

## Empresário José Eugênio Gizzi assume presidência do Sinduscon-PR em evento realizado dia 25 de novembro

Mais ideias para a construção. Este será o tema da nova diretoria do Sinduscon-PR, Gestão 2014 – 2016. A cerimônia de posse reuniu mais de 600 pessoas, entre representantes de diversas entidades locais, estaduais e nacionais, autoridades públicas de todas as esferas de governo, empresários dos mais diversos setores e imprensa.. [Leia mais nas páginas 04 e 05.](#)



veja  
nesta  
edição

### 08 Cenário Nacional

Câmara Brasileira da Indústria da Construção espera crescimento de 2% do PIB da construção em 2013.

### 09 Assessoria Econômica

Sinduscon-PR passará a divulgar mensalmente dois CUBs: o CUB-PR atual e o CUB-PR desonerado.

### 11 Informe Jurídico

Sinduscon-PR presta orientações para as empresas associadas sobre a Terceirização na Construção Civil.

Diretoria Executiva  
Gestão 2011/2013

**Presidente**

Normando Antonio Baú

**Vice - presidente**

José Eugênio Souza de Bueno Gizzi

**1º Vice - presidente Administrativo**

Ubiraitá Antônio Dresch

**2º Vice - presidente Administrativo**

Euclésio Manoel Finatti

**1º Vice - presidente Financeiro**

Sérgio Gugelmin Motter

**2º Vice - presidente Financeiro**

Waldemar Trotta Junior

**Vice - presidentes de Áreas Técnicas**

**Política e Relações do Trabalho**

Armando Bosco Martins Ribeiro

**Responsabilidade Social**

Mayra Andrea Doria Mattana

**Indústria Imobiliária**

Fernando Fabian

**Obras Públicas**

Tiago Colaço Guetter

**Técnica**

João Carlos Perussolo

**Prestação de Serviços**

Sérgio Luiz Crema

**Meio Ambiente**

Almir de Miranda Perru

**Banco de Dados**

Rodrigo José Zerbeto Assis

**Conselho Deliberativo**

Roberto Damiani Cardoso - Presidente

Gustavo Daniel Berman

José Roberto Pegoraro

Erlon Donovan Rotta Ribeiro - Secretário

**Ex -presidentes (Natos)**

Hamilton Pinheiro Franck

Julio César de Souza Araújo Filho

Ramon Andres Doria

**Conselho Fiscal**

Luiz Carlos Tomaschitz - Presidente

Marcelo Azevedo Braga

Renato Cláudio Keinert Junior

**Suplente**

Daniel do Amaral Marqueño

**Delegados representantes junto ao Conselho da FIEP**

Normando Antonio Baú

Hamilton Pinheiro Franck

**Suplentes**

José Eugênio Souza de Bueno Gizzi

Fredy Henrique Chevalier

**Representantes Regionais**

Tadeu César Lemes - Ponta Grossa

Luís Henrique da Silva Chaves - Paranaguá

Luiz Fernando Gapski Pereira - Guarapuava

(Gapercon Construtora Ltda)

Luiz Carlos Braun - Pato Branco

(Braun Engenharia Ltda)

Ademir Antônio Schwarts - Francisco Beltrão

INFORMATIVO  
**SINDUSCONPR**

**Publicação do Sindicato da Indústria da Construção Civil no Estado do Paraná**

Administração:

Rua: João Viana Seiler, 116 - Parolin

Fone (41) 3051 4300

CEP 80.220.270 - Curitiba - PR

sinduscon@sindusconpr.com.br

www.sindusconpr.com.br

**Edição:**

Assessoria de Comunicação do Sinduscon-PR

Coordenação Editorial: Conexa Comunicação

Jornalista responsável: Fabiane Ribas (DRT: PR 4004)

Diagramação e editoração: Inventa Comunicação

Impressão: JEDS Comp. Gráfica

# CURSOS E EVENTOS

## CBIC, Banco do Brasil e Sinduscon-PR promovem reunião sobre o Programa Federal de construção

A Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC), juntamente com o Banco do Brasil e o Sinduscon-PR, convida os empresários associados para a apresentação do Programa Federal de construção, ampliação e modernização de 270 Aeroportos Regionais e reforma de Armazéns para cereais.

A reunião será realizada no dia 06 de dezembro, sexta-feira, das 14h30 às 17 horas, na sede do Sinduscon-PR localizada na Rua da Glória, 175, no Centro Cívico.

O objetivo do encontro é divulgar o programa às empresas interessadas em participar do processo para que as mesmas possam incluí-lo em suas agendas estratégicas do próximo ano.

A equipe do Banco do Brasil – coordenada pelo eng.º Gueitiro Matsuo – fará inicialmente uma exposição sobre a estratégia proposta pela instituição, mostrando o estágio atual do programa e os próximos passos, incluindo a forma de lançamento dos editais das obras.

As primeiras licitações (48 aeroportos de pequeno e médio porte) deverão ocorrer em dezembro e janeiro próximos.

Ao final da apresentação os presentes poderão contribuir com críticas e sugestões. Associados ao Sinduscon-PR interessados em participar devem confirmar presença pelo telefone (41) 30514335 ou enviar e-mail para [sinduscon@sindusconpr.com.br](mailto:sinduscon@sindusconpr.com.br)

## Conselho de Administração da CBIC se reúne no dia 11 de dezembro em Brasília

A última reunião do Conselho de Administração da CBIC em 2013 será no dia 11 de dezembro e será realizada das 10h às 17h, no Unique Palace. Das 14h às 17h será o evento de lançamento do estudo “Principais Barreiras Regulatórias e Burocráticas no Desenvolvimento do Setor Imobiliário Brasileiro”, desenvolvido pela consultoria Booz & Company. O Jantar de Confraternização será realizado no mesmo dia, a partir das 20h, no Clube de Engenharia de Brasília.

