas e podem ser efetuadas pelo telefone (41) 30514301 ou (41) 30514355 ou pelo e-mail [atendimento@sindusconpr.com.br](mailto:atendimento@sindusconpr.com.br). Confira a seguir:

### Formação Pessoal e Profissional

#### **Significado do Trabalho: Visão Sistêmica e Motivação**

Data e Horário: 21/11/2013 17h às 21h

Valor: Gratuito

Local: Seconci

Inscrição: Bruna/ [atendimento@sindusconpr.com.br](mailto:atendimento@sindusconpr.com.br)  
3051-4301

### Qualificação Profissional

#### **Instalação de Sistema Construtivo a Seco**

Data e Horário: 18/11 a 29/11 18h30 às 22h10

Valor: R\$ 246,00

Local: Senai Parolin

Inscrição: Patrícia/ 3271-8556

#### **Contribuição Previdenciária na Construção Civil**

Data e Horário: 14/11 09h às 12h

Valor: Gratuito

Local: Seconci

Inscrição: Ederli/ 3051-4335

#### **Curso de Segurança em Eletricidade – NR10**

Data e Horário: 25/11 a 06/12 18h30 às 22h30

Valor: R\$ 450,00 associados ao Sinduscon-PR

Local: CT Altiseg

Inscrição: Sonia/ 3072-9000

**EXAUSTORES  
TUBOS  
GRADES  
ACESSÓRIOS  
CAIXAS DE FILTRO**

**SICTELL, PRESENTE NAS NOVAS INSTALAÇÕES DOS ESTÁDIOS  
FONTE NOVA, MARACANÃ E MINEIRÃO**

**Sictell** Sistema de Controle de Qualidade **SICFLUX**  
[www.sictell.com.br](http://www.sictell.com.br) - 47 3452-3003

# ELEIÇÃO DA NOVA DIRETORIA

## José Eugênio Gizzi é eleito presidente do Sinduscon-PR gestão 2014-2016

No dia 5 de novembro foi realizada a eleição da nova diretoria do Sinduscon-PR, gestão 2014-2016. O novo presidente será o empresário José Eugênio Souza de Bueno Gizzi, da Itaúba Incorporações e Construções.

“Serei um idealista na direção do Sinduscon-PR. Reconheço o papel importante que a entidade exerce em prol da indústria da construção civil, beneficiando as empresas, o mercado e a sociedade como um todo. Tudo que foi conquistado ao longo de quase 70 anos de história é fruto da luta e empenho de cada empresário que trabalhou pela entidade, desde o início de suas atividades, bem como de todos os associados, que também têm papel fundamental neste contexto”, destaca Gizzi.

Ele acrescenta que o desafio de continuar esta trajetória é grande e que fará todos os esforços necessários para defender os interesses da indústria da construção, com foco no desenvolvimento sustentável e valorização do setor.

A cerimônia de posse da nova diretoria será realizada no dia 25 de novembro, às 19h30, no Salão Azul do Clube Curitiba. Todos os associados estão convidados a participar, porém é necessário confirmar presença pelo telefone (41) 30514335.

Confira abaixo a composição da nova diretoria eleita, bem como os diretores nomeados para as vice-presidências de áreas técnicas e representantes regionais:

### Diretoria Executiva

Presidente

José Eugênio Souza de Bueno Gizzi  
(Itaúba Incorporações e Construções)

Vice-Presidente

Waldemar Trotta Junior  
(Trocon Engenharia Civil Ltda)

1º Vice-Presidente Administrativo

Sérgio Luiz Crema  
(Amerec Construções Cíveis Ltda.)

2º Vice-Presidente Administrativo

Mayra Andrea Doria Mattana  
(Doria Construções Cíveis Ltda.)

1º Vice-Presidente Financeiro

Sérgio Gugelmin Motter  
(Sermo Construções Cíveis Ltda.)

2º Vice-Presidente Financeiro

Tiago Colaço Guetter  
(Construtora Guetter Ltda.)

