

31
março
2016

sindusconpr.com.br

Informativo

SINDUSCONPR

Mais ideias para a construção • Gestão 2014 | 2016



Vem aí a Feira de Imóveis HabitaServ

Dias 30 de abril e 01 de maio, na FIEP.

Leia na página 03



04 | Meio Ambiente

Sinduscon-PR lança manual do Programa de Gerenciamento de Resíduos.

06 | Consultoria

Participe do Programa Cuide-se + do Sesi.

09 | Economia

Caderno de Conjuntura está disponível para associados.

Expediente

Diretoria Executiva
Gestão 2014/2016

Presidente

José Eugênio Souza de Bueno Gizzi
(Itaúba Incorporações e Construções)

Vice - presidente
Waldemar Trotta Junior
(Trocon Engenharia Civil Ltda)

1º Vice - presidente Administrativo
Sérgio Luiz Crema
(Amec Construções Cíveis Ltda.)

2º Vice - presidente Administrativo
Mayra Andrea Doria Mattana
(Doria Construções Cíveis Ltda.)

1º Vice - presidente Financeiro
Sérgio Gugelmin Motter
(Sermo Construções Cíveis Ltda.)

2º Vice - presidente Financeiro
Tiago Colaço Guetter
(Construtora Guetter Ltda.)

Vice - presidentes de Áreas Técnicas

Política e Relações do Trabalho
Wladimir Mazzolla Moraes
(Lavita Engenharia Civil Ltda.)

Responsabilidade Social
Jociana Niespodzinski
(Engfan Construções Cíveis Ltda.)

Indústria Imobiliária
João Carlos Perussolo
(Construtora San Remo Ltda)

Obras Públicas
Rodrigo José Zerbeto Assis
(Construtora Atenas)

Área Técnica
Euclesio Manoel Finatti
(Braengel Construções e Empreendimentos Imobiliários Ltda)

Prestação de Serviços
Álvaro Fernandes Coelho
(Plaenge Empreendimentos)

Meio Ambiente
Almir de Miranda Perru
(Perru Construtora de Obras Ltda.)

Banco de Dados
Ubiraitá Antônio Dresch
(Estilo Condomínios Ltda.)

Conselho Deliberativo (Efetivos)
Roberto Damiani Cardoso
(Escoll Engenharia de Solos e Concreto Ltda)
Ramon Andres Doria
(Doria Construções Cíveis Ltda)
Marcelo Azevedo Braga
(Braenge Técnicas de Engenharia Ltda)
Erlon Donovan Rotta Ribeiro
(Construtora Andrade Ribeiro Ltda)

Ex - presidentes (Natos)

Normando Antônio Baú
(Baucon Empreendimentos e Construções)
Hamilton Pinheiro Franck
(H.Franck Construção Civil Ltda)
Julio César de Souza Araújo Filho
(Construtora Arce Ltda)

Conselho Fiscal (Efetivos)
Carlos Augusto Emery Cade
(Oros Engenharia Ltda)
Luiz Carlos Tomaschitz
(T J Engenharia e Empreendimentos Ltda)
Renato Cláudio Keinert Junior
(Exame Tecnologia Ltda.)
Suplente
Daniel do Amaral Marquêño
(Ponto BR Engenharia Ltda)

Delegados representantes junto ao Conselho da FIEP (Efetivos)
José Eugênio Souza de Bueno Gizzi
(Itaúba Incorporações e Construções)
Gustavo Daniel Berman
(R S Engenharia e Empreendimentos Imobiliários)
Suplentes
Normando Antônio Baú
(Baucon Empreendimentos e Construções)
Waldemar Trotta Junior
(Trocon Engenharia Civil Ltda)

Representantes Regionais
Helmiro Roberto Bobeck - Ponta Grossa
(Construtora Rio da Prata Ltda)
Luiz Henrique da Silva Chaves - Paranaguá
(Luiz Henrique da Silva Chaves e Cia Ltda.)
Luiz Fernando Gapski Pereira - Guarapuava
(Gapercon Construtora Ltda)
Luiz Carlos Braun - Pato Branco
(Braun Engenharia Ltda)
Ademir Antonio Schwarts - Francisco Beltrão
(Empretec Empreendimentos Técnica e Construções Ltda.)