## PATROCÍNIO



**COMPAGAS**

**GásNatural**

# SINDUSCON/SECONCI-PR

## Entidade investe em central telefônica moderna para agilizar atendimentos

O Sinduscon/Seconci-PR investiu em uma nova central telefônica, para modernizar e dar celeridade aos atendimentos das duas entidades. O número permanece o mesmo (41) 30514300, e o telefone antigo (3019-6060) foi desativado. Com a nova central, cada setor conta com ramal próprio, agilizando o contato para os associados/filiados.

Aqueles que desejarem efetuar agendamento médico, podem ligar direto para (41) 3051-4332, e odontológico, no telefone 3051-4345, ou entrar no site do Seconci-PR [www.seconci-pr.com.br](http://www.seconci-pr.com.br) e utilizar o chat online, que opera das 8 às 12h e das 13h30 às 17h30.

Vale reforçar também que as informações sobre procedimentos dos trabalhadores, pendentes ou realizados, estão disponíveis no site do Seconci-PR, em ambiente restrito, onde o associado tem acesso mediante login e senha. Quem tiver dúvida pode entrar em contato com Raquel Humenhuk, do setor Financeiro do Seconci-PR, pelo telefone (41) 3051-4314.

A entidade ressalta que o horário administrativo é das 8 às 12h e das 14 às 18h. Não há atendimento no horário do almoço (das 12 às 14h). Para facilitar o contato com o Sinduscon/Seconci-PR, segue abaixo a lista completa de ramais das entidades:

| RECEPÇÃO  |  |                                   |  |
|---|--|-----------------------------------|--|
| PORTARIA  |  | 3051-4316                         |  |
| RECEPÇÃO  | Receptionistas / Telefonista             | 3051-4300                         |  |
| FRANCIANE   | Supervisão Recepção                      | 3051-4303                         | <a href="mailto:recepcao@sindusconpr.com.br">recepcao@sindusconpr.com.br</a>                           |
| JOÃO  | Autorização de exames                    | 3051-4395                         | <a href="mailto:autorizacao@sindusconpr.com.br">autorizacao@sindusconpr.com.br</a>                     |
| JOÃO  | Liberação de ASOs                        | 3051-4395<br>3051-4394            | <a href="mailto:servgerais@sindusconpr.com.br">servgerais@sindusconpr.com.br</a>                       |
| ATENDENTES  | Agendamento Telefônico - Médico e Odonto | 3051-4363 / 3051-4368 / 3051-4392 |  |
| ATENDENTES  | Agendamento Telefônico - Fisio           | 3051-4338                         |  |
| E-MAIL  | Agendamento E-mail                       | 3051-4388                         | <a href="mailto:agendamento@sindusconpr.com.br">agendamento@sindusconpr.com.br</a>                     |
| CHAT  | Agendamento Chat                         | 3051-4338                         |  |
| DIRETORIA   |  |                                   |  |
| EDERLI  | Secretária                               | 3051-4335                         | <a href="mailto:secretariadir@sindusconpr.com.br">secretariadir@sindusconpr.com.br</a>                 |
| NILVEA  | Superintendente                          | 3051-4335                         | <a href="mailto:nilvea@sindusconpr.com.br">nilvea@sindusconpr.com.br</a>                               |
| JOÃO GUIDO  | Diretor Executivo                        | 3051-4335                         | <a href="mailto:guido@sindusconpr.com.br">guido@sindusconpr.com.br</a>                                 |
| ADMINISTRATIVO - FINANCEIRO - ARRECADAÇÃO                                 |  |                                   |  |
| VINICIUS  | Coordenador Administrativo/Financeiro    | 3051-4343                         | <a href="mailto:financeiro@sindusconpr.com.br">financeiro@sindusconpr.com.br</a>                       |
| LUIZ ALFREDO  | Arrecadação Sinduscon                    | 3051-4341                         | <a href="mailto:arrecadacao@sindusconpr.com.br">arrecadacao@sindusconpr.com.br</a>                     |
| RAQUEL  | Cadastro / Arrecadação Seconci           | 3051-4314                         | <a href="mailto:cadastro@sindusconpr.com.br">cadastro@sindusconpr.com.br</a>                           |
| FABIO   | Assistente Financeiro                    | 3051-4357                         | <a href="mailto:assistente.financeiro@sindusconpr.com.br">assistente.financeiro@sindusconpr.com.br</a> |
| ALEXANDRE   | Auxiliar Administrativo/RH               | 3051-4311                         | <a href="mailto:rh@sindusconpr.com.br">rh@sindusconpr.com.br</a>                                       |
| LIDIANA   | Coordenador RH e Capacitação             | 3051-4355                         | <a href="mailto:seconci@sindusconpr.com.br">seconci@sindusconpr.com.br</a>                             |
| ANDRESSA  | Cadastro / Arrecadação Seconci           | 3051-4369                         | <a href="mailto:administrativo@sindusconpr.com.br">administrativo@sindusconpr.com.br</a>               |
| JOÃO  | Informática                              | 3051-4352                         | <a href="mailto:ti@sindusconpr.com.br">ti@sindusconpr.com.br</a>                                       |
| ECONOMIA / ENGENHARIA / JURIDICO / NEGÓCIOS / PLANTÃO TÉCNICO / URBANISMO |  |                                   |  |
| GUSTAVO   | Estatística/Economia/CUB                 | 3051-4327                         | <a href="mailto:economia@sindusconpr.com.br">economia@sindusconpr.com.br</a>                           |
| IVANOR  | Engenheiro Civil                         | 3051-4324                         | <a href="mailto:engenharia@sindusconpr.com.br">engenharia@sindusconpr.com.br</a>                       |
| FLÁVIA  | Assessora Jurídico                       | 3051-4326                         | <a href="mailto:juridico@sindusconpr.com.br">juridico@sindusconpr.com.br</a>                           |
| JULIANA   | Combate à Informalidade/Juridico         | 3051-4323                         | <a href="mailto:ejuridico@sindusconpr.com.br">ejuridico@sindusconpr.com.br</a>                         |
| GERSON  | Analista de Negócios                     | 3051-4311                         | <a href="mailto:anegocios@sindusconpr.com.br">anegocios@sindusconpr.com.br</a>                         |
| ALDA  | Assistente de Negócios                   | 3051-4335                         | <a href="mailto:relacionamento@sindusconpr.com.br">relacionamento@sindusconpr.com.br</a>               |
| LUCIANO   | Plantão Técnico ( 3ª e 5ª APÓS 14HS )    | 3051-4333                         | <a href="mailto:plantaotecnico@sindusconpr.com.br">plantaotecnico@sindusconpr.com.br</a>               |
| MARIANE   | Plantão Urbanismo ( 3ª APÓS 14HS )       | 3051-4359                         | <a href="mailto:urbanismo@sindusconpr.com.br">urbanismo@sindusconpr.com.br</a>                         |
| COMUNICAÇÃO   |  |                                   |  |
| FABIANE   | Comunicação e Marketing                  | 3051-4325                         | <a href="mailto:imprensa@sindusconpr.com.br">imprensa@sindusconpr.com.br</a>                           |
| SUELEN  | Comunicação e Marketing                  | 3051-4336                         | <a href="mailto:marketing@sindusconpr.com.br">marketing@sindusconpr.com.br</a>                         |
| DEPARTAMENTO DE SEGURANÇA   |  |                                   |  |
| ALBERTO   | Técnico Segurança                        | 3051-4315                         | <a href="mailto:ppp@sindusconpr.com.br">ppp@sindusconpr.com.br</a>                                     |
| LOANA   | Técnica Segurança                        | 3051-4361                         | <a href="mailto:ppp@sindusconpr.com.br">ppp@sindusconpr.com.br</a>                                     |
| LUCIANA   | Técnica Segurança                        | 3051-4320                         | <a href="mailto:ppp@sindusconpr.com.br">ppp@sindusconpr.com.br</a>                                     |
| LUZIMAR   | Técnico Segurança                        | 3051-4310                         | <a href="mailto:ppp@sindusconpr.com.br">ppp@sindusconpr.com.br</a>                                     |
| FÁBIO   | Técnica Segurança                        | 3051-4372                         | <a href="mailto:ppp@sindusconpr.com.br">ppp@sindusconpr.com.br</a>                                     |
| DALILA  | Técnica Segurança                        | 3051-4373                         | <a href="mailto:ppp@sindusconpr.com.br">ppp@sindusconpr.com.br</a>                                     |
| REGINALDO   | Técnico Segurança                        | 3051-4317                         | <a href="mailto:ppp@sindusconpr.com.br">ppp@sindusconpr.com.br</a>                                     |
| ROBERTO   | Coordenador Segurança                    | 3051-4321                         | <a href="mailto:seguranca@sindusconpr.com.br">seguranca@sindusconpr.com.br</a>                         |
| DEPARTAMENTO DE SAÚDE e EXAMES  |  |                                   |  |
| DR. MARCELO   | Médico Coordenador                       | 3051-4356                         | <a href="mailto:coordenacaomedica@sindusconpr.com.br">coordenacaomedica@sindusconpr.com.br</a>         |
| MARCIA  | Coordenadora Enfermeira                  | 3051-4346                         | <a href="mailto:coordenacaosaude@sindusconpr.com.br">coordenacaosaude@sindusconpr.com.br</a>           |
| JANAINA   | Assistente Deptº.Saúde                   | 3051-4356                         | <a href="mailto:saude@sindusconpr.com.br">saude@sindusconpr.com.br</a>                                 |
| DEPARTAMENTO ODONTOLÓGICO   |  |                                   |  |
| DRA. SAMANTHA   | Coordenadora Odontológica                | 3051-4389                         | <a href="mailto:odontologia@sindusconpr.com.br">odontologia@sindusconpr.com.br</a>                     |
| ATENDENTES  | Recepção - Odontologia                   | 3051-4307                         | <a href="mailto:odontoagendamento@sindusconpr.com.br">odontoagendamento@sindusconpr.com.br</a>         |



# POSSE DA DIRETORIA GESTÃO 2014 – 2016

## Empresário José Eugênio Gizzi assume presidência do Sinduscon-PR em evento realizado dia 25 de novembro



Mais ideias para a construção. Este será o tema da nova diretoria do Sinduscon-PR, Gestão 2014 – 2016, que tomou posse em evento realizado no dia 25 de novembro, no Clube Curitibano. A cerimônia reuniu mais de 600 pessoas, entre representantes de diversas entidades locais, estaduais e nacionais, autoridades públicas de todas as esferas de governo, empresários dos mais diversos setores e imprensa.