### Vice-Presidentes de Áreas Técnicas

Vice-Presidente da Área de Indústria Imobiliária e Mercado

João Carlos Perussolo  
(Construtora San Remo Ltda)

Vice-Presidente da Área de Política e Relações do Trabalho

Wladimir Mazzolla Moraes  
(Lavita Engenharia Civil Ltda.)

Vice-Presidente da Área de Responsabilidade Social

Jociana Niespodzinski  
(Engefan Construções Cíveis Ltda.)

Vice-Presidente da Área Técnica

Euclésio Manoel Finatti  
(Braengel Construções e Empreendimentos Imobiliários Ltda)

Vice-Presidente da Área de Obras Públicas

Rodrigo José Zerbeto Assis  
(Construtora Atenas)

Vice-Presidente da Área de Meio Ambiente

Almir de Miranda Perru  
(Perru Construtora de Obras Ltda.)

Vice-Presidente da Área de Prestação de Serviços

Álvaro Fernandes Coelho  
(Plaenge Empreendimentos)

Vice-Presidente da Área de Banco de Dados

Ubiraitá Antônio Dresch

(Estilo Condomínios Ltda.)

Vice-Presidente da Área de Interesse Social

Waldemar Trotta Junior  
(Trocon Engenharia Civil Ltda)

### Conselho Deliberativo

Efetivos

Roberto Damiani Cardoso  
(Escoll Engenharia de Solos e Concreto Ltda)

Erlon Donovan Rotta Ribeiro  
(Construtora Andrade Ribeiro Ltda)

Ramon Andres Doria  
(Doria Construções Cíveis Ltda)

Marcelo Azevedo Braga  
(Braenge Técnicas de Engenharia Ltda)

Ex-Presidentes (natos)

Normando Antônio Baú  
(Baucon Empreendimentos e Construções)

Hamilton Pinheiro Franck  
(H.Franck Construção Civil Ltda)

Julio César de Souza Araújo Filho  
(Construtora Arce Ltda)

### Conselho Fiscal

Efetivos

Carlos Augusto Emery Cade  
(Oros Engenharia Ltda)

Luiz Carlos Tomaschitz  
(T J Engenharia e Empreendimentos Ltda)

Renato Cláudio Keinert Junior  
(Exame Tecnologia Ltda.)

Suplente

Daniel do Amaral Marqueno  
(Ponto BR Engenharia Ltda)

### Delegados representantes junto ao Conselho da FIEP

Efetivos

José Eugênio Souza de Bueno Gizzi  
(Itaúba Incorporações e Construções)

Gustavo Daniel Berman  
(R S Engenharia e Empreendimentos Imobiliários)

Suplentes

Normando Antônio Baú  
(Baucon Empreendimentos e Construções)

Waldemar Trotta Junior  
(Trocon Engenharia Civil Ltda)

### Representantes Regionais

Helmiro Roberto Bobeck - Ponta Grossa  
(Construtora Rio da Prata Ltda)

Luiz Henrique da Silva Chaves - Paranaguá  
(Luiz Henrique da Silva Chaves e Cia Ltda.)

Luiz Fernando Gapski Pereira - Guarapuava  
(Gapercon Construtora Ltda)

Luiz Carlos Braun - Pato Branco  
(Braun Engenharia Ltda)

Ademir Antonio Schwarts - Francisco Beltrão  
(Empretec Empreendimentos Técnica e Construções Ltda.)

### Conselho Superior

Eliel Lopes Ferreira Júnior

José Luiz Schuchovski

Sérgio Bromfman

Felipe Arns

Helio Bruggemann de Campos

Renato Volpi Junior

Moises Artur Berger

Alcy Vilas Boas

Volmir Selig

Amílcar Rafael Greca

Sérgio Augusto Campos Figueiredo

Carlos Ney Santos Benghi

João César Fernandes Pessoa

# REUNIÃO COM ASSOCIADOS

## Banco do Brasil apresenta diferenciais para contração de crédito imobiliário



Representantes do Banco do Brasil participaram no dia 5 de novembro de reunião do Sinduscon-PR com os associados para apresentar os diferenciais de contratação de crédito imobiliário da instituição financeira.