Informativo SINDUSCONPR

Publicação do Sindicato da Indústria da Construção Civil no Estado do Paraná

Administração:

Rua: João Viana Seiler, 116 – Parolin

Fone (41) 3051 4300

CEP 80.220.270 – Curitiba – PR

sinduscon@sindusconpr.com.br

www.sindusconpr.com.br

Publicação do Sindicato da Indústria da Construção Civil no Estado do Paraná

Edição:

Assessoria de Comunicação do Sinduscon-PR

Coordenação Editorial: Conexa Comunicação

Jornalista responsável: Fabiane Ribas (DRT: PR 4004)

Edição: Waléria Pereira

Diagramação e editoração: Inventa Comunicação

Impressão: JEDS Comp. Gráfica

Patrocínio



Nota da Edição

Sinduscon-PR no Facebook

Você sabia que o Sinduscon Paraná também está nas redes sociais? É isso mesmo. A entidade tem uma fanpage que é atualizada

diariamente com informações sobre o setor, cursos de qualificação e especialização, eventos e muito mais. Basta entrar no site www.facebook.com/sindusconpr curtir e acompanhar todas as notícias.

Sinduscon-PR promove a HabitaServ: dias 30 de abril e 1 de maio



Esta será a primeira Feira de Imóveis destinada aos servidores públicos do estado

O Sinduscon-PR e a Ademi-PR irão promover, em parceria com o Governo do Estado e a Prefeitura de Curitiba, a primeira HabitaServ - feira de imóveis destinada exclusivamente aos servidores públicos do Paraná.

O evento, agendado para acontecer nos dias 30 de abril e 1 de maio, no

Centro de Eventos da FIEP, contará com quase 40 expositores, que apresentarão milhares de unidades habitacionais, atendendo aos mais diferentes perfis, desde apartamentos do Minha Casa Minha Vida até as residências de alto padrão.

O presidente do Sinduscon-PR, José Eugenio Gizzi, explica que o objetivo da feira é fomentar os negócios das empresas que atuam no mercado imobiliário paranaense, focando em um público que conta com estabilidade financeira - funcionários públicos das esferas municipal, estadual e federal,

dos poderes executivo, legislativo e judiciário.

“Será uma grande oportunidade para estas pessoas comprarem imóveis, visto que algumas empresas, além das ofertas e condições especiais, estarão oferecendo uma série de benefícios exclusivos como isenção de pagamento do ITBI, registros e escritura, para quem fechar negócio na feira”, destaca.

Confira mais informações no site
do evento: www.habitaserv.com.br

Aproveita para curtir no
facebook: www.facebook.com/habitaserv

Manual de manejo de resíduos da construção civil orienta descartes



O Sinduscon-PR em parceria com a Secretaria Municipal de Meio Ambiente, e a Associação das Empresas Paranaenses de Reciclagem dos Resíduos da Construção Civil (AEMPARCC), lançou no dia 21 de março, o Manual de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil. O objetivo é oferecer uma orientação segura aos empreendedores de Curitiba da área, prestadores de serviço da coleta, transporte, tratamento, destinação final e reciclagem de resíduos do segmento.

Para o vice-presidente de Meio Ambiente do Sinduscon-PR, Almir de Miranda Perru, a parceria com a Prefeitura de Curitiba cresce cada vez mais. A entidade vem

desenvolvendo agendas em conjunto com a administração, como a ação de coleta do lixo eletrônico realizada no dia 11 de março. “Esta gestão é aberta ao diálogo. Já realizamos e vamos continuar desenvolvendo várias parcerias. Os curitibanos saem ganhando”, afirma.

O prefeito de Curitiba, Gustavo Fruet, afirma que as cidades estão procurando avançar em relação ao desenvolvimento sustentável. Com a Região Metropolitana de Curitiba caminhando para atingir 4 milhões de habitantes, com 95% da população vivendo na área urbana, as questões ambientais não são mais retóricas. “Na semana do aniversário de 323 anos, Curitiba avança sendo exemplo para outras cidades. São ações importantes. Estamos, com muito trabalho, conseguindo unir pontos importantes das agendas econômica e social com a ambiental”.

