



NOVEMBRO

2019

Nº 19

Informativo Sinduscon-PR

Reunião de associados

Nova Lei de Zoneamento, Uso e Ocupação do Solo

O G10, grupo composto pelas entidades de diferentes setores produtivos do Paraná, irá apresentar no dia 5 de novembro, às 18h30, as principais alterações realizadas no texto da Nova Lei de Zoneamento, Uso e Ocupação do Solo, apontando os impactos no mercado imobiliário e no desenvolvimento de Curitiba.

Eleição para a nova diretoria do Sinduscon/Seconci-PR será no dia 5 de novembro

Assembleia Geral Extraordinária para a eleição da nova diretoria da entidade, Gestão 2020 – 2022, será dia 5 de novembro às 17 horas, no Sinduscon Corporate.

Saiba mais na página 4

CONVENÇÃO COLETIVA DE TRABALHO
2018/2020 - 5ª CLÁUSULA
ADIANTAMENTO SALARIAL

CARTÃO ANTECIPAÇÃO SALARIAL
CARTÃO SAÚDE FARMÁCIA
NOVOS BENEFÍCIOS PARA A CATEGORIA

A adesão é gratuita através da parceria oferecida pelo
SINDUSCON-PR, Benemix e ECX Card.

O cartão **Antecipação Salarial** e o **Cartão Saúde Farmácia** oferecem acesso à rede credenciada de forma simples e sem burocracia, trazendo segurança e bem-estar ao colaborador e sua família.



Sem taxa de adesão ou manutenção para as empresas.
Sem tarifa ou juros para os colaboradores.



Gestão Online, eliminando o controle manual das despesas.



Mais de 30.000 estabelecimentos credenciados em todo o Brasil.



Mais de 8.000 farmácias credenciadas em todo o Brasil.



O valor das compras é debitado automaticamente na folha de pagamento do colaborador.

Agende uma visita para saber mais.

Entre em contato pelo 0800 702 0064
ou contato@benemix.com.br

Expediente

Diretoria Executiva Gestão 2017/2019

Presidente

Sérgio Luiz Crema
(Amerc Construções Cíveis Ltda)

1º Vice – presidente

Rodrigo José Zerbeto Assis
(Construtora Atenas)

1º Vice - presidente Administrativo

Mayra Andrea Doria Mattana
(Doria Construções Cíveis Ltda)

2º Vice - presidente Administrativo

Alvaro Fernandes Coelho
(Plaenge Empreendimentos)

1º Vice - presidente Financeiro

Tiago Colaço Guetter
(Construtora Guetter Ltda)

2º Vice - presidente Financeiro

Carlos Augusto Emery Cade
(Oros Engenharia Ltda)

VICE – PRESIDENTES DE ÁREAS TÉCNICAS

Responsabilidade Social

Jociana Niespodzinski
(Engefan Construções Cíveis Ltda)

Indústria Imobiliária

João Carlos Perussolo
(Construtora San Remo Ltda)

Obras Públicas

Carlos Augusto Emery Cade
(Oros Engenharia Ltda)

Meio Ambiente

Newton Borges dos Reis

Banco de Dados

Marcos Kahtalian
(Brain Bureau de Inteligência Corporativa)

CONSELHO DELIBERATIVO

Julio César de Souza Araújo Filho
(Construtora Arce Ltda)

Marcelo Azevedo Braga

(Braenge Técnicas de Engenharia Ltda)

Ramon Andres Doria

(Doria Construções Cíveis Ltda)

Erlon Donovan Rotta Ribeiro

(Construtora Andrade Ribeiro Ltda)

EX –PRESIDENTES (NATOS)

José Eugênio Souza de Bueno Gizzi
(Itaúba Incorporações e Construções)

Hamilton Pinheiro Franck (Presidente)
(H.Franck Construção Civil Ltda)

Normando Antonio Baú
(Baucon Empreendimentos e Construções)

CONSELHO FISCAL

Sergio Gugelmin Motter
(Sermo Construções Cíveis Ltda)
Renato Cláudio Keinert Junior
(Exame Tecnologia Ltda)

Daniel do Amaral Marqueno
(Ponto BR Engenharia Ltda)

Luciano Plugge Freitas
(Cron Engenharia)

DELEGADOS REPRESENTANTES JUNTO AO CONSELHO DA FIEP

Sérgio Luiz Crema
(Amerc Construções Cíveis Ltda)