Integrantes da mesa diretiva, Gustavo Fruet, Prefeito de Curitiba; Cesar Silvestri, Secretário de Estado de Governo; Valdir Rossoni, Presidente da Assembleia Legislativa do Paraná; José Carlos Rodrigues Martins, Vice-presidente da Câmara Brasileira da Indústria da Construção, Edson Campagnolo, presidente da Federação das Indústrias do Estado do Paraná, Joel Krüger, presidente do CREA-Paraná, e Edson Ramon, presidente da Associação Comercial do Paraná, cumprimentaram a todos e destacaram a importância da indústria da construção para o desenvolvimento das cidades.

Em seu discurso, o empresário José Eugênio Souza de Bueno Gizzi, que assumiu a presidência da entidade, destacou que o Sinduscon-PR irá intensificar ações que estimulem a inovação e da industrialização da construção, de forma que possa atingir o maior número possível das empresas associadas.

“Uma de nossas metas mais importantes será aumentar o número de empresas beneficiadas pelos serviços especializados ofertados pelo Seconci – entidade que atende às empresas e principalmente seus trabalhadores nas áreas de saúde e segurança do trabalho. Vale destacar, como exemplo, que o

número de afastamento por acidentes de trabalho das empresas associadas ao Seconci representa 44%, da média do Setor da Construção paranaense”, enfatiza.

### Desafios

José Eugênio Gizzi explanou também sobre os desafios que a nova diretoria do Sinduscon-PR terá de enfrentar nos próximos anos, apontando as dificuldades sofridas pelos empresários brasileiros devido às dificuldades sofridas no ambiente de negócios no País.

Em sua visão, a indústria da construção responde bem e responde rápido quando encontra um ambiente propício para os negócios, como segurança jurídica e bons projetos, que devem ser fruto de planejamento adequado, bem contratado (pelo melhor e não pelo menor preço), completo, adequado e atual. “E mais, contemplando as capacitações técnicas, operacionais e financeiras, que devem ser exigidas das empresas a serem contratadas para a execução das obras, bem como orçamentos e cronogramas exequíveis. Com isso e, equacionada a questão dos pagamentos, a sociedade sempre terá o melhor retorno: boas obras, concluídas, funcionais e com longa vida útil”, considera.

Ele acrescentou ainda que não existirá crescimento consistente e duradouro sem a resolução dos gargalos da infraestrutura, do déficit de moradias, principalmente aquelas de interesse social, que traz dignidade às pessoas. “É com o crescimento do PIB, lastreado em mais investimentos em infraestrutura, moradias e educação, que teremos condições ilimitadas de proporcionar melhorias para toda a população brasileira”, frisa.



## Alguns caminhos a serem percorridos

Gizzi destacou alguns caminhos que devem ser percorridos para viabilizar o desenvolvimento do País, visto que o modelo baseado no consumo já está ultrapassado. “É hora de melhorar a segurança jurídica, estabelecendo e respeitando marcos regulatórios claros e bem definidos; reduzir a burocracia, que entendemos como fundamental para o controle de processos públicos, mas que pode e deve ser racionalizada; modernizar as relações de capital e trabalho, além de dobrar o investimento em infraestrutura, hoje na casa dos 2%, o que daria maior competitividade para a atividade econômica, bem como maior atratividade para ingresso de capital produtivo no País”, aponta.

Sobre a terceirização, o presidente eleito do Sinduscon-PR criticou a forma equivocada que o assunto tem sido abordado por algumas pessoas, enfatizando que a aprovação do Projeto de Lei 4.330 é essencial não apenas para a indústria da construção, mas para a vitalidade de empresas de diversos setores produtivos.

“Esta modalidade de contratação traz uma série de benefícios para os trabalhadores, como melhor remuneração, visto que terceirização é sinônimo de especialização, e especialistas são mais valorizados; gera mais oportunidades de aperfeiçoamento na profissão, mais segurança de trabalho, pois quem é especialista em sua atividade corre menos riscos ao manusear equipamentos, materiais e também os próprios equipamentos de proteção individual, argumenta, acrescentando que a imensa maioria das empresas do setor da construção no País é constituída por micro e pequenas empresas.

“São majoritariamente empresas subcontratadas para a execução de serviços especializados na construção e que possuem uma relação com seus funcionários idêntica à praticada pelas empresas contratantes: cumprem a mesma convenção coletiva de trabalho, obedecem as Normas Regulamentadoras, recolhem

seus impostos, INSS, FGTS e pagam seus colaboradores nas datas convencionadas”, salienta.

## União dos governos com foco no desenvolvimento das cidades

Para finalizar, Gizzi destacou a importância do dia 29 de outubro para Curitiba e região. “Tenho a esperança de que não tenha sido somente a data de anúncio de verbas que permitirão investimentos vultuosos na área de mobilidade urbana em benefício de nossa cidade, mas sim de mudança de atitudes de nossas principais lideranças políticas, de união pelos interesses do Estado do Paraná, acima de suas diferenças políticas, que devem sim ser preservadas, porém, nunca contra os interesses do nosso Estado”, frisou.