O gerente geral de crédito imobiliário do banco, Francisco Roder Martinez, explanou sobre o cenário econômico nacional, aumento da participação do BB no mercado, metas superadas no Programa Minha Casa Minha Vida, ampliação de linhas FGTS e inovação do Plano Empresarial.

“Em 2011, quando o banco foi demandado para fazer Minha Casa Minha Vida fizemos uma revolução interna para ter condições de entrar com força neste segmento, com objetivo de nos tornarmos o segundo maior banco no mercado de crédito imobiliário do País”, destacou.

Foi criada uma fábrica de crédito imobiliário, em São Paulo, com aproximadamente mil funcionários especializados – engenharia, jurídico, esteira de repasse. “Centralizamos tudo para atribuir velocidade e padronização dos processos. Na faixa 1 do MCMV, nosso prazo médio de contratação é de 45 dias, e nas faixas 2 e 3, até 60 dias”, diz.

### Melhorias realizadas no Plano empresarial

#### Ampliação de prazo e financiamento

- Prazo de obra: até 36 meses
- Carência: 6 meses
- Financiamento: até R\$ 200 milhões

#### Itens financiáveis

- Custo de construção das unidades permutadas e quitadas
- Recuperação de obra executada
- Reforma de empreendimentos residenciais ou comerciais
- BDI limitado a 20% do custo de obra (considerando taxas, seguros, despesas financeiras, publicidades, etc)
- Empreendimentos voltados para locação (shopping e lajes corporativas)

#### Forma de Liberação

- Antecipação de até 10% do valor do financiamento, limitado ao valor do terreno (avaliação ou compra e venda, o que for menor)

#### Condução

- Alteração do índice de Cobertura de 125% para 100% com mínimo de 70% de obra executada

Associados interessados em acessar na íntegra a apresentação do Banco do Brasil podem acessar o site do Sinduscon-PR ([www.sindusconpr.com.br](http://www.sindusconpr.com.br)) e efetuar download do documento.



**Tempo de Expandir os horizontes**  
**Crescer ao seu lado requer solidez e estrutura**

Nova sede no Atuba com 65 mil m<sup>2</sup>

Nova sede em Joinville

Mais espaço, equipamentos e unidades de atendimento:  
Atuba, CIC, Pinhais e Joinville

Matriz: (41) 3661-6000  
[www.versatilandaimes.com.br](http://www.versatilandaimes.com.br)



## Sinduscon-PR assina termo o



No final do ano passado, o Sinduscon-PR assinou o termo de compromisso com a Secretaria Estadual de Meio Ambiente para a elaboração do Plano de Logística Reversa no Paraná. A partir de março de 2013 começaram as discussões sobre o tema, que culminaram na contratação do Senai-PR para efetuar o levantamento dos volumes gerados na construção civil e para a formatação da proposta do plano.

No dia 28 de outubro, o presidente da entidade, Normando Bau, participou de reunião na FIEP, quando foi entregue um protocolo de intenção de plano de logística reversa da indústria da Construção Civil ao secretário de Estado do Meio Ambiente e Recursos Hídricos, Luiz Eduardo Cheida.

O protocolo foi assinado pelos presidentes dos 4 Sindicatos da Indústria da Construção Civil (Sinduscon) do estado – Norte, Noroeste, Oeste e Paraná.

O secretário Cheida ficou satisfeito com o comprometimento do setor e elogiou o engajamento da Fiep e sindicatos com o tema. “O Paraná tem uma classe industrial inovadora, antenada com a questão ambiental e representada por uma entidade que segue

nesta mesma direção. Há uma grande confluência de valores entre o que queremos construir neste estado e os caminhos escolhidos pelo setor produtivo”, avaliou. Para o presidente da FIEP, Edson Campagnolo, a entrega do protocolo de intenção demonstra o alinhamento da indústria em relação à sustentabilidade e à inovação. “A logística reversa consegue transformar passivos em ativos. Estamos dando início a uma relação produtiva, de ganha-ganha, que deve aumentar a geração de renda, empregos e de qualidade de vida em todo o estado”, disse o presidente.