José Eugênio Souza de Bueno Gizzi
(Itaúba Incorporações e Construções)

Normando Antônio Baú
(Baucon Empreendimentos e Construções)

Gustavo Daniel Berman

(R S Engenharia e Empreendimentos
Imobiliários)

REPRESENTANTES REGIONAIS

Helmi Roberto Bobeck – Ponta Grossa
(Construtora Rio da Prata Ltda)

Carlos Alberto de Azevedo – Paranaguá
(A.R Costa Engenharia)

Felipe Ricardo Schleder Pawlina - Guarapuava
(EPAX Construtora)

Luiz Carlos Braun – Pato Branco
(Braun Engenharia)

Ademir Antônio Schwarts – Francisco Beltrão
(Empretec Empreendimentos Técnica e
Construções Ltda)

SINDUSCONPR

**Publicação do Sindicato da Indústria da Construção
Civil no Estado do Paraná**

Administração:

Rua João Viana Seiler, 116 - Parolin

CEP 80.220.270 - Curitiba/PR

Fone: (41) 3051 4300

sinduscon@sindusconpr.com.br

www.sindusconpr.com.br

Edição:

Assessoria de Comunicação do Sinduscon-PR

Coordenação editorial: Conexa Comunicação

Jornalista responsável: Fabiane Ribas (DRT: PR 4004)

Edição: Waléria Pereira

Diagramação e editoração: Invente Comunicação

Impressão: Lunagraf

Imagem capa: Prefeitura de Curitiba

Assessorias Sinduscon Paraná

Os associados ao Sinduscon Paraná têm acesso a vários serviços especializados, entre eles as assessorias técnicas. A equipe da entidade está à disposição para atendê-lo!

- Plantão Técnico (terças e quintas após às 14h)
41. 3051-4333
- Jurídico - 41. 3051-4326 | 3051-4323
- Engenharia - 41. 3051-4324
- Economia - 41. 3051-4327
- Segurança do Trabalho - 41. 3051-4373

**Confira o Informativo
do Sinduscon Paraná
na versão digital!**



G10 apresentará as mudanças na Nova Lei de Zoneamento, Uso e Ocupação do Solo

Nova lei foi sancionada pelo prefeito Rafael Greca no dia 10 de outubro e entrará em vigor em 180 dias



O G10, grupo composto pelas entidades de diferentes setores produtivos do Paraná, irá apresentar no dia 5 de novembro, às 18h30, as alterações realizadas no texto da nova Lei de Zoneamento, Uso e Ocupação do Solo, apontando as principais mudanças, os impactos no mercado imobiliário e no desenvolvimento de Curitiba.

No dia 10 de outubro, a nova lei foi sancionada pelo prefeito Rafael Greca, após ter sido aprovada por unanimidade na Câmara Municipal em dois turnos de votação. Ela entrará em vigor em 180 dias.

Para realizar avaliação aprofundada e técnica no texto da lei, a Fecomércio, AsBEA, FIEP, Secovi, ACP, IEP, Crea, Ademi, Sinduscon e CVI constituíram um Grupo de Trabalho, formado por Arquitetos, Urbanistas, Engenheiros, Economistas e Advogados que, em conjunto, analisaram os criteriosamente todos artigos desta lei, considerada uma das mais importantes da cidade.

Foram três anos de muitas reuniões, muitas horas de estudo, para contribuir com a revisão desta lei tão importante para o crescimento da capital paranaense. Associados do Sinduscon-PR e das demais entidades parceiras interessados em participar da reunião no Sinduscon Corporate (Rua da Glória, 175) devem confirmar presença pelo site eventos.sindusconpr.com

Eleição para a nova diretoria do Sinduscon/Seconci-PR será no dia 5 de novembro

No dia 5 de novembro, às 17 horas, no Sinduscon Corporate, será realizada a Assembleia Geral Extraordinária para a eleição da nova diretoria do Sinduscon/Seconci-PR, Gestão 2020 – 2022, considerando o registro da seguinte chapa única:

Diretoria

Presidente

Rodrigo José Zerbeto Assis

1º Vice-Presidente

Carlos Augusto Emery Cade

1º Vice-Presidente Adm.

Álvaro Fernandes Coelho

2º Vice-Presidente Adm.

Tiago Guetter

1º Vice-Presidente Financ.