“Este manual vai auxiliar os profissionais do setor na redução dos impactos ambientais, contribuindo para a sustentabilidade por meio do correto gerenciamento dos resíduos conforme estabelecidos pela legislação, visando

a ampliação da reciclagem desses materiais e a correta disposição final dos rejeitos”, explica o secretário municipal de Meio Ambiente, Renato Lima.

“Com a divulgação dos diversos procedimentos necessários para o cumprimento da legislação ambiental, tenho certeza que o Manual de Gerenciamento de Resíduos irá auxiliar e muito os técnicos e responsáveis da construção civil”, reforça o superintendente de Obras e Serviços da SMMA, Alfredo Trindade.

Estiveram presentes no lançamento do manual os vereadores Felipe Braga Cortes, Hélio Werbinski e Rogério Campos, os secretários municipais de Governo, Ricardo Mac Doldnald Ghisi; de Planejamento e Administração, Fabio Scatolin; de Urbanismo, Reginaldo Cordeiro, e o presidente da Cohab, Ubiraci Rodrigues, além de administradores regionais e representantes do setor.

O Manual de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil está disponível para download no site da entidade: www.sindusconpr.com.br Acesse e confira!

Curso de Contribuição Previdenciária é realizado no Sinduscon-PR



No dia 17 de março, o Sinduscon-PR abriu o ciclo de cursos sobre Contribuição Previdenciária: Obrigações e Procedimentos aplicáveis à Construção Civil, tema pertinente ao Plantão Técnico da entidade. Mais de 30 empresas associadas participaram do encontro.

Independentemente do modo de transmissão das informações à Receita Federal/Previdência Social, é extremamente importante a compreensão quanto a correta tributação incidente sobre a folha de pagamentos de uma empresa, bem como, o conhecimento das respectivas Obrigações Assessórias.

O foco deste encontro foi analisar a Contribuição Previdenciária incidente tanto sobre a folha da própria empresa, quanto de eventuais prestadores de serviços, para que assim, se definam as Obrigações Previdenciárias impostas ao contratante, o qual é Responsável Solidário.

A partir deste entendimento, enfatizou-se mais uma vez sobre a documentação exigida pelo fisco a ser arquivada pelo responsável pelo CEI - Cadastro específico do INSS, bem como, para a montagem da DISO Eletrônica, conforme o art. 334 da IN 971/2009-RFB.

Como não basta apenas receber e arquivar esta documentação, os participantes foram orientados para a leitura e entendimento da atual modalidade de informações prestadas à Previdência, através da GFIP – Guia de recolhimento do FGTS e Informações à Previdência, tanto da própria empresa como a recebida dos prestadores de serviços, visando promover a Regularidade Previdenciária dos seus empreendimentos ao longo da execução, e não deixar esta preocupação apenas para o final da obra.

“Pela avaliação dos participantes entendo que foram cumpridos os objetivos deste encontro. Através do compartilhamento

de experiências e “métodos chaves”, temos conseguido elucidar os principais problemas encontrados por conta da complexidade das normas e procedimentos aplicáveis à Contribuição Previdenciária incidente sobre a folha de salários. Desta forma, as rotinas podem transcorrer de acordo com as determinações da norma regulamentadora/Compliance, porém, salientamos sempre, a necessidade de planejamento e constante atualização”.

Os participantes também puderam aprender sobre: Simples Nacional (Lei 123/2006; Anexo II e IV); As novas Regras da Desoneração promovidas por conta da Lei 13.161/2015; Empreitada Global e Empreitada Parcial; Matrícula CEI – Cadastro Específico do INSS; Necessidade de clareza nos Contratos de Prestação de Serviços; Observação quanto à clareza na descrição das Notas fiscais quanto ao serviço prestado, tributos envolvidos e vinculação inequívoca a obra; Procedimentos para preenchimento da DISO Eletrônica; e os atuais procedimentos e a necessidade de planejamento para a obtenção da CND – Certidão Negativa de Débitos específica do CEI por conta do agendamento eletrônico.

Luciano Sottomaio

Plantão Técnico/Sinduscon-PR

Fóruns de RH e Medicina e Segurança aborda prevenção ao uso de drogas e álcool

O Sinduscon-PR promoveu, no dia 16 de março, mais uma edição dos Fóruns de RH e Medicina e Segurança do Trabalho, evento que visa reunir colaboradores das áreas de Recursos Humanos e Segurança do Trabalho das empresas para aproximação e abordagem de vários assuntos.