Segundo Normando Baú, presidente do Sinduscon-PR e coordenador do Conselho Setorial da Indústria da Construção Civil da Fiep, o secretário Cheida comprometeu-se também a levar o plano de logística reversa para outras secretarias do governo do estado, para que avaliem possíveis contrapartidas ao projeto. “São diversas ações, que vão envolver investimentos do setor. Precisamos pensar juntos em soluções, sem criar novos problemas”, destaca.

### Plano de logística reversa

O plano de logística reversa da indústria da construção

# le compromisso com a SEMA



civil será desenvolvido pelo Senai no Paraná, que irá, primeiramente, mapear a quantidade e o tipo de resíduos da construção em todo o estado. Com o estudo em mãos, os especialistas irão propor ações para gerenciar cada tipo de descarte, conforme estabelece o edital da Secretaria de estado do Meio Ambiente e Recursos Hídricos.

Alguns segmentos já têm planos em desenvolvimento. Os produtores de gesso deverão encaminhar os descartes para a Votorantim, de Rio Branco do Sul, que atualmente compra do nordeste do Brasil o insumo, necessário para a fabricação de cimento.

Os envolvidos na negociação estudam como o projeto será viabilizado. O Sinduscon-PR também apresentou um exemplo de reutilização de descarte de madeira de construção, adotado pela Associação dos Ceramistas de São José dos Pinhais (Ascesjp).

A entidade consegue reaproveitar o insumo na queima da olaria, retirando pregos e picotando a madeira. Para o recolhimento de sacos de cimento, os sindicatos planejam envolver o comércio, que seria parceiro na conscientização dos compradores sobre a importância de devolução das embalagens em pontos de descarte definidos pelas prefeituras municipais.

“Precisamos envolver as prefeituras neste processo, que precisariam apenas criar pontos para o recolhimento destas embalagens. A destinação final deste descarte ficaria sob a responsabilidade da Associação Brasileira de Cimento Portland – ABCP – interessada em firmar parceria com o setor no Paraná”, explicou Ivanor Fantin, assistente técnico do Sinduscon-PR.

## Destinação correta

O presidente do Sinduscon Oeste, José Fernando Dillenburg, lembrou que num primeiro momento haverá pouca mudança perceptível, principalmente em sua região oeste, onde a informalidade e as micro e pequenas construtoras são responsáveis pela maioria das obras. “Precisamos de persistência para que este plano seja absorvido também pelo pequeno construtor, que realiza reformas e pequenas obras e não tem ligação com o sindicato. Queremos que a destinação correta dos resíduos passe a ser cultural neste setor”.

Para Gerson Guariente Junior, presidente do Sinduscon-Norte, a entrega do protocolo de intenções complementa um trabalho que o setor vem desenvolvendo há 12 anos. “Estamos mapeando nossa indústria, preocupados em apresentar as melhores ações de destinação correta. Com a parceria do Senai, estamos seguros de que conseguiremos boas soluções”, confessou.

A expectativa é de que a pesquisa do setor seja desenvolvida até março e o plano de logística reversa seja concluído dentro de 9 meses.

R20 – No dia 29 de outubro, representantes de 86 municípios responsáveis por 92% da produção de lixo no estado reuniram-se em Curitiba, no Campus da Indústria da Fiep, para discutir ações de logística reversa.



A diretoria do Sinduscon-PR reuniu-se com o Prefeito de Curitiba, Gustavo Fruet, no dia 30 de outubro, para debater sobre obras públicas e investimentos, especialmente nas áreas de infraestrutura e mobilidade urbana. Na oportunidade, o presidente da entidade, Normando Bau; o vice-presidente, José Eugênio Gizzi, e o diretor executivo, João Guido Campelo, entregaram o convite para a cerimônia de posse da nova diretoria do Sinduscon-PR, que ocorrerá no dia 25 de novembro.

Desde que iniciou sua gestão, o prefeito tem se mostrado aberto ao diálogo e aproximação com as entidades de classe empresarial, que estão contribuindo, com visão de mercado, com os encaminhamentos da Comissão Municipal de Urbanismo, e em tantos outros projetos que visam o desenvolvimento urbano de Curitiba.