Rodrigo De Souza Araújo Fernandes

2º Vice-Presidente Financ.

Newton Borges Dos Reis

Conselho Deliberativo

Hamilton Pinheiro Frank

Ramon Andreas Doria

Erlon Donovan Rotta Ribeiro

Marcelo Azevedo Braga

Ex-Presidentes Natos

Sérgio Luiz Crema

José Eugênio Souza De Bueno Gizzi

Normando Antonio Baú

Conselho Fiscal

Julio Cesar De Souza Araujo Filho

Sergio Gugelmim Motter

Daniel Do Amaral Marqueno

Eduardo Guerra

Delegados Repres. junto ao Conselho FIEP

Rodrigo José Zerbeto Assis

Carlos Augusto Emery Cade

José Eugenio Souza De Bueno Gizzi

Sérgio Luiz Crema

Sinduscon Corporate sedia audiência pública sobre novo texto da NR-18 no dia 11 de novembro

Auditor Fiscal da Superintendência Regional do Trabalho do Paraná, Rubens Patruni, fará uma apresentação sobre as principais alterações



O texto vigente da NR-18 passou recentemente por consulta pública, foi finalizado pelo governo e a partir de agora será discutido em fóruns específicos, de forma tripartite (participação de governo, empregados e empregadores). Para explicar as mudanças sofridas nesta norma tão importante que regulamenta as atividades da indústria da construção, o Auditor Fiscal da Superintendência Regional do Trabalho do Paraná, Rubens Patruni, fará uma apresentação em audiência pública no dia 11 de novembro, das 8 às 12 horas, no Sinduscon Corporate (Rua da Glória, 175).

O evento está sendo promovido pelo Sinduscon-PR, em parceria com o Sistema FIEP e o CPR-PR (Comitê Permanente Regional do Paraná da NR-18), e é destinado a funcionários de sindicatos patronais e de trabalhadores, profissionais de saúde e da área de segurança do trabalho, além de empresários da cadeia produtiva, engenheiros e estudantes.

O engenheiro de Segurança do Trabalho do Sinduscon/Seconci-PR, Roberto Rocha, destaca que a audiência pública é o momento oportuno para debater sobre a norma, opinar,

expor as necessidades das empresas e empregados, bem como sugerir melhorias em relação a nova proposta de texto para a NR-18, elaborada pelo governo.

Interessados em participar do evento devem confirmar presença pelo site eventos.sindusconpr.com

Ainda dá tempo de se inscrever para o curso de técnicas em execução de manutenção em instalações elétricas

Empresas interessadas em inscrever seus colaboradores para o curso de técnicas em execução de manutenção em instalações elétricas podem acessar o site sindusconpr.net.br. O treinamento acontecerá entre os dias 18 e 22 de novembro, no período da noite, entre as 18 e 22 horas, na sede administrativa do Sinduscon-PR, localizada na Rua João Viana Seiler, 116, no Parolin.

Programe-se para o curso de NR-35

A Norma Regulamentadora 35, ou apenas NR-35, estabelece os requisitos mínimos de proteção para o trabalho em altura, envolvendo o planejamento, a organização e a execução. Esta norma estabelece que toda atividade executada acima de 2 metros do nível inferior, onde existe o risco de queda, é considerada trabalho em altura.

Para treinar os trabalhadores da indústria da construção, o Sinduscon-PR abriu nova turma para o curso de NR-35, no dia 19 de novembro, das 8 às 17 horas. O objetivo é desenvolver competências para trabalhos seguros em altura, garantindo a integridade física e a saúde dos trabalhadores da indústria da construção. Inscrições e mais informações no site sindusconpr.net.br.

Sede administrativa do Sinduscon/Seconci-PR agora é autossuficiente em energia

Evento realizado para marcar esta nova fase reuniu diretoria da entidade, presidente da Copel, presidente da GBC Brasil, Petinelli Consultoria e empresários



Na vanguarda da tecnologia Net Zero Energy, o Sinduscon-PR realizou evento no último dia 3 de outubro, para marcar oficialmente uma nova fase do projeto de eficiência energética na sede administrativa da entidade.



Realizado em parceria com a Companhia Paranaense de Energia (Copel), sob a consultoria Petinelli, uma das principais consultorias de projetos de engenharia para a certificação de construções verdes no Brasil, membro do Green Building Council Brasil (GBC Brasil), o projeto implantou um sistema de geração local de energia renovável de 90,1 KW de potência instalada, que deve gerar em uma economia anual de mais de R\$ 60 mil.