Ele agradeceu apoio de todos e ressaltou que o sucesso destas ações dependerá do comprometimento de todos os empresários. “O Sinduscon será tão mais forte e representativo quanto maior for a participação dos associados em todos os eventos que promoveremos para debater os grandes temas que interferem em nosso Setor e no crescimento do País”, destaca.



**Balancim  
Andaimos  
e Escoramentos  
Metálicos**



[www.versatilandaimes.com.br](http://www.versatilandaimes.com.br)

Locação | Venda  
41 **3661.6000**

# 3 ANOS EM PROL DO DESENVOLVIMENTO DO SETOR

## Normando Bau destacou as principais ações realizadas na Gestão 2011-2013



Durante o evento de posse da nova diretoria do Sinduscon-PR, o presidente da entidade, Normando Baú, fez um balanço das principais ações desenvolvidas em sua gestão, de 2011 a 2013.

Ele destacou alguns pontos do discurso proferido em sua posse, quando apontou algumas oportunidades e ameaças que a indústria da construção estava enfrentando. Citou o cenário macroeconômico previsto para os três anos de gestão, as enormes carências na área de infraestrutura, o déficit habitacional, os problemas com a burocracia, insegurança jurídica, dentre tantos outros pontos.

“Passados aproximadamente mil dias, as oportunidades foram se transformando em nada mais do que novamente promessas. Promessas de crescimento econômico, promessa de melhoria das condições de infraestrutura. E as ameaças? Estas por sua vez se mantiveram e aumentaram, nutridas pelas suas próprias forças internas, pela demagogia e pela ineficiência da gestão pública”, criticou.

Ele ressaltou a importância das empresas para o desenvolvimento do Brasil. “A iniciativa privada precisa ser reconhecida como valor de uma sociedade, pois

empresas fortes farão um país forte. As empresas privadas empregam quatro vezes mais que o setor público. São responsáveis por 67% da riqueza produzida e igualmente por 67% do montante de salários pagos no Brasil”, defende.

### Atuação do Sinduscon-PR e Seconci-PR

Dentre as principais ações desenvolvidas nos últimos três anos, o presidente Normando Bau destacou a:

- Reativação das comissões técnicas para debater temas de interesse nas áreas da indústria imobiliária, obras públicas e prestação de serviços. Nestes encontros, empresas associadas trouxeram para discussão as dificuldades enfrentadas no dia a dia da atividade da construção, para que juntos pudessemos encontrar soluções junto aos órgãos competentes.
- Com a evolução do setor e a implementação da Norma de Desempenho, houve a necessidade de testar e certificar novos métodos, produtos e sistemas construtivos. Para não depender de institutos avaliadores de outros estados, a entidade conseguiu viabilizar o projeto de transformar o LACTEC em uma Instituição Técnica Avaliadora,

agilizando o processo de avaliação tanto para nossas empresas quanto para os demais estados do Sul do País.

- No momento em que o País iniciou as discussões sobre o desempenho dos produtos da construção civil, foi contratado engenheiro civil para participar ativamente deste processo. O Sinduscon-PR contribuiu com a revisão de normas técnicas da ABNT, como a de Desempenho, de diretrizes para a elaboração dos manuais dos proprietários, bem como a NBR que parametriza a manutenção das edificações.

- Oficiamos diversos órgãos da administração pública e impugnamos vários editais de licitações que não atendiam a legislação em vigor, a respeito das previsões de compensações financeiras, decorrentes de atraso de pagamento, reajuste dos contratos, bem como a inclusão dos itens da administração local nas planilhas orçamentárias, para que contemplem, inclusive, as exigências da NR-18, conforme entendimento do TCU.

## Desenvolvimento das empresas associadas

Foi promovida uma série de ações com foco no desenvolvimento das empresas do setor, como a viabilidade de ingressar na Coopercon Região Sul, possibilitando a compra coletiva de materiais e equipamentos da construção civil a preços mais baixos aos praticados no mercado. Também foram realizados cursos e eventos para debater sobre o PBQP-H, foi firmada parceria com o Sistema Sesi/Senai e Sebrae-PR, para conseguir preço diferenciado para os associados buscarem a certificação.

Outra ação importante prevista no planejamento estratégico da nossa gestão foi a realização de diversas pesquisas de mercado, para que as empresas associadas à entidade tivessem informações sobre a intenção e comportamento de compra dos consumidores, em Curitiba e Região Metropolitana, além de estudos econômicos que abordaram temas relevantes como preços dos imóveis, evolução da mão de obra, cenário econômico nacional e



internacional, dentre tantos outros.

Na área de responsabilidade social, para qualificar os funcionários e atrair mais pessoas para a construção civil, foram promovidos vários cursos técnicos e de formação cidadã, para trabalhadores do setor, mulheres e dependentes dos nossos colaboradores, apenados e egressos da colônia penal de Piraquara, e militares do Exército Brasileiro.

O Seconci, braço social do Sinduscon-PR, passou por uma série de melhorias internas. A sede foi reformada, ampliada e alguns serviços foram internalizados para realizar com qualidade e excelência uma média de 13 mil atendimentos por mês. Atualmente, são 440 empresas associadas, com uma base de aproximadamente 14 mil trabalhadores.







## CBIC espera crescimento de 2% do PIB da construção em 2013

A CBIC divulgou no dia 20 de novembro, em almoço com a imprensa e os membros da Rede da Construção, as projeções para a economia em 2014. Com a economia retraída, a entidade espera um crescimento de 2% do Produto Interno Bruto (PIB) da construção em 2013.