“A parceria entre o poder público e a iniciativa privada é fundamental, só traz benefícios para a cidade e para a população”, frisa Bau.

### Notas

### Comissão Especial de Estudo da ABNT CEE-185

O assessor técnico do Sinduscon-PR, Ivanor Fantin, está desde o início de 2013 coordenando a elaboração da Norma

de Projeto e Execução de Paredes e Lajes de Concreto Celular, um dos sistemas construtivos mais importantes para obras de cunho social. Em paralelo a estas atividades, o engenheiro civil do Sinduscon-PR também participa ativamente do grupo de acompanhamento de normas da CBIC (Câmara Brasileira da Indústria da Construção), que tem como intuito discutir as normas em revisão, tais como: impermeabilização, acústica, entre outras.

### CE-162 Norma de Formação de Preços

O engenheiro Ivanor Fantin também tem participado das discussões da Comissão Especial de estudos criada pelo ABNT para elaboração de orçamentos e formação de preços de empreendimentos de infraestrutura e edificações.

### Guia do Programa de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil

O Sinduscon-PR, sob a coordenação do vice-presidente de Meio Ambiente, Almir Perru, está trabalhando, em parceria com a Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Curitiba, da elaboração do Guia do Programa de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil. O objetivo com este material é orientar os profissionais das empresas associadas na elaboração dos planos de gerenciamento de RCC de cada empreendimento. O guia deve ficar pronto até o final de 2013.

# AGENDA PRODUTIVA DA CONSTRUÇÃO

## Evento debate os caminhos para o desempenho, produtividade e industrialização da construção

No próximo dia 13 de novembro, das 8h às 17h30, será realizado em São Paulo o evento "Caminhos para o Desempenho, Produtividade e Industrialização da Construção", que integra a Agenda Produtiva da Construção. O evento, que conta com apoio da CBIC, contará com a participação de 10 palestrantes que apontarão os desafios e caminhos para o setor promover o desempenho, a produtividade e a industrialização na construção.

Os temas da Agenda são: Planejamento e Gestão, com foco nas necessidades do setor quanto à qualificação de todas as faixas de profissionais da construção; Qualificação Profissional, com destaque para planejamento e gestão das empresas e de seus empreendimentos com foco em resultados; Sustentabilidade, focada na sustentabilidade empresarial, em desenvolvimento urbano, empreendimentos e uso e operação de edifícios.

Também serão abordados: desenvolvimento Imobiliário, direcionado ao desenvolvimento de um mercado imobiliário e urbano sustentável e rentável; BIM – A implementação do BIM em todas as esferas da cadeia produtiva da construção; Inovação – A inovação no setor da construção para o aumento da competitividade e desenvolvimento tecnológico; Normalização, Desempenho e Qualidade – Atualização e cumprimento da normalização técnica e melhoria do desempenho e da qualidade na construção, e Industrialização – A industrialização na construção visando aumento da produtividade.

Mais informações no site [www.eventoscte.com.br](http://www.eventoscte.com.br).

## CBIC e Caixa debatem medidas para agilização do PAC no dia 20 de novembro em Brasília

A Comissão de Obras Públicas (COP) da CBIC promove no próximo dia 20 de novembro, a partir das 10h, na sede da entidade, em Brasília, reunião com a vice-presidência de Governo da Caixa Econômica Federal para debater as medidas para tornar mais ágil o Programa de Aceleração do Crescimento (PAC). Os assuntos relacionados ao PAC estão agora sob os cuidados dessa vice-presidência. A reunião contará com a presença do novo vice-presidente de Governo da instituição, Gilberto Magalhães Occhi. Dentre os assuntos que serão abordados na ocasião, destaque para a reunião inaugural de contratos; "colchão" de recursos disponíveis limitados a 5%; participação empresarial nas reuniões de GGI e processo de revisão do índice Sinapi.