Na esteira de uma série de ações do Sinduscon/PR que visam a promoção de construções inteligentes, o presidente do Sinduscon-PR, Sergio Crema, destacou o caráter especial desta medida. “Não apenas pelo fato de o Seconci-PR ser a ‘nossa menina dos olhos’, mas também pelo fato desta iniciativa ter sido feita em muitas mãos. É fruto de um sonho e uma vontade coletiva de avançarmos em soluções de grande impacto positivo e economicamente atrativas para o setor, envolvendo a Copel e técnicos altamente

capacitados e comprometidos com a inovação em nosso setor”, frisou Crema.

O Brasil é hoje o quarto maior país em número de projetos realizados com certificação LEED (Leadership in Energy and Environmental Design). E graças ao forte trabalho que vem sendo realizado no Paraná, a região Sul segue na liderança nacional, contabilizando atualmente 1.500 edificações, com um crescimento de certificações LEED na ordem de 70%, enquanto no resto do Brasil o percentual é de 40%.

GBC Brasil

“No que se refere à classificação, o Sul tem 25% de suas edificações pontuadas na categoria LEED Platinum, a de mais alta classificação, ultrapassando países como a Alemanha (24%). E bem acima da média nacional que é de 5%”, destacou Felipe Faria, diretor executivo do Green Building Council Brasil (GBC Brasil), presente ao evento.

Ele explicou que o GBC Brasil faz parte de um grupo de organizações presentes em mais de 80 países, o World Green Building Council, uma entidade supranacional que regula e incentiva a criação de Conselhos Nacionais em diversas partes do mundo.



“Mas quem verdadeiramente transforma o mercado são players como o Sinduscon-PR, a Copel e a Petinelli. Nós atuamos como uma net, um órgão que estimula uma forte rede colaborativa”, ressaltou o diretor executivo do GBC.

“Para nós a felicidade de estar presente num evento como este é a de poder parabenizar e agradecer a todas estas lideranças pelo legado desses 12 anos de atuação no Brasil: o de transformar estas edificações, com funções sustentáveis, difundindo um modelo de negócio lucrativo para o mercado imobiliário, aplicável a qualquer segmento da construção”, destacou.

No mundo, hoje, já são 800 empresas que dão suporte às atividades centradas em capacitação de profissional, disseminação de informação, novas tecnologias, cases de sucesso, relações institucionais e promoção de ferramentas de certificação de edificações verdes ou construções sustentáveis, tais como o selo verde LEED, que vem sendo utilizada em mais de 167 países.

“O Paraná está para o Brasil como a Califórnia para os Estados Unidos, no que diz respeito à construções sustentáveis e edificações zero energia. E isso só ‘foi possível graças a lideranças como a do Sérgio Crema e de entidades como o Sinduscon-PR”, mencionou Guido Petinelli, diretor da Petinelli Consultoria, ao falar sobre a sua participação no projeto.

A Petinelli, escritório de engenharia sustentável com sede em Curitiba é um dos maiores escritórios com experiência em Net Zero no país, membro do GBC, e que está à frente de projetos icônicos no Brasil, especialmente no Sul do país, como o Corporate Sinduscon-PR, com 4.823,03 m² de área construída (somado com o prédio antigo totalizará 8300 m²), que será autossuficiente em energia elétrica, considerado Net Zero Energia.

“Essa iniciativa serve de inspiração para uma montanha de outros projetos que estão seguindo o mesmo caminho. Assim como o projeto do Seconci/PR que demonstra para o mercado ser possível casar eficiência energética com a geração de energia in loco, quebrando mitos que rondam a questão, relacionados a custos e dificuldades de implementação”, destacou Petinelli.

Projeto em parceria com a Copel



O projeto do Seconci-PR foi beneficiado pelo Programa de Eficiência Energética da Copel, que é executado anualmente disponibilizando recursos financeiros para iniciativas de promoção da eficiência energética.

A mudança da matriz energética é uma revolução inexorável, que já está em curso e a Copel apoia, incentiva e estimula ações que estejam na esteira destas transformações, destacou o presidente da Copel, Daniel Pimentel Slaviero.