Para o PIB do País, a expectativa é de uma taxa de crescimento de 2,5%. Em 2014, a CBIC prevê aumentos entre 3% e 4% no PIB do setor e de 2,5% para o PIB nacional. Segundo o vice-presidente da CBIC, José Carlos Martins: "Quando a economia não anda na velocidade que se imagina, o investimento privado também não anda. É

necessário melhorar a eficiência do setor para a economia do Brasil ser mais competitiva", afirmou Martins.

Ele criticou o excesso de burocracia e apontou como gargalos os custos, os prazos e a insegurança jurídica. Para José Carlos, outra tarefa importante é definir regras claras e confiáveis para as concessões. "Consideramos essa uma grande oportunidade que o Brasil tem agora", disse. Se as concessões anunciadas acontecerem, segundo Martins, o investimento, que hoje está em cerca de 18%, deve chegar a 24% do PIB em 2022.

## Geração de emprego

O estoque de trabalhadores formais, que atuam com carteira assinada no setor da construção, apresentou crescimento, porém não tão expressivo como nos anos anteriores. "Não vamos diminuir o contingente, apenas crescer menos, o que já era o esperado, visto que o setor está em ritmo de crescimento moderado, mais consistente", explica. Atualmente, há 3,26 milhões de profissionais contratados, conforme dados do CAGED, do Ministério do Trabalho e Emprego. "De 2005 para cá, nós triplicamos os postos de emprego, graças aos incentivos do governo, como as obras do PAC e o Programa Minha Casa Minha Vida", diz, acrescentando que o MCMV foi estratégico para incentivar a formalização.

### Convenção 2013/2014 Mudou! Atualize-se!!

A **TOTAL SEGUROS** atendendo a nova convenção do **SINDUSCON/PR** vem oferecer aos Clientes da Construção Civil, opções de contratação de seguro formatado especialmente para esta categoria conforme rege convenção trabalhista. Segue abaixo tabela custo x benefício: Valor mínimo **R\$17.387,00** R\$8,34 podendo ser descontado até R\$4,17 por funcionário

#### SEGURO DE VIDA EM GRUPO

##### COBERTURAS

|                            | A         | B         | C         | D         | E         |
|----------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Morte Qualquer Causa       | 17.387,00 | 20.000,00 | 25.000,00 | 30.000,00 | 40.000,00 |
| Invalidez por acidente IPA | 17.387,00 | 20.000,00 | 25.000,00 | 30.000,00 | 40.000,00 |
| Invalidez por doença IPD   | 17.387,00 | 20.000,00 | 25.000,00 | 30.000,00 | 40.000,00 |
| Cônjuge 50% I.S. Básica    | 8.693,50  | 10.000,00 | 12.500,00 | 15.000,00 | 20.000,00 |
| Valor de cada funcionário  | 8,34      | 10,20     | 12,75     | 15,31     | 20,40     |

### FACILIDADES E COMODIDADE NA CONTRATAÇÃO:

Funcionários acima de 65 anos condicionado análise da Seguradora;  
Tabela **E** para diretores e funcionários administrativos;  
Movimentação por e-mail, inclusão/alteração/exclusão;

**contrate agora!!!**



(041) 3343-7444  
vida@totalseguros.com.br  
www.totalseguros.com.br





# ASSESSORIA ECONÔMICA

## Sinduscon-PR passará a divulgar dois CUBs: o CUB-PR atual e o CUB-PR desonerado



Após vários estudos, análises, debates e consultas técnicas realizadas ao longo de todo o ano 2013 (inclusive junto à Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT), os Sindicatos da Indústria da Construção (Sinduscons) de todo o País, em reunião realizada na sede da Câmara Brasileira da Indústria da Construção - CBIC, em Brasília, no início de setembro/13, concordaram que é necessário o cálculo de dois CUBs (o CUB atual e o CUB desonerado) para atender ao disposto no artigo 7º da Lei 12.546/11, alterada pela Lei 12.844/13.

Assim, os Sinduscons passarão, a partir do CUB de novembro/13, a calcular duas séries históricas do CUB: uma atual e outra iniciando com o CUB de novembro/2013, referente ao CUB desonerado. Demais índices de custo setorial da Construção também deverão adotar esta prática, a exemplo do Sinapi.

A metodologia do CUB desonerado é a mesma estabelecida na ABNT NBR 12721:2006, que normatiza o cálculo do CUB atual. A única diferença entre os dois CUBs que serão divulgados (o CUB atual e o CUB desonerado) acontecerá na incidência dos encargos previdenciários e trabalhistas sobre o valor da mão de obra.

Ressalta-se que o CUB desonerado não poderá ser comparado ao CUB atual, pois existirá diferença no percentual de encargos sociais utilizados em seus cálculos.

O primeiro valor do CUB/m<sup>2</sup> desonerado será referente ao mês de novembro/2013 que será divulgado em dezembro/2013. Nesta primeira divulgação deverão ser informados somente os valores em R\$/m<sup>2</sup>. A primeira divulgação não terá variação percentual, pois não se tem o CUB/m<sup>2</sup> desonerado para o mês de outubro/2013. O CUB não muda, pois a sua metodologia permanece a mesma. Ele continuará sendo calculado e divulgado de acordo com a Lei 4.591/64 e com a Norma Técnica NBR 12.721:2006, da ABNT, que não sofreram alterações.

Uma nota técnica explicativa acompanhará a divulgação do CUB desonerado, orientando a sua utilização.