## Cresce o número de emprego no setor da construção em setembro

A taxa de emprego na construção civil brasileira cresceu 0,45% em agosto em relação ao mês anterior, com a abertura de 15,8 mil vagas. No acumulado do ano até agosto, os empregos no setor apresentaram alta de 4,09%, com a contratação de 138 mil trabalhadores. De acordo com a pesquisa realizada pelo Sinduscon-SP, em parceria com a Fundação Getúlio Vargas (FGV), o desempenho é 0,37% superior ao registrado em agosto de 2012, quando o setor efetivou 12,7 mil contratações. Em contrapartida, no período de 12 meses encerrados em agosto, o levantamento mostra que houve estabilidade. O volume, na ocasião, caiu -0,01%, o que equivale a 417 demissões.

**Cartões Benefício para os seus funcionários** Atendimento diferenciado ao gestor e funcionários!

Alimentação Refeição Combustível Controle de Frota Adiantamento Salarial Cartão-Presente

Ampla rede credenciada!

Agende uma visita! (41) 3313-1841 solucoes.empresariais@senff.com.br  
www.senff.com.br

# IMAGEM DO SETOR

## Especialista em gestão de crise corporativa ministra curso para associados



“Se a crise é inevitável, basta esperar que ela chegue e pronto?” Com essa pergunta João José Forni iniciou o curso Gestão de Crises Corporativas, realizado no Sinduscon no dia 24 de outubro. Cerca de 30 empresários associados participaram do evento, que se estendeu por quatro horas.

Logo no início do curso, Forni, que atuou na comunicação de grandes empresas como Correios, Bamerindus, Banco do Brasil e TAM, esclareceu a diferença entre crise e problema. “Enquanto um problema pode ser resolvido sem que a informação extrapole os limites da empresa, a crise é uma ruptura na normalidade e uma ameaça que coloca em jogo o futuro e a reputação de uma organização”, explicou.

João José Forni, que é mestre em Comunicação pela Universidade de Brasília e professor de pós-graduação do Centro Universitário de Brasília (UnICEUB) e Instituto de Educação Superior de Brasília (Ilesb), diz que o essencial é enxergar que a crise se inicia na gestão da empresa. “São decisões da diretoria que geram essas crises e não causas externas, como alguns gostam de atribuir”, reforçou. Para ele, um dos grandes erros é associar crises à fatalidade, já que em sua maioria, são causadas por erros humanos.

A relação entre comunicação e gestão de crise também foi abordada. “A comunicação é um dos elementos na gestão de crise, mas não quem comanda o trabalho, pois não tem a expertise de quem está à frente da gestão de uma empresa”. Em contrapartida, a comunicação coordena o contato com a imprensa e os públicos de interesse, que deve ser feita dentro do tempo adequado.

“Para se manifestar diante de um acidente que envolve funcionários, por exemplo, esse tempo deve ser de até uma hora. Se ainda não há dados fechados, basta que se divulgue uma nota sobre o que está acontecendo, com atualização posterior das informações”, aconselha.

O especialista ainda lembrou duas situações que podem gerar crises especificamente no setor da construção civil: acidentes de trabalho e atraso de entrega nos empreendimentos. Segundo ele, o alto número de pessoas que estão conquistando a casa própria por meio de financiamentos pode ser o gerador de um problema grave: “Já há vários casos de não entrega de empreendimentos por parte da construtora, e isso está contaminando a reputação das outras empresas”.

Forni foi enfático ao afirmar que a correta manutenção de crise começa sempre com a prevenção, que pode ser feita, dentre outras maneiras, com a criação de um grupo de colaboradores com competência para atuar na hora certa. “É preciso agir corretamente desde o momento zero, por isso sempre insisto para que as empresas coloquem a gestão de crise em seu planejamento estratégico”, defende o profissional.

Participante do curso, Raquel Celoni Dombroski acredita que, com as informações recebidas, ela estará mais atenta aos sinais e armadilhas de possíveis crises: “por ter um envolvimento constante com órgãos públicos, meio ambiente e principalmente com vidas, as empresas da construção civil estão sujeitas a passar por isso a qualquer momento, por isso gostei muito desse curso”.