Na ocasião, a psicóloga convidada Marina Vidal Stabille que falou sobre Drogas: identificação e encaminhamentos. Parceira do Programa Cuide-se + do Sesi-PR, pela Clínica do Sol, a profissional explanou como ocorre o uso de drogas dentro das organizações e como isso pode vir a prejudicar a organização como um todo. Para encerrar, falou sobre tratamento e o trabalho em equipe.

A segunda palestra do dia, foi conduzida pela equipe do Programa Cuide-se + do Sesi-PR, que visa melhoria na qualidade de vida dos colaboradores da construção civil, em especial com foco na prevenção ao uso de álcool e outras drogas.



Consultoria para as empresas

A fim de disseminar o projeto, o Sesi, pelo Programa Cuide-se + decidiu abrir oportunidades para que as empresas possam participar mais ativamente da ideia, e desta forma, possam levar qualidade de vida, com foco na prevenção de álcool e outras drogas, para dentro das empresas.

A consultoria iniciará seu processo no mês de abril. O trabalho será desenvolvido ao longo do ano com reuniões/treinamentos mensais.

Ao final da consultoria as empresas participantes do terão desenvolvido um "Manual de Conduta" onde, além

de conter uma política construída pelo grupo, servirá de orientação para diagnosticar e dar o devido encaminhamento em situações relacionadas à prevenção ao uso álcool e outras drogas, bem como tratar situações já instaladas. Durante o processo, os participantes também contarão com a assessoria jurídica da Fiep para assuntos que surgirem no período da consultoria.

Empresas interessadas devem realizar suas inscrições até o dia 15 de abril, pelo email lidiana@sindusconpr.com.br ou telefone (41) 3051-4355. Mais informações sobre o programa pelo site: www.sesipr.org.br/cuide-se-mais

Entidades da sociedade civil paranaense se posicionam favoráveis ao impeachment



No dia 17 de março, mais de 100 representantes de entidades da sociedade civil organizada paranaense decidiram, durante reunião na Federação das Indústrias do Paraná (Fiep), em Curitiba, elaborar um manifesto conjunto em repúdio à nomeação do ex-presidente Lula no ministério da Casa Civil e pedindo o andamento do processo de impeachment da presidente Dilma Rousseff no Congresso Nacional.

As entidades se posicionaram ainda em apoio a todas as ações de combate à corrupção em andamento no Brasil e pela defesa irrestrita da manutenção do Estado Democrático de Direito e dos princípios constitucionais.

"Neste encontro, ficou clara a indignação, praticamente unânime, em relação ao que está acontecendo em nosso país", afirmou o presidente do Sistema Fiep,

Edson Campagnolo. Ele ressaltou que a insatisfação das entidades com o cenário político brasileiro cresceu ainda mais após as revelações do dia 16 de março, sobre os bastidores da nomeação de Lula na Casa Civil.

Sobre o pedido de impeachment da presidente Dilma, Campagnolo explicou que as entidades apoiam o andamento do processo no Congresso Nacional, desde que respeitados todos os aspectos legais e constitucionais. E também defendeu que ela deixe o cargo.

Além disso, as entidades pedem o fim da corrupção no país. "Declaramos apoio ao combate à corrupção em todos os níveis, seja pela operação Lava Jato, seja por outras operações em andamento, inclusive aqui no estado do Paraná. Refutamos a corrupção, defendemos

que a Justiça seja feita e os culpados sejam punidos", afirmou.

A reunião teve a participação de inúmeras entidades representativas do setor produtivo e de classe do Estado. Entre elas, o Sinduscon-PR, Fecomércio, Feecooper, Fetranspar, ACP, Fiaciap, OAB-PR, Aecic, sindicatos empresariais de vários setores industriais, além de instituições que representam categorias como engenheiros, contabilistas e agrônomos. Lideranças religiosas também participaram do encontro, como o arcebispo de Curitiba, dom José Antônio Peruzzo, e o pastor Paschoal Piragine, da Primeira Igreja Batista da capital. Também marcaram presença duas entidades de representação de trabalhadores: a União Geral dos Trabalhadores (UGT) e a Federação dos Trabalhadores da Indústria do Paraná (Fetiep).