### ATENÇÃO

Os 2% que incidirão sobre a receita bruta (faturamento) da empresa, não serão contabilizados neste custo desonerado, pois o cálculo do CUB diz respeito apenas ao custo de construção da obra em si.

Para dúvidas ou informações entrar em contato com Gustavo Henrique Pereira (Assessoria Econômica) - 3051-4327 - [economia@sindusconpr.com.br](mailto:economia@sindusconpr.com.br)

**Cartões Benefício para os seus funcionários**

**Atendimento diferenciado ao gestor e funcionários!**

Alimentação

Refeição

Combustível

Controle de Frota

Adiantamento Salarial

Cartão-Presente

**Ampla rede credenciada!**

Agende uma visita! (41) 3313-1841 [solucoes.empresariais@senff.com.br](mailto:solucoes.empresariais@senff.com.br)  
[www.senff.com.br](http://www.senff.com.br)

# SEGURANÇA DO TRABALHO

## Seconci-PR orienta associados a antecipar exames periódicos para o final do ano

O Seconci-PR (braço social do Sinduscon-PR) orienta as empresas associadas à entidade a antecipar para novembro, dezembro e início de janeiro os periódicos dos funcionários que precisam realizar estes exames entre fevereiro e março de 2014.

Segundo o médico do trabalho, coordenador da área da Saúde do Seconci-PR, Marcelo de Oliveira, no final de ano o movimento é menor do que nos três primeiros meses, período que intensificam as contratações nas empresas e que a entidade prioriza os exames admissionais.



Dados da entidade indicam que o primeiro trimestre de 2013 teve aumento nos exames admissionais em 50%, se comparado ao último trimestre de 2012.

“Por este motivo, gostaríamos que as construtoras se organizem e busquem agendar o quanto antes os exames periódicos, para que possamos agilizar os atendimentos e a liberação destes documentos, bem como garantir maior fluidez aos admissionais que costumam aumentar muito nos primeiros trimestres de cada ano”, explica o médico.

Para agendar os exames periódicos, as empresas devem ligar para (41) 30514300, ou enviar e-mail para [agendamento@sindusconpr.com.br](mailto:agendamento@sindusconpr.com.br). Também é possível efetuar agendamento via chat, acessando o site [www.seconci-pr.com.br](http://www.seconci-pr.com.br), em horário comercial.

### Obrigatoriedade dos exames periódicos

A NR-7, em seu item 7.4.2, que trata do exame médico admissional, especifica que todos os funcionários a serem admitidos, deverão ser submetidos a uma avaliação clínica. A finalidade do exame periódico é investigar se já ocorreu alterações na saúde dos trabalhadores, antes mesmo do aparecimento das manifestações clínicas, possibilitando um tratamento adequado a estas patologias que, até então, poderiam ser desconhecidas ou passar despercebidas pelo próprio trabalhador.

A periodicidade desse exame médico está relacionada com a atividade desenvolvida e com o risco ocupacional a que os funcionários estão submetidos.



## Acessórios para instalação de Aquecedores a Gás

Há 12 anos no mercado fabricando e comercializando acessórios para instalação de aquecedores a gás, coifas e exaustores.

- Duto de alumínio corrugado
- Chapéu "T"
- Aro de arremate
- Abraçadeiras
- Adaptadores
- Luvas
- Flexíveis para água
- Flexíveis para gás
- Registros de Gás

(48) 3259-6605 | 4107-0930  
[www.distak.ind.br](http://www.distak.ind.br) | [distak@distak.ind.br](mailto:distak@distak.ind.br)

**GGVH Representações**  
[ggvhrepresentacoes@hotmail.com](mailto:ggvhrepresentacoes@hotmail.com)  
(41) 8815-7486 - Jorge | 9625-3450 - Álvaro



# ORIENTAÇÃO AOS ASSOCIADOS

## Sinduscon-PR promoveu palestra sobre a Terceirização na Construção Civil

Visando orientar seus associados, o Sinduscon-PR promoveu, no dia 19 de novembro, uma palestra acerca da Terceirização na Construção Civil. O convidado para explanar sobre o tema foi o advogado Christian Schramm Jorge, membro da Procuradoria Jurídica do Sistema FIEP.

Com exceção do Trabalho Temporário, Vigilância, Transporte de Valores e Telecomunicações, Schramm esclareceu que o instituto, de uma forma geral, sofre de omissão legislativa e que sua legalidade, atualmente, está baseada numa construção jurisprudencial, especificamente na Súmula 331 do Tribunal Superior do Trabalho.

Segundo a referida Súmula, não forma vínculo de emprego com o tomador de serviços a contratação dos serviços de vigilância e de conservação e limpeza, bem como a de serviços especializados ligados à atividade-meio do tomador, desde que inexistente a pessoalidade e a subordinação direta. Quando ao particular, Christian comentou sobre as discussões acerca da definição de atividade meio e que o entendimento a respeito da questão não reflete a realidade atual, considerando o sistema de produção adotado nos dias de hoje.

Comentou, ainda, sobre o polêmico Projeto de Lei nº 4330/04 em tramitação, que visa legalizar a Terceirização em toda e qualquer atividade, observadas as exigências ali estabelecidas.