# DEMANDA DO SINDUSCON-PR E ACP



## TJ suspende feriado do Dia da Consciência Negra em Curitiba

O Sinduscon-PR informa que foi deferida a Medida Cautelar em Ação Direta de Inconstitucionalidade (ADIN), ajuizada pela Associação Comercial do Paraná (ACP) e Sindicato da Indústria da Construção Civil no Estado do Paraná (Sinduscon-PR), determinando a suspensão dos efeitos da Lei Municipal nº 14.224/2013, que instituiu o feriado do Dia da Consciência Negra no dia 20 de novembro.

Por 17 votos a 5, a medida foi tomada pelo órgão especial do Tribunal de Justiça do Paraná (TJ-PR), em sessão realizada no dia 4 de novembro.

A decisão é de caráter provisório, uma vez que o mérito sobre a inconstitucionalidade da referida lei será apreciado posteriormente pelo próprio TJ. Como o julgamento não deve acontecer antes do dia 20 deste mês, só haverá feriado em Curitiba se outra decisão judicial derrubar a liminar.

A entidade frisa que é favorável ao movimento da Consciência Negra, considera legítima a reflexão sobre a inserção do negro na sociedade brasileira, porém é contra o estabelecimento de feriado para celebrar a data. Segundo cálculos efetuados pela Associação Comercial do Paraná, o dia útil parado impactaria em prejuízo de R\$ 160 milhões à economia do Município de Curitiba.

Em vez de paralisar as atividades do comércio e da indústria, a entidade sugere a realização de palestras e eventos educativos, para debater nas empresas, escolas, instituições e entidades de classe a importância deste tema, o combate às injustiças sociais e a promoção da igualdade racial.

## Seconci-PR visitou mais de 1,6 mil obras e treinou 28 mil trabalhadores

A atuação da área de Segurança do Trabalho do Seconci-PR (braço social do Sinduscon-PR) apresentou resultados expressivos, contribuindo significativamente para a melhoria do ambiente de trabalho nos canteiros de obras, para a saúde e segurança dos trabalhadores da construção civil. Na gestão de 2010-2013, os técnicos da entidade visitaram 1.654 obras em Curitiba e Região Metropolitana, e treinaram aproximadamente 28 mil trabalhadores.

Todos receberam orientações sobre a importância de utilizar corretamente os equipamentos de segurança individual e coletivos, conforme estabelece a norma regulamentadora, cuidar da organização dos canteiros, higiene pessoal, dentro tantos outros assuntos fundamentais para o dia a dia das atividades do setor.

Com esta frente de trabalho, o número de afastamento por acidente de trabalho nas empresas associadas à entidade reduziu 21% nos últimos 5 anos.



## Acessórios para instalação de Aquecedores a Gás

Há 12 anos no mercado fabricando e comercializando acessórios para instalação de aquecedores a gás, coifas e exaustores.

- Duto de alumínio corrugado
- Luvas
- Chapéu "T"
- Flexíveis para água
- Aro de arremate
- Flexíveis para gás
- Abraçadeiras
- Registros de Gás
- Adaptadores

(48) 3259-6605 | 4107-0930  
www.distak.ind.br | distak@distak.ind.br

GGVH Representações  
ggvhrepresentacoes@hotmail.com  
(41) 8815-7486 - Jorge | 9625-3450 - Álvaro



## Advogada do Sinduscon-PR orienta associados sobre Férias Coletivas



A Consolidação das Leis do Trabalho – CLT, por meio dos artigos 139 a 141, autoriza a concessão de férias coletivas a todos os empregados de uma empresa ou de determinados estabelecimentos ou setores da empresa. As férias podem ser gozadas em 2 (dois) períodos anuais, desde que nenhum deles seja inferior a 10 (dez) dias corridos. Porém, para que o empregador possa adotar este instituto, deverá cumprir as seguintes exigências:

- comunicar o órgão local do Ministério do Trabalho, com a antecedência mínima de 15 (quinze) dias, as datas de início e fim das férias, precisando quais os estabelecimentos ou setores abrangidos pela medida;
- em igual prazo, enviar cópia da referida comunicação aos sindicatos representativos da categoria profissional e providenciar a afixação de aviso nos locais de trabalho.