“O negócio do setor elétrico vai mudar nos próximos 10 anos mais do que nos últimos 65 anos de existência da Copel. E cabe a nós ter uma visão de médio e longo prazos, incentivando a chamada geração distribuída de energia elétrica, com a maior utilização de fontes renováveis e menor impacto ambiental, transformando nossos consumidores em novos clientes, autoproductor de energia”, Slaviero.

Ele lembrou que a Copel é uma empresa com grande capilaridade e é a maior do estado, tendo como missão realizar investimentos no desenvolvimento do Paraná e apoiar iniciativas e bons projetos construtivos que estimulem novas formas de geração de energia, oferecendo garantias e aportes financeiros para este fim, desde que tenham eficiência.

Como levantar capital e conseguir mais clientes com projetos imobiliários mais sustentáveis?

Hoje em dia não há mercado de capitais, empresa na Bolsa de Valores ou fundos investindo em companhias sem que haja boas práticas de Governança



Esta e outras questões foram levantadas pela OGFI Governance em evento promovido pelo Sinduscon-PR em parceria com a Associação dos Dirigentes do Mercado Imobiliário do Paraná (Ademi-PR), realizado no último dia 17 de setembro.

A OGFI, que se define como uma empresa Digital de Governança para geração, mostrou de forma didática e fundamentada, qual a visão dos agentes do capital sobre os Projetos Imobiliários, quais os principais desafios, soluções e novos produtos do crédito imobiliário existentes no mercado para alavancagem de capital neste setor.

O diretor da OGFI, Marco Antonio Silvestre, detalhou como todo este ecossistema funciona e abriu sua apresentação com a pergunta: Governança gera valor? Certamente sim, pois hoje em dia não há mercado de capitais, não há empresa na Bolsa de Valores e muito menos fundos investindo nas companhias, sem que haja boas práticas de governança nas empresas.

“Sem isso, voltamos a uma era antiga de troca e de confiança dentro de um espectro muito pequeno de negócios. Hoje é a Governança que proporciona aos empresários um outro patamar de credibilidade, ampliando suas possibilidades de atuação em mercados nacionais e globais”, destacou Marco Antonio Silvestre.

Ele reforçou que a Governança é uma forma de prosperidade para as empresas e desenvolvimento sustentável, modificando países e as cidades, pois traz recursos em maiores volumes para projetos de maior impacto social e econômico.

As políticas de governança incluíram uma série de boas práticas que também protegem a sociedade e o meio ambiente, uso do solo, incluindo relacionamentos com colaboradores e stakeholders. “Tudo isso tende a produzir uma sociedade mais próspera e justa. Este é o sentido da Governança. Muitas das empresas que antes eram de capital fechado só puderam ir para o mercado de capitais, receber grandes volumes e, portanto,

ampliar suas operações graças à Governança”, destacou.

Ele lembrou do ato constitucional conhecido como Sarbanes-Oxley, que inspirou a Governança Corporativa. A lei, elaborada pelos senadores Paul Sarbanes e Michael Oxley, ofereceu regulamentação ao mercado de capitais norte-americano, depois dos escândalos financeiros ocorridos em companhias de grande porte como a Enron, afetando uma das mais antigas empresas de auditoria e contabilidade dos EUA, a Arthur Andersen, culminando em uma crise de confiança no mercado acionário dos Estados Unidos.

OGFI é focada no mercado imobiliário

Com foco no setor imobiliário, a OGFI é de uma nova onda de Governança, que atua justamente e diretamente no caixa, tendo relacionamento com um número muito grande de fundos de investimentos e bancos, que estão aportam recursos em projetos do setor imobiliário. Papel da OGFI é oferecer um ambiente de regulação sendo o elo destes dois universos.

“Nosso trabalho é apresentar caminhos para melhorar a eficiência e a sustentabilidade do uso do capital de crédito ou de investimento, construindo o alinhamento de visões dos empresários e dos agentes do capital para atingir uma relação ganha/ganha”, frisou Silvestre.

Nesse trabalho, realizado formalmente há 8 anos, já passaram mais de R\$ 30 bilhões de VGV, nos quais foram realizados algum trabalho de Governança, mais de 50 mil unidades imobiliárias e

400 projetos imobiliários que envolveram de alguma forma os serviços da OGFI, junto aos empresários do setor imobiliário, a empresa acumulou conhecimento e identificou soluções para diversos problemas que dificultam a viabilização do financiamento e o investimento na incorporação imobiliária (falta de transparência; desconfiança dos adquirentes; aumento de distratos; retenção de parcela de financiamento; atraso da obra (evolução); aumento da exposição de caixa dos sócios; atraso na entrega do empreendimento etc.