Sinduscon-PR firma parceria com especialista que analisa contratos com agentes públicos



A Tinos Engenharia firmou parceria com o Sinduscon-PR no mês de março de 2016 e passa a prestar serviço exclusivo para as associadas à entidade, interessadas em análise de seus contratos com as administrações públicas. O engenheiro responsável pela empresa, Ayrton Ruy Giublin Filho, explica que o objetivo é analisar os contratos e entregar às organizações interessadas um diagnóstico apontando onde há desequilíbrio financeiro e quanto é possível requerer de seus contratantes.

Com quase 40 anos de experiência na execução e administração de projetos de grande porte de infraestrutura em todo o território nacional, o engenheiro foi CEO de uma das grandes construtoras do Brasil, e responsável por conduzir o relacionamento entre a empresa e os mais renomados escritórios de advocacia do país, na condução das ações judiciais relativas às questões econômico-financeiras dos contratos de engenharia, fornecendo todo o respaldo técnico-financeiro necessário.

Ao longo de sua trajetória profissional, teve como foco a gestão detalhada dos custos incorridos durante a execução dos contratos de infraestrutura, como em obras rodoviárias, portuárias, industriais, de usinas Termoeletricas e Hidroeletricas, ferrovias e mineração.

As empresas associadas ao Sinduscon-PR interessadas em agendar consultoria para receber diagnóstico de seus contratos podem entrar em contato com o engenheiro para agendar horário de atendimento pelo telefone (41) 3022-4255 (41) 9932-0011.

Caderno de Conjuntura da Construção Civil do 4º trimestre de 2015 está disponível para download



Já está disponível para download no site do Sinduscon-PR (www.sindusconpr.com.br) o Caderno de Conjuntura da Construção Civil, referente ao 4º trimestre de 2015.

Elaborado pela assessoria econômica da entidade, o material apresenta uma série de dados estratégicos do mercado, exclusivos aos associados da entidade.

Há informações sobre o CUB, PIB, VAB, emprego, renda, indicadores setoriais, mercado imobiliário, área liberada para construção em Curitiba, bem como área concluída; unidades de apartamentos lançadas, preços médios de área total e privativa, crédito imobiliário, inadimplência, mercado de capitais, déficit habitacional e obras públicas.

Os associados interessados em ter acesso à íntegra do conteúdo podem verificar na área de Economia do site.

Seconci Paraná realiza atendimento em quase todo o Estado



Foto: Priscilla Fiedler

O Seconci Paraná tem se tornado referência para outros estados pela excelência no atendimento prestado aos trabalhadores do setor da construção civil. Em 2015, a entidade deu mais um passo visando ampliar sua atuação e firmou uma parceria com o SESI-PR, que resultará na assistência aos trabalhadores de todo o Estado.

Empresas associadas ao Seconci-PR, agora dispõe de todo atendimento médico e odontológico em Curitiba, na sede própria, e nas outras localidades, o SESI dá o suporte para saúde ocupacional e segurança do trabalho.

A principal vantagem para o empresário associado é que, em caso de obras em outras cidades do Paraná, o trabalhador

não fica desassistido, podendo ser atendido em uma das unidades do SESI.

O investimento na saúde e na qualidade de vida do trabalhador traz ganhos em produtividade nos canteiros de obras. Vários indicadores mostram a percepção que empresas e trabalhadores têm desses serviços. As empresas reconhecem que as ações do Seconci contribuem para melhorar a produtividade, reduzir as faltas ao trabalho e muito importante: reduz os índices de acidentes no ambiente de trabalho.

ASSOCIE-SE! Conheça todas as vantagens de ser um associado Seconci-PR:

www.seconci-pr.com.br/associe-se/

astx
Corretora de Seguros

- SEGURO DE VIDA
- SEGURO GARANTIA
- RISCO DE ENGENHARIA
- DE MAIS RAMOS

20% DE DESCONTO
para associados do SINDUSCON - PR
no seguro de risco de engenharia.

www.astxseguros.com.br 41 3042 8894 41 9101 1687 contato@astxseguros.com.br

Serra Circular de Bancada requer proteção prevista em Norma

A Serra Circular de Bancada é um dos equipamentos bastante utilizados na construção civil. Desta forma, o Ministério do Trabalho tem reforçado a fiscalização a cerca desta ferramenta e exigido boas práticas e proteção, conforme constam nas normas.