A Lei Complementar nº 123/06, que instituiu o novo Estatuto Nacional da Microempresa e da Empresa de Pequeno Porte, determina, no inciso V do art. 51, que a ME e a EPP estão dispensadas de comunicar ao Ministério do Trabalho e Emprego a concessão de férias coletivas. No entanto, cumpre esclarecer que continuam obrigadas a efetuar a comunicação para o respectivo sindicato da categoria.

Os empregados contratados há menos de 12 (doze) meses gozarão, na oportunidade, férias proporcionais. Nestes casos, inicia-se novo período aquisitivo a contar do primeiro dia de gozo das férias. Assim, se o empregado possuir apenas 6 (seis) meses de trabalho na empresa fará jus a 15 (quinze) dias de férias coletivas.

Pode ocorrer de as férias coletivas serem superiores ao direito a que o empregado faz jus. Utilizando o mesmo exemplo acima, se a empresa conceder 20 (vinte) dias de férias coletivas, tendo o empregado direito a apenas 15 (quinze) dias de gozo, os 5 (cinco) dias excedentes serão remunerados, pela empresa, como licença-remunerada, evitando, assim, qualquer redução salarial.

Também pode acontecer de o empregado ter adquirido direito superior ao número de dias de férias coletivas. Nesta hipótese, a empresa poderá optar por deixá-lo gozar integralmente o seu

direito, retornando após os demais empregados ou determinar que o restante dos dias seja gozado em outra época, até o final do suposto “período concessivo”, como se não tivesse sido modificado o período aquisitivo dos empregados em questão, lembrando, porém, que a concessão posterior do saldo de férias não é matéria pacífica.

Os menores de 18 (dezoito) anos e os maiores de 50 (cinquenta) anos de idade têm direito de gozar as férias de uma só vez. No caso de férias coletivas inferiores ao direito destes empregados, o empregador deverá conceder integralmente as férias, ou, não sendo possível, considerar as férias coletivas como licença-remunerada. Adotando-se a licença remunerada, as férias individuais serão gozadas em época própria.

Vale ressaltar, ainda, que os empregados estudantes, menores de 18 anos, têm o direito de fazer coincidir suas férias com as férias escolares (art. 136, § 2º da CLT).

A Convenção Coletiva de Trabalho, celebrada entre o Sinduscon-PR e os Sindicatos dos Trabalhadores, estabelece, dentre outras disposições, que o início das férias coletivas, integrais ou parceladas, não poderá coincidir com sábados, domingos ou feriados. Também estipula que, em coincidindo as férias coletivas com os feriados, estes não serão computados como período de férias.

As faltas injustificadas dos empregados, no correspondente período aquisitivo, poderão ser computadas para efeito de redução das férias coletivas. Neste sentido, o art. 130 da CLT estabelece que, após cada período de 12 (doze) meses de vigência do contrato de trabalho, o empregado terá direito a férias, na seguinte proporção:

FALTAS INJUSTIFICADAS	PERÍODO DE GOZO DE FÉRIAS
Até 5	30 dias corridos
de 06 a 14	24 dias corridos
de 15 a 23	18 dias corridos
de 24 a 32	12 dias corridos

Considera-se falta injustificada a ausência do empregado que tenha ensejado o correspondente desconto da remuneração. Não serão, entretanto, consideradas faltas ao serviço, para efeito de aplicação da tabela, as ausências elencadas no art. 131 da CLT.

Vale ressaltar, ainda, que o empregado não poderá entrar no gozo das férias sem que apresente ao empregador sua Carteira de Trabalho e Previdência Social - CTPS, para que nela seja anotada a respectiva concessão. Da mesma forma, a concessão das férias deverá ser anotada no livro ou nas fichas de registro dos empregados, lembrando que a ME e a EPP estão desobrigadas da anotação no livro ou nas fichas de registro, mas não daquela relativa à CTPS.

Flávia Mendes de Moraes  
Assessoria Jurídica  
Sinduscon-PR