A empresa, que se especializou em levar Governança com tecnologia e inovação para as operações de private equity (fundos e Family offices) e dívida (SFH, CCB, SFI, Debentures) para projetos imobiliários, também oferece: serviços de monitoramento financeiro (com o objetivo de prover ao cliente uma análise mensal e recorrente de especialistas sobre a visão dos fatos ocorridos no empreendimento imobiliário); controladoria digital e monitoramento financeiro.

“A missão de transformar as empresas de incorporação imobiliária em agentes sustentáveis para todos os envolvidos neste setor – um dos mais estratégicos para a Economia do País – é desafiadora, porém, o nosso trabalho é uma prova concreta das boas oportunidades para investimentos em compliance, revisão e melhoria de planejamento, enfim, ajustes e, às vezes, correções de rota, que podem mudar de patamar as buscas por crédito e capital na indústria de construção civil do estado do Paraná”, destacou Gênesis Pazzetto.

Estamos em
Curitiba e Londrina.

 **CREDCREA**
COOPERATIVA DE CRÉDITO

COOPERATIVA FILIADA
AO SISTEMA AÍLOS

 credcrea.coop.br

Recrutamento e Seleção para a indústria 4.0: Como acertar nas novas contratações?

O Webinar do Sinduscon-PR é GRATUITO e será transmitido pelo YOUTUBE no dia 21 de novembro, das 9 às 10 horas



e fortalecer o crescimento sustentável das empresas nesta era digital;

- Atrair e contratar os melhores profissionais que possuem os conhecimentos, habilidades e atitudes(CHA) mais aderentes possíveis aos desafios diários de cada cargo para alcançar os melhores resultados, nem sempre é rápido e exige do recrutador conhecer e aplicar tanto novas tendências quanto técnicas clássicas, sempre com inovação, criatividade e abertura à diversidade;

O próximo webinar do Sinduscon-PR irá orientar as empresas a serem mais assertivas em suas contratações, especialmente nesta nova realidade da indústria 4.0, com candidatos dos mais diferentes perfis, incluindo a geração millenium, que é muito receptiva às novas tecnologias. A reunião ONLINE é GRATUITA e será transmitida pelo YOUTUBE no dia 21 de novembro, das 9 às 10 horas.

Para abordar este tema, a entidade convidou a mentora e consultora de Carreira & Headhunter Fabiana Schneider, que é expert em LinkedIn & Professora de R&S, com mais de 20 anos de experiência profissional.

Ela irá falar sobre as tendências, estratégias e melhores técnicas de recrutamento e seleção para as empresas de construção civil, com dicas práticas, clássicas e inovadoras.

Conteúdo programático

- Recrutamento e seleção são processos estratégicos e ao mesmo tempo fundamentais para aumentar os resultados

- Descrever corretamente o cargo que se pretende preencher e entender o amplo universo das dificuldades e particularidades de cada empresa em cada segmento de negócio;
- Avaliar e testar diversas fontes de recrutamento e identificar quais as mais assertivas para cada processo seletivo;
- Exemplos de técnicas de seleção on line e off line;
- Entrevista por competência vale a pena?
- Relatórios, avaliações e devolutivas (feedbacks);
- Recrutando pelo LinkedIn e outras redes sociais: qual a melhor para cada processo seletivo

Profissionais que atuam em empresas da cadeia produtiva da indústria da construção interessados em assistir ao webinar devem efetuar inscrição pelo site eventos.sindusconpr.com

A simbologia e importância do “Local seguro” na montagem de andaimes



Vivemos um momento global de uma construção civil menos aquecida do que em passado recente, todavia movimentos atuais do mercado nos mostram projeções de crescimento produtivo. Junto a este crescimento, aparece uma intenção em se mudar a cultura de prevenção dentro do setor, com uma interpretação de responsabilidade legal mais clara sobre a saúde e segurança do trabalho.

Tecnologias e soluções mais seguras estão sendo utilizadas e comprovadas em larga escala por outros países, isto gera a certeza de que pode também beneficiar o setor no Brasil. Desta forma podem ajudar na construção de uma cultura de segurança menos dependente de paternalismos, e mais adepta a planejamento e baseada em dados estatísticos.