A NR-12 Segurança no Trabalho em Máquinas e Equipamentos tem como foco a proteção do usuário da máquina. O item 12.38 que se refere a Sistema de segurança diz que: As zonas de perigo das máquinas e equipamentos devem possuir sistemas de segurança, caracterizados por proteções fixas, proteções móveis e dispositivos de segurança interligados, que garantam proteção à saúde e integridade física dos trabalhadores.

Já a NR-18 no item 18.7 sobre Carpintaria menciona que: As operações em máquinas e equipamentos

necessários para realização da atividade de carpintaria, somente podem ser realizadas por trabalhadores qualificados nos termos dessa norma.

Uma das principais preocupações no que cerne a Serra Circular de Bancada é o fato de que o trabalhador tem contato direto com o disco de corte, o que se

torna um grande risco para a integridade física do trabalhador. Além de receber o treinamento adequado, se faz necessária a utilização correta da Serra.

Acidentes que podem ocorrer por mau uso do equipamento:

- contato direto com os dentes do disco;
- retrocesso da peça a cortar;
- projeção do disco ou parte dele.

Embora muitas empresas tenham o cuidado de utilizar a coifa protetora do disco e cutelo, prevista em norma, ela não é suficiente para o Ministério do

Trabalho. O principal argumento é que ela não inibe o risco e não evita que a mão do trabalhador tenha contato com o disco.

Inovação e proteção

Com o objetivo de aumentar a segurança, o técnico de segurança do Sinduscon-PR, Rodrigo Ciak, desenvolveu um Cubo de Proteção para a Serra Circular de Bancada. O projeto visa proteção ao disco evitando qualquer contato do trabalhador com o manuseio.

“O cubo elimina a zona de perigo do disco de corte das máquinas, garantindo a integridade física dos trabalhadores da indústria. A norma está sendo cada vez mais cobrada pelos órgãos de fiscalização, por isso, é fundamental que as empresas estejam atentas”, ressalta Roberto Gubert Rocha, coordenador de Segurança do Trabalho do Sinduscon/Seconci-PR.

Além da proteção, o cubo tem a vantagem de poder ser adaptado a qualquer modelo já em utilização no mercado, o que garante baixo custo. O sistema acompanha: Manual Técnico da Serra Circular de Bancada; Treinamento para utilização segura do equipamento e Instruções para montagem do sistema CUBO de proteção. Informações na Segurança do Trabalho do Seconci-PR pelo telefone (41) 3051-4310.

Incentivo fiscal permite a ampliação da licença paternidade para 20 dias



Destaca-se, contudo, que a adesão ao referido Programa é facultativa, sendo que a obrigatoriedade da extensão da licença-maternidade para 6 meses, bem como da licença paternidade para 20 dias apenas atinge as empresas que por ele optarem.

Para aderir ao Programa Empresa Cidadã, a empresa deve se inscrever no site da Receita Federal: **www.receita.fazenda.gov.br/pessoajuridica/empresacidade**.

Foi publicada, no dia 08.03, a Lei n. 13.257/2016 que amplia o Programa Empresa Cidadã, estendendo o direito à licença-paternidade de 5 para 20 dias aos empregados das empresas optantes do lucro real.

O Programa Empresa Cidadã, implantado em 2010, trouxe incentivo fiscal para as empresas, com o objetivo de estimular a prorrogação da licença-maternidade para 6 meses.

Abono de falta para empregado que acompanhar mulher gestante e filho de até 6 anos à consulta médica

A mesma Lei n. 13.257/2016 também alterou a Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentando novas hipóteses de interrupção do contrato de trabalho. Ao artigo 473 da CLT foram acrescentados os incisos X e XI, que garantem ao empregado deixar de

comparecer ao trabalho, sem prejuízo do salário, nas seguintes condições: i) ausência justificada de até 2 (dois) dias para acompanhamento de consultas médicas e exames complementares durante o período de gravidez de sua esposa ou companheira; ii) por 1 (um) dia

por ano para acompanhamento de filho de até 6 (seis) anos em consulta médica.

A íntegra da Lei 13.257/2016 pode ser acessada no site do Sinduscon-PR (www.sindusconpr.com.br), no menu Jurídico, em legislação federal.