Não obstante, Schramm esclareceu que a subcontratação na atividade econômica da Construção Civil tem regulamentação

própria, que torna perfeitamente legal sua utilização. Tal regulamentação encontra-se disposta no Código Civil, do artigo 610 ao 620, que trata do contrato de empreitada, bem como no artigo 455 da CLT que estabelece:

*“Nos contratos de subempreitada, responderá o subempreiteiro pelas obrigações derivadas do contrato de trabalho que celebrar, cabendo, todavia, aos empregados, o direito de reclamação contra o empreiteiro principal pelo inadimplemento daquelas obrigações por parte do primeiro.”*

Apesar da existência de precedentes favoráveis em decisões judiciais nesse sentido, Christian alertou as empresas quanto à atuação da Superintendência Regional do Trabalho pela Nota Técnica 394/2012 DMSC/SIT, com posicionamento diverso a respeito da terceirização no setor. Alertou, ainda, quanto à atuação do Ministério Público do Trabalho, que tem buscado firmar Termos de Ajuste de Conduta com o fim de proibir a subcontratação.

Nesses casos, a orientação é analisar a situação concreta com o jurídico da empresa, e sendo o caso levar eventual atuação da SRT para discussão na Justiça, bem como não firmar TAC's junto ao MPT para que a questão tenha possibilidade de discussão em Ação Civil Pública.

Ainda, foi destacado que as empresas devem dar especial atenção às condições relativas à saúde e segurança na obra. Os argumentos contrários ao instituto da terceirização estão diretamente ligados ao receio da precarização da mão-de-obra.



**EXAUSTORES  
TUBOS  
GRADES  
ACESSÓRIOS  
CAIXAS DE FILTRO**

**SICTELL, PRESENTE NAS NOVAS INSTALAÇÕES DOS ESTÁDIOS  
FONTE NOVA, MARACANÃ E MINEIRÃO**

**Sictell** Soluções em Ventilação  
**SICFLUX**  
www.sictell.com.br - 47 3452-3003



# INFORME JURÍDICO

## Projeto de Lei pretende fixar aposentadoria especial para trabalhadores da construção civil

A Comissão de Assuntos Sociais (CAS) do Senado aprovou na última quarta-feira (20) o projeto de lei que prevê o direito a aposentadoria especial após 25 anos de serviço para os trabalhadores da construção civil que tenham atuado em condições que prejudiquem sua saúde ou integridade física. Pelo projeto de autoria do senador Paulo Paim, para receber este benefício, os trabalhadores precisarão comprovar tempo em exposição permanente a condições insalubres de trabalho. Os critérios para essa comprovação serão estabelecidos pelo Ministério de Previdência e Assistência Social. Caso seja aprovado, o benefício será custeado pelos recursos da contribuição adicional para atividades insalubres, estabelecida pela Lei 8.212/1991 (Plano de Custeio da Seguridade). Atualmente as construtoras já pagam 1% sobre o total das remunerações pagas aos empregados e trabalhadores avulsos. Porém, o relator do projeto na CAS, senador Benedito de Lira, propôs aumentar essa alíquota para 7%. Agora, a proposta, que havia recebido parecer contrário da Comissão de Assuntos Econômicos (CAE), seguirá para deliberação do Plenário do Senado.

## Seguro Garantia Entrega de Obra já está disponível para contratação no balcão da Caixa Econômica Federal

Parceria firmada entre o Núcleo Seguros CBIC e a Caixa Econômica Federal no último mês de outubro, durante o 85º Enic, já conta com vários cadastros de empreendimentos,

nos mais diversos pontos do país. De acordo com o Núcleo, o Seguro Garantia Entrega de Obra CBIC já é opção facultada aos incorporadores, para atender exigência dos planos de financiamento da Caixa em todo o Brasil, com livre escolha pelo contratante para o tipo de seguro, bem como do corretor de seguros que vai atender a operação.

A contratação do produto poderá ser feita pelo incorporador ou pelo corretor de seguros, exclusivamente de forma online, por meio do site [www.seguroscbic.com.br](http://www.seguroscbic.com.br). Se o incorporador optar pela contratação do Seguro Garantia de Entrega de Obra CBIC, a partir do dia 15 de novembro, o adquirente imobiliário poderá acompanhar online o andamento da obra segurada, acessando o relatório técnico, as condições da apólice e ainda o seu certificado individual, todos documentos disponíveis à leitura e impressão no portal da CBIC, cujo acesso se dará por meio de login e senha privados.

Mais informações pelo telefone 0800 648 9009.

## Orçamento Operacional do FGTS para a área de Habitação Popular

Foi publicada no Diário Oficial da União do último dia 19 de novembro a Instrução Normativa nº 33, que dá nova redação à Instrução Normativa nº 56, de 28 de dezembro de 2012, do Ministério das Cidades, que dispõe sobre o Orçamento Operacional do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS), referente à área de Habitação Popular, para o exercício de 2013. Confira no site da CBIC, no endereço: [www.cbic.org.br](http://www.cbic.org.br)

## TEMOS O CRÉDITO IMOBILIÁRIO PERFEITO PARA SUA CONSTRUTORA.

Com produtos exclusivos para construtoras e incorporadoras, o **Intermedium** oferece a oportunidade ideal para alavancar seus negócios.

Conheça nossos produtos e as soluções de crédito disponíveis:



Plano Empresarial



Giro de Estoque



Compra de Recebíveis



Desligamentos

Conte com a agilidade e atendimento especializado do Banco que é referência em **Crédito Imobiliário** no Brasil.



BANCO INTERMEDIUM

41 3232-2744

[www.intermedium.com.br](http://www.intermedium.com.br)



Acesse e saiba mais informações.