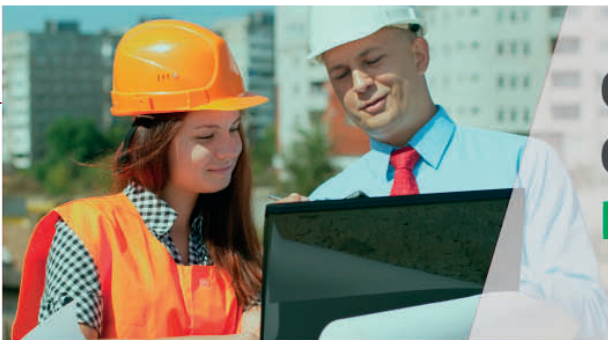
A NBR 16489, traz em sua bibliografia [35] um documento que pode ajudar a catalisar a evolução da montagem de andaimes no Brasil. Tentando fazer uma apologia com tecnologias de segurança com os carros, a forma de montagem de andaimes no Brasil, na maioria são como “veículos sem airbag e sem freios ABS”, ou seja, estatisticamente a falta desta tecnologia expõem os usuários a: maior chance de acidentes e lesões mais severas. Esta é a bibliografia citada na NBR 16489:2017: [35] The National Access and Scaffolding Confederation (NASC) – Preventing Falls in Scaffolding – SG4:10. (Prevenção de quedas em andaimes). Sua versão atualizada pode ser acessada em <https://www.nasc.org.uk/sg415/>

Quando a 3+ trouxe-me o convite para escrever este texto fiquei muito satisfeito com a oportunidade de somar com a prevenção deste tema específico – montagem de andaimes. A 3+ é um exemplo da vinda da tecnologia mais avançada em andaimes, a aceitação vem sendo muito positiva por todos os envolvidos – desde o projeto até os investidores da obra.

A simbologia é muito importante para a evolução da tecnologia, a NR-35 traz bons exemplos a serem atendidos como a ZLQ (zona livre de queda) dentro do SPIQ (sistema de proteção individual contra queda) – estes são aspectos que quem trabalha em altura se não conhece precisa conhecer. O documento SG4 traz o conceito do “local seguro” (“safe zone”), o qual é muito enfatizado no método de trabalho. O “local seguro” representa um local com proteção coletiva contra queda. Esta busca é uma constante para planejamento, preparação, fornecimento e uso dos equipamentos, visando minimizar o tempo em que o trabalhador dependa da efetividade de um SPIQ.

É preciso vencer barreiras como: “isto não funciona no Brasil” ou “vai diminuir a produtividade” não se sustentam com a implementação gradual das tecnologias. Temos um “case” real acontecendo com a Conquista e a 3+, ambas as empresas trabalham com foco na solução e não simplesmente no produto. Hoje a montagem feita pela 3+ utiliza o cinto Resgate da Conquista com nossos talabartes Y ABS que possuem a menor ZLQ do mercado, temos o Y ABS 090 ZLQ é apenas 4,10m. Buscando melhorar a forma de trabalho, vendo situações práticas, estamos implementando o uso da linha de vida temporária Keep Safe em sistemas de ancoragem. Estes são apenas alguns exemplos, outras novidades estão em desenvolvimento para otimizar produtividade e segurança.

Caso tenha ficado curioso com o tema e queira conhecer consulte a 3+ e a Conquista, sabemos que o EPI depende do SPIQ como um todo e mais do que isto queremos ajudar a tem um “local seguro” mais presente em todas as montagens de andaimes.



QUEREMOS SER O **SISTEMA**
OFICIAL DE **GERENCIAMENTO**
DE **RESÍDUOS** DA SUA EMPRESA!

NETResíduos

Plataforma online para
gerenciamento dos dados de
geração, transporte e destinação
de resíduos da construção civil.

**Reduza custos, riscos e melhore a sua produção
através do Gerenciamento de Resíduos!**



NETResíduos

É o sistema de Gerenciamento
de Resíduos parceiro do
SINDUSCON - PR. Faça parte
você também do **#timeNETR!**

vamos conversar?

Henrique Ribeiro

31 3031-3536 | 31 98744-2221

henrique.ribeiro@netresiduos.com.br

www.netresiduos.com.br

Vem para o **#timeNETR!**